

# J E G Y Z Ö K Ö N Y V

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

**2023. június 28-án**

megtartott *soros nyílt* üléséről

# T a r t a l o m j e g y z é k

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 2023. június 28-án 10<sup>30</sup> órakor megtartott soros *nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
<b>37/2023. (VII.28.) PB. határozat</b>	Napirend elfogadása	1.
<b>38/2023. (VII.28.) PB. határozat</b>	Beszámoló a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2022. évi munkájáról	2.
<b>39/2023. (VII.28.) PB. határozat</b>	A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földügyi Központ és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (természetvédelmi) vagyonkezelésében lévő Dóc, külterület 0147/1 helyrajzi számon felvett „Kivett út” minősítésű terület egy részének megvásárlására vonatkozó kérelmezése	3.
<b>40/2023. (VII.28.) PB. határozat</b>	Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére	4.
<b>41/2023. (VII.28.) PB. határozat</b>	Megállapodás az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a területi védőnői feladatok ellátásához biztosított ingó-és ingatlanvagyon ingyenes használatba adása, valamint az iskola-egészségügyi védőnői feladat-ellátás tárgyában	5.

## Melléklet:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2023. június 28. napján** megtartott soros *nyílt* üléséről.

**Jelen vannak:**

<i>bizottság részéről:</i>	
Szabó Rita	bizottsági elnök
Biczók Imre	bizottsági tag
<i>meghívottak részéről:</i>	
Dr. Török Éva	jegyző

**Igazoltan távol van:**

-

-

*Jegyzőkönyvvezető: Lázár Renáta ügyintéző*

A bizottsági ülésre szóló meghívót a jegyzőkönyv **1. sz. melléklete** tartalmazza.  
A jelenléti ívet a jegyzőkönyv **2. sz. melléklete** tartalmazza.

**Szabó Rita bizottsági elnök:** köszöntök mindenkit a mai Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság soros nyílt ülésén. 2 fő van jelen a bizottsági ülésen, Faragó Dániel jelezte távolmaradását. A napirendi pontok sorrendiségére a meghívóban kiküldöttek-től eltérően, plusz egy napirendi pont tárgyalására teszek javaslatot. Aki ezt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

## **37/2023.(VI.28.) PB határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

### **H a t á r o z a t**

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság a **2023. június 28.** napján tarott soros nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint határozza meg:

#### **Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:**

1. Beszámoló a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2022. évi munkájáról
2. A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földügyi Központ és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (természetvédelmi) vagyonkezelésében lévő Dóc, külterület 0147/1 helyrajzi számon felvett „Kivett út” minősítésű terület egy részének megvásárlására vonatkozó kérelmezése
3. Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére

4. Megállapodás az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a területi védőnői feladatok ellátásához biztosított ingó-és ingatlanvagyon ingyenes használatba adása, valamint az iskola-egészségügyi védőnői feladat-ellátás tárgyában

## 1. Napirendi pont

### **Beszámoló a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2022. évi munkájáról**

**Szabó Rita bizottsági elnök:** EESZI vezetője, Kelecsényi Karolina megküldte számunkra a 2022. évi beszámolót. A szociális intézet fontos szerepet tölt be településünkön, biztosítják a házi segítségnyújtást, a szociális étkeztetést, valamint a tanyagondnoki szolgálatot. Működési feltételei, tárgyi eszközei biztosítottak. Az elkészített beszámoló nagyon részletes, tartalmas, így nem fűznék hozzá többet. Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2 nem** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **38/2023.(VI.28.) PB határozat**

### **Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2022. évi munkájáról**

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „**Beszámoló a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2022. évi munkájáról**” című előterjesztést, és azt elfogására javasolja a képviselő-testületnek.

## 2. Napirendi pont

**A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földügyi Központ és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (természetvédelmi) vagyonkezelésében lévő Dóc, külterület 0147/1 helyrajzi számon felvett „Kivett út” minősítésű terület egy részének megvásárlására vonatkozó kérelmezése**

**Szabó Rita bizottsági elnök:** Jegyző Asszonynak szeretném átadni a szót!

**Dr. Török Éva jegyző:** nem először van itt a bizottság előtt ez az út, hiszen több kísérletet tettünk már ennek megszerzésére. Ez egy olyan projekt megvalósításához kellene az önkormányzatnak, amelyben szerviz útként tudna működni ezen útszakasz egy megfelelő megerősítést követően. Néhány héttel ezelőtt ajánlott fel részünkre a Magyar Állam területeket, de ez az útszakasz nem volt benne. Többször kísérletet tettünk arra, hogy ezt megszerezzük, próbáltuk ingyenes átruházással kérni, elcserélni, most próbáljuk megvenni. A tavalyi év folyamán a 0155-ös út egy ajándékozási szerződéssel a tulajdonunkba került, hiszen annak egy része az önkormányzaté volt, a másik fele pedig a Karotin Kft. tulajdonát képezte, így ezzel a szerződéssel ezt sikerült rendbe tenni. Ha ez a 0147/1-es útszakasz, ami ennek a 0155-ös útszakasznak a folytatása, sikerülne megszerezni, akkor végre tudnánk hajtani a projektet. Nem tudjuk, hogy ők mekkora értéként tartják nyilván ezen útszakaszt, mi felajánlottunk 1.000.000 Ft-ot,

és várjuk a választ. Ha sikerül megegyeznünk, ha hajlandó a Magyar Állam megosztani, és vegyes tulajdont létrehozni, ott egy új, tört helyrajzi szám fog keletkezni, így ingatlannyilvántartásilag is lesz még feladatunk. Úgyhogy most itt tartunk az első lépéssel, hogy van egy képviselő-testületi határozat meghatározott tartalmi elemekkel, melyet megküldünk a Földügyi Központnak és várjuk a választ.

**Biczók Imre bizottsági tag:** ha sikerülne a tulajdonjogot megszerezni, ezzel a útszakasszal tudnánk tehermentesíteni a Rózsa utcát? Súlykorlátozó táblát nem lehetne kihelyezni?

**Dr. Török Éva jegyző:** igen, ez az elkerülő út arra szolgálna, hogy a Rózsa utcát ekkora teherforgalomra ne használják, hiszen ezek az utak nem erre a célra épültek. Súlykorlátozó tábla kihelyezése azért nem lehetséges, mert nekünk akkor biztosítani kell egy másik utat, hiszen ők olyan üzletszerű gazdasági tevékenységet folytatnak, ami elengedhetetlen a működésükhöz.

**Szabó Rita bizottsági elnök:** köszönjük szépen! Kérdezem, hogy van-e még esetleg észrevétel, kérdés? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, az kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### ***39/2023.(VI.28.) PB határozat***

**Tárgy:** A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földügyi Központ és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (természetvédelmi) vagyonkezelésében lévő Dóc, külterület 0147/1 helyrajzi számon felvett „Kivett út” minősítésű terület egy részének megvásárlására vonatkozó kérelmezése

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „A Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földügyi Központ és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (természetvédelmi) vagyonkezelésében lévő Dóc, külterület 0147/1 helyrajzi számon felvett „Kivett út” minősítésű terület egy részének megvásárlására vonatkozó kérelmezése” című előterjesztést, és azt nem támogatja.

### **3. Napirendi pont**

**Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére**

**Szabó Rita bizottsági elnök:** átadnám a szót Jegyző Asszonynak!

**Dr. Török Éva jegyző:** ez a napi rendi pont sem először van itt a bizottság előtt. Február 28. napjáig kellett eljuttatnia az egyháznak a tulajdonjog átruházásáról szóló igénybejelentését az adott önkormányzatok felé, amely részünkre meg is érkezett. Mi

akkor ezt behoztuk tájékoztatásul mind a bizottság, mind a testület elé. Akkor arról született döntés, hogy a testület tájékozik még, valamint a megfelelő időben meghozza a döntést. Nyilván valamilyen szinten a lakosság véleményére is kíváncsi volt a testület. Volt közben az egyháztól egy sajátos reakció, melyben jelezték, ha adják a tulajdonjogot az önkormányzatok, adják, ha nem adják, nem adják, és azt is, hogy visszavonják a kérelmet. A jogszabály viszont kimondja, hogy amennyiben az egyház határidőben ezt megkéri, át kell adni. Nagyon sok önkormányzat úgy élte meg, hogy ez egy elrekvirálása a vagyonuknak. A képviselő-testület abban maradt, hogy megvárja a falugyűlést, mert kíváncsiak arra, hogy a lakosok hogyan reagálnak. Ugye azt mindenki tudja, aki ott volt, hogy a lakosok sehogyan nem reagáltak, valamint az egyház részéről sem jelent meg senki. Úgy gondolom, hogy az önkormányzat és az egyház között egy kiegyensúlyozott, jó kapcsolat van, és valóban ez egy feltételes tulajdon átruházás, hiszen törvény garantálja, hogy ha az oktatási funkció megszűnik, a tulajdonjog visszaszáll az eredeti tulajdonosra. Az önkormányzat önerőből nem tudna fejlesztéseket megvalósítani. Nagyon fontos, hogy a köznevelési intézmény rendszer fennmaradjon Dócon. Az elmúlt évekből kiindulva úgy látszik, hogy ez a tulajdonos váltás nem fog hátrányára válni a településnek. Természetesen két határozati javaslat készült. Az elsőben a tulajdonjog átruházásának elfogadása van, a másodikban ennek az elutasítása. Köszönöm!

**Szabó Rita bizottsági elnök:** köszönjük! Tőlem is kérdezte szülő, hogy mi fog változni, ha átkerül a tulajdonjog? Megnyugtattam, hogy igazából semmi.

**Dr. Török Éva jegyző:** nagyobb eséllyel pályázhat fejlesztésekre, eszközökre akkor, ha tulajdonosa lesz az ingatlanok.

**Biczók Imre bizottsági tag:** iskola és óvoda nélkül nem maradhat a település. Tulajdonjog nélkül is már rengeteget ráköltött az egyház az épületekre, az önkormányzat ezeket a fejlesztéseket önerőből nem tudta volna véghez vinni.

**Szabó Rita bizottsági elnök:** köszönjük szépen! Amennyiben nincs több kérdés, az első határozati javaslatot szeretném szavaztatni, amely arról szól, hogy átadjuk a tulajdonjogot az egyház számára. Aki ezt elfogadásra javasolja, kérem kézfeltartással jelezze!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **40/2023.(VI.28.) PB határozat**

**Tárgy:** Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda nevelési-oktatási feladatai ellátását szolgáló, Dóc, Alkotmány utca 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan vagyon tulajdonjogának átruházása a fenntartó Szeged-Csanádi Egyházmegyére” című előterjesztést, és az abban foglaltak szerint a tulajdonjog átruházását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

#### 4. Napirendi pont

**Megállapodás az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a területi védőnői feladatok ellátásához biztosított ingó-és ingatlanvagyon ingyenes használatba adása, valamint az iskola-egészségügyi védőnői feladat-ellátás tárgyában**

**Szabó Rita bizottsági elnök:** átadnám a szót Jegyző Asszonynak!

**Dr. Török Éva jegyző:** egy törvényi rendelkezés van arról, hogy július 1. napjától a védőnői szolgáltatás átkerül állami irányítás alá, szakmai irányítását az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el. Csongrád-Csanád Vármegyében a Szegedi Tudományegyetem került kijelölésre, ide fognak tartozni a védőnők. Jogviszonyuk folytatólagos lesz, a lakosság az átszervezésből semmit nem fog észre venni. A Szegedi Tudományegyetem nem új ebben a témában, hiszen a szegedi védőnői hálózat hozzájuk tartozik. A mi helyzetünk abból a szempontból speciális, hogy most kezdődik a védőnői épület felújítása, így a Védőnőt máshová kellett áthelyezni erre az időszakra, ahová már az új munkáltató fogja megkérni a működési engedélyt. Másik fontos pontja a napirendnek az iskolai védőnői feladatellátási szerződés. Ezek fél évvel később kerültek volna át az Egyetemhez, de mivel vannak települések, ahol a védőnői és iskolai védőnői feladatok összefolynak, viszont ez egy külön finanszírozás. Így nekik azért lenne fontos az elsejével való megállapodás elfogadása, mert akkor már finanszírozási vonzata van ennek a feladatnak.

**Szabó Rita bizottsági elnök:** köszönjük szépen! Kérdezem, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Megállapítom, hogy a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2 igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **41/2023.(VI.28.) PB határozat**

**Tárgy: Megállapodás az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a területi védőnői feladatok ellátásához biztosított ingó-és ingatlanvagyon ingyenes használatba adása, valamint az iskola-egészségügyi védőnői feladat-ellátás tárgyában**

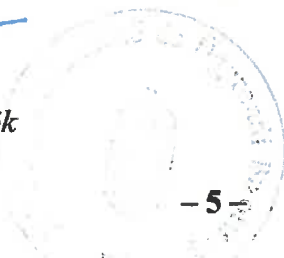
Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a „**Megállapodás az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központtal a területi védőnői feladatok ellátásához biztosított ingó-és ingatlanvagyon ingyenes használatba adása, valamint az iskola-egészségügyi védőnői feladat-ellátás tárgyában**” című előterjesztést, és azt elfogadásra javasolja.

**Szabó Rita bizottsági elnök:** ezzel a mai ülést 10 óra 50 perckor bezárom, köszönöm mindenkinek a részvételt!



**Szabó Rita**  
bizottsági elnök

K.m.f.





**Biczók Imre**  
bizottsági tag