

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2023. március 29-én** megtartott  
*soros nyílt* üléséről

# T a r t a l o m j e g y z é k

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. március 29-én 13:30 órakor megtartott *soros nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

<i>Határozat száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
15/2023. (III.29.) Kt. határozat	Napirendi pont elfogadása	1.
16/2023. (III.29.) Kt. határozat	Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról	4.
17/2023. (III.29.) Kt. határozat	Döntés szociális célú tűzifavásárláshoz önerő biztosításáról 2023.	5.
18/2023. (III.29.) Kt. határozat	Dóc 151/1. és 151/2. hrsz-ú ingatlanokból telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz. állami tulajdonba adása	7.
19/2023. (III.29.) Kt. határozat	„Védőnői épület felújítása Dóc községben” című pályázathoz kapcsolódó laptop beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz	8.
20/2023. (III.29.) Kt. határozat	Tájékoztatás a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére tárgyban	12.
21/2023. (III.29.) Kt. határozat	Együttműködési Megállapodás a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel	14.

<i>Rendelet száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
-----------------------	---------------	-------------------

Mellékletek:

- 1.sz. Meghívó
- 2.sz. Jelenléti ív
- 3.sz. Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról
- 4.sz. Döntés szociális célú tűzifavásárláshoz önerő biztosításáról 2023.
- 5.sz. Dóc 151/1. és 151/2. hrsz-ú ingatlanokból telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz. állami tulajdonba adása
- 6.sz. „Védőnői épület felújítása Dóc községben” című pályázathoz kapcsolódó laptop beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz
- 7.sz. Tájékoztatás a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére tárgyban
- 8.sz. Együttműködési Megállapodás a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2023. március 29.** napján 13<sup>30</sup> órakor megtartott soros nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Dóc Községi Önkormányzat nagyterme, Dóc, Alkotmány u. 17.

**Jelen vannak** *Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:*  
Turda Gábor polgármester  
Lázár János alpolgármester  
Fragó Dániel képviselő  
Baranyi Ildikó képviselő

*tanácskozási joggal meghívottak részéről:*

Dr. Török Éva jegyző  
Bohrné Szűcs Mariann gazd.üi.

*meghívottak részéről:* -

*Igazoltan távol maradt:* -  
Szabó Rita képviselő

*Távollétét előre nem jelezte:* -

*Jegyzőkönyvvezető:* Lázár Renáta titkársági ügyintéző

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívó a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete.*  
A jelenléti ív a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete.*

**Turda Gábor polgármester:** tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit a soros képviselő-testületi ülésünkön! Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 fővel jelen van, tehát a testület határozatképes. Szabó Rita képviselő asszony jelezte előre elfoglaltságát, így ő most nem tud részt venni az ülésen. A mai napon a meghívóban kiküldöttektől eltérően teszek javaslatot. 6 darab napirendi pontot nyílt ülés keretében, egy 7. napirendi pontot pedig zárt ülés keretében szeretném, ha tárgyalnánk. Kérem a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja ezeket a napirendi pontokat, az legyen kedves kézfeltartással jelezni!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**15/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

## H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

### Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:

1. Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról
2. Döntés szociális célú tűzifa vásárláshoz önerő biztosításáról 2023. évben
3. Dóc 151/1. és 151/2. hrsz-ú ingatlanokból telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz. állami tulajdonba adása
4. „Védőnői épület felújítása Dóc községben” című pályázathoz kapcsolódó laptop beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz
5. Tájékoztatás a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére tárgyban.
6. Együttműködési Megállapodás a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel

### Zárt ülés keretében:

7. Döntés a „Felhívás az önkormányzati tulajdonú ingatlanok nyílt pályázati úton történő értékesítésére” beérkezett ajánlatokról

## 1. Napirendi pont

**Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról**

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** a kiküldött anyagot szeretném két ponton kiegészíteni, illetve majd fölkérném képviselő társunkat, Baranyi Ildikót, hogy az ő beszámolójához kapcsoló szóbeli kiegészítést legyen kedves megtenni. Amit én szeretnék első pontban, hogy láthatjátok, a Szélmalom Kábeltévé Zrt.-nek volt egy munkaterület átadás-átvétele, melyen részt vettem. Ez egy olyan beruházás, amelyben a Magyar Állam célul tűzte ki, lehetőség szerint az ország összes településén az önkormányzatok, illetve az oktatási intézmények optikai kábelen kapják az internetet a modern és gyors elérés érdekében. Ennek a fizikai kivitelezése kezdődik el Dóc községben. A kivitelező cég kért tőlünk egy olyan területet, ahova le tudják majd pakolni a csöveket és egyéb munkaanyagokat, illetve gépeket, traktorokat. Megállapodtunk, hogy a valamikori kézilabda pálya területére ezeket le fogják tudni tenni, és ezért nekünk bérleti díjat fognak fizetni. Várhatóan talán május végére fogják befejezni a munkálatokat. Pon-

tosan azt, hogy milyen ásásokkal, építkezéssel jár a munka, nem tudom, még a kivitelező sem tudott pontos választ adni. Tehát április-május hónapban építeni, túrni fognak, az ütemezésről pedig még tájékoztatni fognak. A másik, amiben szóbeli kiegészítést tennék, hogy Ildikótól érkezett egy levél hozzánk március 24-én, pénteken. Képviselő Asszony kért beszámolási lehetőséget, amelyhez mindjárt meg is adom a szót, és bár válaszoltunk a másik három kérdésre is, ezt megtenném szóban megegyeszer. Volt egy kérés a testületi ülések leghamarabb 15 órai kezdésére, illetve az előterjesztések egy héttel hamarabb történő megküldésére. Ahogy válaszoltunk e-mail üzenet formájában, ez a Szervezet és Működési Szabályzatban foglaltak szerint most máshogy történik, ott 5 nap van az anyagküldésre, a kezdésre pedig 13óra 30 perc. Ennek a módosítása akkor történik meg, ha benyújtasz egy módosítási kérelmet az SzMSz-re, amelynek elkészítésében természetesen segítünk – és azt a képviselő-testület tárgyalja és jóváhagyja. Illetve, elnézést kérek, hogyha későn válaszoltunk a „sárga ház” igénybevételére, hogy oda adjuk, nem akartuk elfelejteni. Ennyivel szerettem volna kiegészíteni. Most pedig átadnám Neked a szót!

Baranyi Ildikó ismertette szóban is a kiküldött beszámoló pontjait, majd kérte a testület véleményezését.

**Turda Gábor polgármester:** a temető hátsó részében talán a régi sírok, amelyek nehézséget jelenthetnek, hiszen ha több évtizedes sírok vannak elhagyatva, akkor azokat sajnos exhumálni kellene, ami nagyon sokba kerül. Természetesen ez a tereprendezést nem zárja ki, ezt mindenképp meg fogjuk majd nézni. A víz elvezetésével a temetőben már nagyon sokat foglalkoztam. Amikor megszüntettük a közkifolyót az Arany János utca végén, beszéltem a vízvezetékyszerelővel aki azt mondta, hogy ezt ki lehetne odarakni, mert arra tökéletesen alkalmas. Többszöri kérésem ellenére sajnos a mai napig nem érkezett meg az a tájékoztatás, hogy milyen anyagra lenne oda szükség és az mennyibe kerülne. Nyilván akkor tudna ezzel tervezni a képviselő-testület, hogyha látná, hogy milyen munkával, munkadíjjal kell számolni, illetve milyen anyagköltséggel. A padok kérdésében azzal kellene indítanunk, hogy megkérjük valamelyik kollégát, jelölje be egy térképen, hogy most hol vannak egyáltalán padok kihelyezve, és utána meg kell nézni ennek a másik oldalát. Azt, hogy kirakhatjuk-e házak elé, ha ki lesz rakva, az kinek a felelőssége, egyáltalán engedik-e ezek az emberek, illetve itt majd Jegyző Asszonyt meg fogjuk kérni, hogy segítsen abban, milyen jogi szempontokra kell odafigyelni. A következő az Epreskert. Ez egy nagyon érdekes téma. Elég sokszor szoktunk arra járni Alpolgármester Úrral, Jegyző Asszonnyal is. Többször történt már főlészólitás kutyák, illetve az áldatlan állapotok kapcsán. Ami számomra nagyon érdekes, hogy az ott lakóktól soha nem érkezik be panasz, viszont ameddig nem érkezik lakossági jelzés, addig nem tudunk vele foglalkozni. Ennek az a menete, hogy ha én nem tudok elmenni az utcán, mert x.y.-nak kint van a kutyája, készítek róla képet, feljövök az önkormányzathoz, itt van egy nyomtatvány, amit ki kell tölteni, azt be kell adni és mi ezután tudunk egy hatósági eljárást indítani. Előtte annyit tudunk tenni, hogy én, mint dóci lakos odamegyek és megkérem, hogy tartsa kerítésen belül a kutyát. Még egyszer mondom, hogy foglalkozunk vele, ha érkezik ilyen jelzés, de még ilyennel nem találkoztunk. Nagyon remélem egyébként, hogy nincs is ilyen állandó probléma. Parancsolj Évi!

**Dr Török Éva jegyző:** olyan már volt, hogy tudtuk, ki a kutya gazdája, akkor megpróbáltunk beszélni vele, hogy figyeljen rá, viszont ha kijön a közterületfelügyelő kollégám, nem tudhatja, hogy kié a kutya, hiszen nagyon sokban még chip sincs. Egy utcát meg nem választhatunk ki, hogy felszólítót dobjunk be arról, hogy a kutyát bent kell tartani.

**Turda Gábor polgármester:** talán az megoldás lehet első körben, hogy a Dóci Hírhozó következő számába be fogunk tenni egy erre vonatkozó írást. Ildikó, a kutakról én nem beszélnék, mert arról már beszéltünk. Az egyházzal az iskola kapcsán később fogunk, arról külön

napirendi pont van. Viszont én szeretnék egy kérést intézni feléd. Én azt gondolom, hogy ez úgy lenne egy picit hatékonyabb, valamint nekem sokat segítenél azzal, hogyha picit megpróbálnánk ezt ilyen projektszemléletbe és projektmódba átforgatni ezt a fogadóórát. Most gyakorlatilag én azt látom, hogy elmondják neked, itt elmondod nekünk, és akkor találjak ki valamit. Nem tudom, mennyire értesz ezzel egyet, de esetleg, ha tudnánk úgy csinálni, hogy megérkezik ez a kérés hozzád, akkor ide már úgy jönne be, vagy éppen hozzám például ez a vizes kérdés, hogy azt mondod, egyeztettem a dóci vízvezeték szerelővel, aki azt mondta, hogy megvan a kút, x méter hosszan y méretű csőre van szükség, melynek körülbelül 200 ezer forint az anyagköltsége, ő meg 50 ezer forintért megcsinálja. Esetleg ki tudjuk-e ásatni közfoglalkoztatottakkal, vagy megkérni a futballistákat, akár egy helyi vállalkozót, hogy segítsenek. Úgy akkor már látom, hogy anyagköltségben van egy 250 ezer forintos tétele ennek a történetnek. Ezzel nagyon sokat lendítenénk a dolgon.

**Baranyi Ildikó képviselő:** akkor én, mint önkormányzati képviselő, kérjek árajánlatot?

**Turda Gábor polgármester:** nem hivatalos ajánlatot kell kérni. Minden hivatalos árajánlatkérést önkormányzattól kell elindítani, mert az önkormányzat a hivatalos fizető, de egy ár kalkulációt tud csinálni a vállalkozó, tudunk miből kiindulni. Ha van rá keret, megvesszük, ha nincs rá, de tudjuk, hogy hozzávetőlegesen mennyi, akkor ha meg lesz a rávaló, elvesszük a fiókból és megcsináljuk.

**Faragó Dániel képviselő:** az Epres kertnél, a Kossuth utcában nem csak a kutyákra, hanem a rendezetlenségre is oda kellene figyelniük egy kicsit jobban. A padoknak utána kell nézni, hogy hová, miképp, milyen módon rakhatunk.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm szépen Dani. Higgyétek el, hogy nagyon komolyan szoktunk foglalkozni a Kossuth Lajos utcával. Nyilván nem az a célunk, hogy egyből elkezdjük bírságot, mindig megtegyük először a szóbeli figyelmeztetést, most erre jobban oda fogunk figyelni. Elmondjuk, hogyha nem történik változás, akkor következőre közterületfelügyelő fog kimenni és bírságot fog.

**Lázár János alpolgármester:** az Epreskerthez annyit fűznék hozzá, hogy tartsuk kicsit evidenciába, ha valamilyen pályázati lehetőséget látunk arra, ami településrendezéssel kapcsolatos, akkor oda akár egy kis sétányt, vagy valami kis parkot alakítsunk ki, talán akkor megszűnnének ezek az állapotok.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm szépen! Egyéb kérdés, hozzászólás merült-e fel még valakiben? Amennyiben nem, kérem, hogy aki elfogadja a polgármesteri beszámolót, kézfeltartással jelezz!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **16/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról

## Határozat

Dóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Határozatról értesül:**

- 1) Turda Gábor polgármester
- 2) Dr. Török Éva jegyző
- 3) Irattár

## 2. Napirendi pont

**Döntés szociális célú tűzifa vásárláshoz önerő biztosításáról 2023. évben**

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** ez egy visszatérő napirend, minden évben szoktunk szociális tűzifát igényelni, pályázni, és ennek bizonyos részét önerőből kell, hogy biztosítsuk. Beadnánk a pályázatot 45 erdei köbméternyi fára, amelynek az önerő része 114 ezer 300 forintos tételt jelentene a település büdzséjéből. Ennek a szállítási költsége még számunkra plusz kiadás, de eddig azért szerencsénk volt, mivel az erdészet egyik lerakata itt van a település mellett, így a szállítással akkora gondunk nem volt. Illetve még egy szállítási költség be szokott kerülni, amely a rászorulóknak számára történő kiszállítás. Kérdeznék benneteket, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye?

**Baranyi Ildikó képviselő:** azért a lágy lombos fát választjuk és nem a keményfát, mert az olcsóbb?

**Turda Gábor polgármester:** azért ezt választjuk, mert kaptunk a Dalerd Zrt.-től egy tájékoztató levelet, melyben leírják, hogy kizárólagosan csak ezt tudja biztosítani. Amennyiben nincs több kérdés, kérdezem a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottságot, hogy tárgyalta ezt a napirendi pontot?

**Faragó Dániel képviselő:** igen, a bizottság tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm! Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**17/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés szociális célú tűzifavásárláshoz önerő biztosításáról 2023. évben

## Határozat

1. Dóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás pályázati kiírása keretében a 2023. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódóan támogatási igényt kíván benyújtani 2023. április 28-ig.
2. Az igényelt fa mennyisége és fajtája: 45 m<sup>3</sup> lágylombos fa.
3. Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 2023. évi költségvetéséből a tűzifa megvásárlásához biztosítandó önerőt legfeljebb bruttó 114.300 Ft értékben a természetben nyújtott átmeneti segély keret terhére, a megítélt fa mennyiségének településre történő szállításával és rászorulóknak történő eljuttatásával felmerülő szállítási költségeket a dologi kiadások terhére biztosítja.
4. Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

**Határidő:** 2023. április 28.

**Felelős:** Turda Gábor polgármester, Dr. Török Éva jegyző

### Határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Bohrné Szűcs Mariann gazdálkodási ügyintéző
4. Körmendi-Csipak Zsanett szociális ügyintéző
5. Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága
6. Irattár

### 3. Napirendi pont

#### **Dóc 151/1. és 151/2. hrsz-ú ingatlanokból telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz. állami tulajdonba adása**

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** 2021 áprilisában a Magyar Közút a 151/1 és 151/2 hrsz-ú ingatlanokat állami tulajdonba kérte, amelynek ugye az átadásáról, és éppen a fönntartási kötelezettségekről a Közút javára az önkormányzat lemondott, és most ezzel kapcsolatosan egy telekalakítási kérelemhez kell hozzányúlnunk, amely azt jelenti, hogy a 151/1 és 151/2-es helyrajzi számból ki fog alakulni a 151/3-as helyrajzi számú ingatlan, és gyakorlatilag ehhez a dokumentációt kell a telekalakítás elindításához visszaküldenünk. Kérdezlek titeket, van-e kérdés, hozzászólás?

**Baranyi Ildikó képviselő:** mi az alapja a telekátalakítási kérelemnek, mit szeretnének csinálni?

**Dr. Török Éva jegyző:** ez egy ingatlannyilvántartásbeli átvezetés. Szükséges, hogy szabályossá váljon maga az egész területnek az ingatlan nyilvántartásában lévő átvezetése, hogy szabályossá váljon a telek.



**Turda Gábor polgármester:** köszönöm! Amennyiben nincs több kérdés, kérdezek Dani, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Faragó Dániel képviselő:** igen, a bizottság tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm! Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **18/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Dóc 151/1. és 151/2. hrsz-ú ingatlanokból telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz. állami tulajdonba adása

### **Határozat**

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet 41.§ (1) bekezdésére tekintettel, továbbá

a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29.§ (6) és 32.§ (6) bekezdésekben foglaltakra, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42.§ 16. pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján,

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a következő határozatot hozza:

1. Dóc Községi Önkormányzat a Dóc, a tulajdonában álló, belterület 151/1. és 151/2. helyrajzi számú „kivett közterület” besorolású ingatlanokból – a Geodézia Kelet Zrt. földmérő által 3\_102\_15\_1 munkaszám alatt készített változási vázrajzban foglaltak alapján lefolytatásra kerülő telekalakítási eljárás során létrejövő 151/3. és 151/4. hrsz-ú ingatlanok közül, a 151/3. hrsz-ú ingatlant, díjmentes vagyonátadás keretében a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Zrt. vagyonkezelésébe adja. A 151/4. hrsz-ú ingatlan Dóc Községi Önkormányzat tulajdonában marad.
2. Dóc Községi Önkormányzat az 1. pontban megjelölt jogügylettel kapcsolatban önerővel nem rendelkezik, ezért a tulajdonátruházással járó valamennyi költséget a tulajdonba, illetve vagyonkezelésbe vevőnek kell fedeznie teljes egészében.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással létrejövő 151/3. hrsz-ú ingatlan átadás-átvételével kapcsolatos feladatok teljes körű lebonyolításra, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **A határozatról értesítést kap:**

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett szervezeti egysége(i) munkatársa(i)
3. Magyar Közút NZrt.-1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.
4. Irattár

#### 4. Napirendi pont

##### **„Védőnői épület felújítása Dóc községben” című pályázathoz kapcsolódó laptop beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz**

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** a pályázatot ugye ismeritek mindannyian, 52 millió forint vissza nem térítendő támogatást nyertünk a védőnői épület felújítására. Ennek egy része eszközbeszerzés, amelyet nagyjából kétféle tudnék bontani. Az egyik az, hogy különféle egészségügyi, a védőnő által használható orvosi eszközökre van szükség, amelyre egyébként kiírtuk a beszerzési eljárást, úgyhogy rövidesen foglalkozni fogunk azzal is. Illetve a másik egy informatikai jellegű beszerzés. Mivel elég nehéz lenne egy orvosi eszközökkel foglalkozó cégtől laptopot vásárolni, ezért a pályázat költségeinek megfelelően kiírtuk a beszerzési eljárást arra vonatkozóan, hogy a pályázatba benyújtott laptopot, ami a védőnőnek a munkaeszköze lesz majd, meg tudjuk vásárolni. Ahogy láthatjátok, itt bruttó 1 forint híján 350 ezer forintunk van pályázatban. Beleférünk ebbe az összegbe, önerővel nem kellett kipótolnunk, és az Ikron Kft. Szegedről adta a legjobb ajánlatot, amely 5000 forinttal hozzávetőlegesen kevesebb is, mint a rendelkezésünkre álló keret, így amennyiben a képviselő-testület úgy dönt, és a beszerzési eljárást elfogadja, akkor az Ikron Kft-t a beszerzési eljárás nyertesének nyilvánítjuk, tőlük fogjuk ezt az egy darab laptopot beszerezni. Van-e kérdés?

**Baranyi Ildikó képviselő:** ez csak hardver vagy szoftverrel együtt?

**Turda Gábor polgármester:** ez egy teljes egészében mindennel felszerelt laptop. Van-e esetleg még kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérdezek Dani, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Faragó Dániel képviselő:** igen, tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm! Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **19/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** „Védőnői épület felújítása Dóc községben” című pályázathoz kapcsolódó laptop beszerzés tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz

#### **Határozat**

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést. A TOP PLUSZ Program keretében meghirdetett „TOP PLUSZ-3.3.2 kódszámú, **Védőnői épület felújítása Dóc községben**” című pályázat laptop beszerzés tárgyában kiírt beszerzési eljárást megismerte, azt érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A testület az eljárás eredményeképpen Ikron Kft-t a beszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja.

3. Az érvényes és eredményes eljárás következtében felhatalmazza Turda Gábor polgármester urat a megbízási szerződés aláírására bruttó 344.424 Ft összértékben.

Határidő: 2023. május 23.

Felelős: polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző által a Pénzügyi és Gazdálkodási Csoport vezetője és a Dóci Kirendeltség gazdálkodási ügyintézője)
3. Nyertes ajánlattevő
4. Irattár

## **5. Napirendi pont**

**Tájékoztatás a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyontulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyé-re tárgyban.**

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

*Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.*

**Turda Gábor polgármester:** újat nem fogok tudni nektek mondani. Megkaptuk február végén az egyháztól azt a levelet, amely egy 2022. év december 7. napján keltezett törvény értelmében az egyházaknak előírja, ahol az egyház az oktatási tevékenység biztosítója és annak a fenntartója, ott februárig jelezzék az igényüket a tulajdonjog átruházására. Nagyon fontos kihangsúlyoznunk, hogy a törvény világosan kimondja, hogy ez egy időszakos tulajdonjog átruházás, ugyanis ha az egyház befejezi az oktatási tevékenységet abban az épületben, ingatlanban, akkor a tulajdonjog visszaszáll az eredeti tulajdonos önkormányzatra. Sokáig ennyit tudtunk erről a történetről, majd március 13-án a Püspök Úrtól érkezett számunkra egy levél. Egyébként elindult itt egyéb irányú kooperáció is, tehát voltak polgármesteri törekvések arra, hogy jöjjön létre egy egyeztetés. Én is beszéltem püspök úrral telefonon, ő kérte, hogy addig legyünk türelemmel, ameddig megfogalmazzák levelüket. Ugye ez a levél gyakorlatilag azt írta ki, hogy püspök úr nem ragaszkodik az átadáshoz, ha adjuk, rendben van, ha nem adjuk, akkor azt is elfogadja. Ugye itt az lesz majd az érdekes történet, hogy mivel a törvény előírja az ingatlanok átruházását, így mennyire megyünk szembe a törvény által megfogalmazottakkal, hogyha azt mondjuk, hogy nem adjuk át, vagy részben adjuk át ezt a ingatlant. A Püspök Úr leírta, hogy számukra azért fontos, mert saját önerőt a fejlesztéshez, illetve az épület karbantartásához, följújtásához akkor tudnak biztosítani, ha ez átkerül arra az időszakra a tulajdonukba. Szeretném felhívni a képviselő-testület figyelmét arra, hogy itt most semmiféleképpen nem kell döntést hoznunk, itt most tudomásul vesszük ezt a levelet. Ameddig nekünk reflektálni kell erre az anyagra, az a nyár vége, ugyanis a következő tanévtől lépne ez életbe. Kértem töletek türelmet és egy kis nyugalomra próbáltam inteni mindenkit, mivel időnk bőven van, ami idő arra is tökéletes lesz, hogy a májusra betervezett falugyűlés keretében tárgyaljuk ezt bízva abban, hogy addigra valóban minden kitisztul, kapunk máshonnan informá-

ciókat, adott esetben tudunk más olyan települési önkormányzatokkal, polgármesterekkel, képviselőkkel kapcsolatot létesíteni és véleményt egyeztetni. A lényeg az, hogy semmiképpen sem kell hirtelen döntést hozni, tehát az időnk még van a lakosságot értesíteni, a lakosság véleményét kikérni, illetve nekünk is döntést hozni erről. Úgyhogy ezt szerettem volna csak előrebocsátani. Kérdeznék titeket, hogy kinek van hozzászólása, kérdése, véleménye?

**Baranyi Ildikó képviselő:** egyrészt már volt egy lakossági véleményezés részemről, így van már azért valamilyen hozzászólás, azt gondolom gyűjtsük is ezeket. Erről beszélni kell a lakossággal, hiszen ezt ők építették. A másik az, hogy úgy tudom, megjelent egy cikk arról, hogy a Püspök Úr vissza fogja vonni azokat az igényeket, ahol a képviselő-testület úgy dönt, nem szeretné tovább adni az egyháznak a tulajdonjogot. Tehát ez a kérdés, hogy a törvénnyel szembe megyünk vagy sem, Püspök Úr nyilatkozata után nem lehet probléma szerintem.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm szépen. Bennem az merült fel kérdésként, hogy ez a törvény az egyházi fenntartót kötelezi az igény benyújtására vagy megteheti? Ez azért fontos, mert ha ez kötelező, akkor a püspök úr nem tudja visszavonni az igényt, mert a törvénynek tesz eleget. Érdemes ezt átgondolni, hiszen nyilván ez az értékes ingatlan időszakosan a vagyonkataszterből kikerül. Viszont azt gondolom, hogy nagyjából most is hasonlóan működik az iskola. Az egyház fenntartja, ha van kérdése, mi hozzá tudunk járulni, nem nagyon szoktunk ellene menni, kapcsolatunk úgy gondolom kiváló. Nyilván azt érdemes itt valóban mérlegelni, hogy így a saját forrásokat elveszjük az iskolától. Nem csak a lakossággal kell beszélni, Igazgató Asszony véleményét mindenképpen ki kell, hogy ő ebből például mit lát források és egyéb más tekintetében. Ameddig időnk van, használjuk ki és tájékozódjunk minél szélesebb körben.

**Faragó Dániel képviselő:** én az első tájékoztatás alkalmával határozottan azt mondtam, hogy ne adjuk át az iskola tulajdonjogát az egyháznak. Utána belegondoltam, hogy most is egyházi fenntartásban működik az iskola. Az egyházzal, amit azt a polgármester úr is elmondta, elég jó a kapcsolatunk. Sajnos az önkormányzat költségvetése nem engedi meg, hogy mi tartsunk fenn az iskolát, így nem látom értelmét annak, hogy ezzel szembe menjünk egy törvénnyel. Nem tudom, mennyire vet ránk negatív fényt, ha azt mondjuk, nem adjuk át a tulajdonjogot a fenntartónak. Az én véleményem az, amiért vállalom is a későbbiekben a felelősséget, hogy együtt kellene működnie az egyházzal, mert sem az önkormányzati költségvetést nem bírja, sem mást nem találunk, aki vinné tovább az iskolát. Jó lenne, ha együtt tudnánk működni az egyházzal, mert vannak olyan fejlesztések, melyek szükségesek lennének, de csak a tulajdonjog átruházásával tudnának véghez vinni.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm szépen, képviselő úr. Azt gondolom, hogy erre van az idő, hogy ezeket megbeszéljük. Ha összegyűjtöttük kérdéseinket, Püspök Urat meg tudjuk keresni azokkal. Ez például egy nagyon jó kérdés, hogyha azt mondjuk, hogy nem adjuk át a tulajdonjogot, akkor a Püspök Úr az iskolát továbbra is üzemelteti-e. Mert kijelenthetem itt és most, bárki előtt, hogyha az egyház üzemelteti, van iskola, ha az egyház nem üzemelteti, nincs iskola. Elvileg van egy törvényi garancia arra, hogy ennek folyamányaként ha van egyházi üzemeltetés, van iskola, nincs egyházi üzemeltetés nincsen; ha van tulajdonjog, van egyházi üzemeltetés, ha nincsen, nincs iskola; de addig van tulajdonjog, ameddig van benne iskola, nincsen egyházi üzemeltetés, nincsen tulajdonjog, meg nincs iskola. Tehát ez egy nagyon jó kis matematikai képlet. Én mindenképp azt mondom, hogy össze kell gyűjtenünk azt, hogy milyen kérdéseink vannak. Esetleges a falugyűlésre az egyház képviselőit, akár legjobb opcióként Püspök Urat is elhívni, hogy a lakosság véleményével ő is szembesüljön, és így látja azt, hogy akárhogy is dönt a képviselő-testület, az egy megalapozott, széles populáris bázison alapul. Van-e valakinek más hozzászólása?

**Baranyi Ildikó képviselő:** a falugyűlésen kívül hogyan próbáljuk a lakosságot tájékoztatni, hogyan akarjuk a lakosság véleményét kikérni?

**Turda Gábor polgármester:** először nekünk kellene a képet teljesen kitisztítani. Én ezért is kértem a türelmeteket, mert nem szeretném azt, hogy az történjen, hogy részinformációkat elkezdjük dobálni, és rossz érzést, meg hangulatot keltsünk az emberekben. Tudjunk már meg mindent pontosan, szedjük össze azokat a pontokat, amiket szeretnénk a Püspök Úrral leegyeztetni. Nekünk azért speciális a helyzetünk, mert van még egy művelődési házunk, amit az iskola használ. Én azt gondolom, különösen jó viszonyban vagyunk, tehát le tudunk ülni ezeket megbeszélni. Csak amikor ezek megvannak, akkor beszélünk az emberekkel, adott esetben falugyűlésen, adott esetben Dóci Hírhozóban, adott esetben a főtéren kidoboltatva, vagy nem tudom én még, hogy hogyan, de mindenképpen úgy, mikor teljes, tiszta képet látnak.

**Dr. Török Éva jegyző:** én egy kérdést szeretnék föltenni. Milyen javaslat van arra, hogy milyen más módon tájékoztassuk és kérjük ki a lakosság véleményét, mint egy falugyűlés? Az SzMSz alapján a falugyűlés pont azt a célt szolgálja, hogy a lakóknak a széles körét érintő kérdéseket megvitassák, elmondják a véleményüket. Gyakorlatilag egy ilyen merítése a képviselő-testületnek, hogy mire vannak igények, vagy éppen milyen problémák merülhetnek föl. Én azért kérdezem azt, hogy milyen más módon kérdezhetnénk meg őket, hogy kérdőívvel, vagy nem tudom, mire gondolsz, Ildikó?

**Baranyi Ildikó képviselő:** például a fogadóórára. Van, aki nem szólal fel egy falugyűlésen, de egy fogadóórán elmondja a véleményét. Akár lehet egy igényfelmérés is, kérdőív formájában. Bedobják a boltban egy ládába például.

**Lázár János alpolgármester:** ennek pontosan a falugyűlésen van a helye, nem egy fogadóórán. Tudom, hogy valaki nem vállalja a véleményét, vagy nem szeret szónokolni, felszólalni. Talán én is ezek közé tartozom, de ennek mindenképp a falugyűlésen van a helye, és én a fogadóórán arra biztatnám az embereket, hogy jöjjenek el falugyűlésre, és ott mondják el a véleményüket. Ha tényleg fontos a lakosnak, akkor eljön. Sok más településen lehet látni, ha valami fontos, akkor megmozdul a településnek a lakossága, és eljön, és elmondja a véleményét. A falugyűlés meghívójában biztos benne lesz, hogy miről lesz szó, ott fognak kapni egy teljeskörű szóbeli tájékoztatást a témával kapcsolatban, úgy gondolom, annak ott a helye.

**Turda Gábor polgármester:** azt mindenképp meg tudjuk tenni, hogy nem csak azt küldjük ki, mikor lesz a falugyűlés, hanem azt is, hogy kiemelten fontos napirendi pont az iskola átadásának a kérdése. Egyet értek Alpolgármester Úrral, a hivatalos megnyilatkozási fórum, amire az egyháztól tudunk hívni valakit, aki első kézből látja a dolgokat és ahol készül egy hivatalos jegyzőkönyve erről, az mindenképp a falugyűlés.

**Dr. Török Éva jegyző:** még egy kérdést szeretnék föltenni. A második levél, amit az egyházmegye küldött, indokolja igényét a tulajdonjog átruházására. A jogalkotói szándék pontosan nem tudom, hogy mi volt, de az biztos, hogy tulajdonosként mindig sokkal könnyebb rendelkezni egy ingatlannal, mint fenntartóként. Önállóan pályázhat, egészen más beruházásokat tud végrehajtani rajta, mint fenntartóként. Az utolsó oldalon írja, hogy minél magasabb színvonalon tudja folytatni a fenntartói feladatainak ellátását mindenhol, ahol erre korábban felkérték, azonban a saját forrásból a már említett tervezhető felújításokhoz, bármilyen beruházásokhoz csak a fenntartás idején, tulajdonában is lévő ingatlanok esetén tud támogatást nyújtani. Nem tudom, hogy ez ismertetésre került-e ezen a lakossági fogadóórán?

**Turda Gábor polgármester:** valószínűsítem, hogy nem tudta Ildikó, mivel 9-én volt a fogadóóra, és 13-án kaptuk a hivatalos levelet. Egyszerű a magyarázat, ha átadjuk egyházi tulajdonban az önkormányzati vagyont erre az időszakra, az egyház nem csak fenntartja, hanem rendben tartja, fölújítja, fejleszti az épületet, ha nem adjuk át, akkor csak a szolgáltatást biztosítja benne, és olyan mértékig nem tudja az épület karbantartását, fejlesztését biztosítani.

**Baranyi Ildikó képviselő:** eddig is kiemelten kiváló volt a kapcsolat az egyház és az önkormányzat között, eddig sem akadályozta az önkormányzat az egyházat semmiben. Úgy gondolom, nem lehet a fejlesztések tekintetében kizáró ok, ha nem adjuk át a tulajdonjogot.

**Turda Gábor polgármester:** Püspök Úrral egyeztetnünk kell arról, hogy esetlegesen mennyire fog gazdasági értelemben hátrébb sorolódni a dóci iskola, ha nem kerül át a tulajdonjog. Mindenképp meghallgatnám Igazgató Asszony véleményét is, jobban ismeri az egész rendszert. Van-e idevonatkozóan még gondolata valakinek? Amennyiben nincs, kérdezem a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottságot, hogy tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Faragó Dániel képviselő:** igen, a bizottság tárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm szépen! Akkor a képviselő-testületet szavaztatnám arról a határozati javaslatról, amely gyakorlatilag arról szól, hogy egyrészt tudomásul vesszük az igénybejelentést, másrésztől viszont elkezdjük ezt a kommunikációt, hogy a megjelölt május végi határidőig egy teljes tiszta képet kapva, minden pro és kontra felsorakoztatva tudjunk majd dönteni, illetve a lakosságot is erről tájékoztatni.

**Baranyi Ildikó képviselő:** a határozati javaslatban az szerepel, hogy „az ehhez szükséges nyilatkozatokat megtegye”. Milyen nyilatkozatokat?

**Turda Gábor polgármester:** ez egy hozzá tartozó sablon szöveg, mindenhová be szoktuk emelni.

**Baranyi Ildikó képviselő:** módosító javaslatot teszek, hogy ez a rész kimaradjon a határozati javaslatból.

**Turda Gábor polgármester:** kérem, aki egyetért azzal, hogy ez a szövegrész kikerüljön, az legyen kedves kézfeltartással jelezni!

Köszönöm, 4 igen szavazattal elfogadásra került a módosítás!

Akkor most szavaztatnám a határozati javaslatot. Tehát első pontja az, hogy tudomásul vesszük az igénybejelentést, a második pont pedig az előbb említett módosító formában a ”továbbá amennyiben szükséges nyilatkozatokat megtegye” szövegrész nélkül; aki ezt elfogadja, legyen kedves jelezni!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **20/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Tájékoztatás a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyontulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére tárgyban

### **Határozat**

- 1 Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvodát fenntartó Szeged-Csanád Egyházmegye

részéről - az egyházak hitéleti és közcélú tevékenységének anyagi feltételeiről szóló 1997. évi CXXIV. törvény 11/A. §-ában foglalt rendelkezés alapján a 13. § (3) bekezdésben foglalt határidőben érkezett- a Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti ingatlan ingyenes tulajdonba vételre vonatkozóan tett igénybejelentést.

- 2 A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti ingatlan tulajdonjogának a Szeged-Csanádi Egyházmegyére történő átruházással kapcsolatos önkormányzati döntés; határidőben történő előkészítéséhez szükséges egyeztetéseket, intézkedéseket megtegye.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** 2023. május 31.

**A határozatról értesítést kap:**

5. Turda Gábor polgármester
6. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett szervezeti egysége(i) munkatársa(i)
7. Szeged-Csanádi Egyházmegye – 6720 Szeged, Aradi vértanúk tere 2.
8. Irattár

## 6. Napirendi pont

**Együttműködési Megállapodás a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel**

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** emlékeztek, ők nem olyan régen jelentkeztek be a Rózsa utcai épületünkbe. Ez a Mozgalmas Szabadidő Sportegyesület, ahogy említettem már korábban is, különféle sportlehetőségekkel foglalkozik. Azért sürgősségivel került be az anyag, mert adódott egy pályázati lehetőség, melyet ki szeretnének használni. Ezt a helyzetet ahhoz tudnám hasonlítani, amit Kovács Pál vállalkozó kapcsán kötöttünk együttműködési megállapodást, mert ugyanilyen pályázatra vonatkozik. Tehát ahhoz, hogy be tudják kapni a pályázatot, ahhoz szükségük van egy önkormányzati és egy vállalkozói együttműködő félre. Most gyakorlatilag, ahogy láthatjátok, itt van ez az együttműködési megállapodás, ami tényleg teljesen ugyanaz, mint ami volt Kovács Pál vállalkozó részéről. Nyilván a nevek változtak meg a Dóczy Önkormányzat kivételével. Az önkormányzat vállalása is ugyanaz, egy lakossági fórum, természetesen ezt majd pályázatnak megfelelő módon meg fogjuk oldani. Gyakorlatilag ez arról szól, hogy ez a mozgalmas szabadidő, amatőr sportegyesület benyújtja a leader pályázatát arra, hogy egy padel pályát vásárolhassanak. Ez ugye az együttműködés értelmében és a különféle megbeszéléseken azzal került kiegészítésre, hogy ezt a padel eszközt és egyéb más tulajdonukban lévő különféle szabadidő eltöltésére alkalmas módokat, tevékenységeket támogató infrastrukturális minden eszközt az önkormányzat és a dóci rendezvények a rendelkezésére bocsájtja. Röviden erről szólt a napirendi pont. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérdezek Dani, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot?

**Faragó Dániel képviselő:** igen, tárgyalta, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**Turda Gábor polgármester:** köszönöm! Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**21/2023. (III.29.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Együttműködési Megállapodás a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel

### **Határozat**

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesülettel megkötö az előterjesztés mellékletét képező Együttműködési Megállapodást.
2. Felhatalmazza az önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert, az Együttműködési Megállapodás aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Turda Gábor polgármester

#### **Határozatról értesítést kap:**

7. Turda Gábor polgármester
8. Dr. Török Éva jegyző
9. Mozgalmas Szabadidő Amatőr Sportegyesület
10. Irattár

**Turda Gábor polgármester:** a nyílt testületi ülést 14 óra 32 perckor bezárom, az utolsó napirendi pontot zárt ülés keretein belül tárgyaljuk.

K. m. f.

  
**Turda Gábor**  
polgármester



  
**Dr. Török Éva**  
jegyző