



Előterjesztés

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Tóth Margit polgármester

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015.(...) önkormányzati rendelete a telekadóról.

Melléklet: Előterjesztés, rendelet-tervezet

Iktatószám: 146-12/2015.

Felelős: Dr. Török Éva aljegyző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez minősített többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2015. november 19.



DÓC

DÓC KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231

e-mail: onkormanyzat.doc@gmail.com

Ikt.sz.: 146-12/2015.

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015.(...) önkormányzati rendelete a telekadóról

Dóc Község Képviselő-testülete részére

D ó c

Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád Megyei Kormányhivatal 2015. évi ellenőrzési munkaterv keretein belül, a helyi önkormányzatok adókat megállapító rendeleteinek törvényességi célvizsgálatát.

Dóc község adó rendeletei közül a telekadóról szóló 17/2003. (XII.29.) Kt. számú önkormányzati rendelettel (továbbiakban: rendelet) kapcsolatban élt törvényességi felhívással.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 134. § (1) bekezdésében biztosított jogköre alapján a Kormányhivatal 2015. november 30. napjáig állapított meg határidőt az általuk jelzett rendeleti szabályozás kijavítására.

A törvényességi felhívást tájékoztatásul a múlt hónapban a testületi anyaghoz kapcsolódóan a tisztelt testület megkapta.

Az előterjesztésben a következő jogszabályokra hivatkozunk:

- Mötv.
- A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.)
- A jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.24.) IRM rendelete (továbbiakban: IRM)

A Kormányhivatal által kifogásoltak alapján, különös tekintettel arra, hogy amennyiben a bevezető rendelkezésekben rossz jogszabályi hivatkozás van, új rendelet megalkotása indokolt, továbbá a rendelet megalkotása óta 15 év telt el, ezért több olyan rendelkezést is tartalmazott, amely vagy ellentétes volt a hatályos jogi szabályozással, vagy magasabb szintű, törvényi szabályozás tartalmazta.

Az új rendelet megalkotása, valamint a több mint 15 éves időtartam – amióta bevezetésre került a telekadó Dócon – indokolja a bevallásokban foglalt adatok frissítését az adózók részéről. Az adatok frissítése az új rendelet szerinti éves adó megállapításához nélkülözhetetlen, technikai kivitelezése új bevallás útján történik, melyet az adózóknak legkésőbb 2016. január 31-ig kell majd benyújtani.

A jelen előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezetben már csak azok a szabályok kerültek bele, amelyeket a helyi szintű jogalkotás során, az önkormányzati rendeletben kell és lehet szabályozni.

A tervezet a korábban biztosított, az önkormányzati rendeleten alapuló mentesség (1080 m²) kivételével számol, ugyanakkor a Htv. 19. § által biztosított törvényi mentesség az adózók számára továbbra is fennáll.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és annak mellékletét képező rendelet-tervezet megtárgyalására és elfogadására.

Dóc, 2015. november 19.

Tóth Margit s.k. polgármester



**Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2015.(..... ..) önkormányzati rendelete
a telekadóról**

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Adókötelezettség

1. §

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő valamennyi telek.

2. Az adó alapja

2. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

3. Az adó mértéke

3. §

Az adó évi mértéke 3 Ft/m².

4. Záró rendelkezések

4. §

(1) A rendelet 2016. január 1-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Dóc községi képviselő-testületének a telekadóról szóló 17/2003.(XII.29.) és az azt módosító 14/2004.(XII.23.) Kt. sz. önkormányzati rendelete.

Dóc, 2015. november 19.

Tóth Margit
polgármester

Dr. Bánfi Margit
jegyző