

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 15-én megtartott
rendkívüli nyílt üléséről

T a r t a l o m j e g y z é k

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. december 15-én
megtartott *rendkívüli nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

<i>száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
83/2021. (XII.15.) Kt. határozat	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. december 15-i, rendkívüli ülésének napirendje	1.
84/2021. (XII.15.) Kt. határozat	Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása	5.
85/2021. (XII.15.) Kt. határozat	Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatának módosítása	6.
86/2021. (XII.15.) Kt. határozat	Döntés a 0155 hrsz-ú „kivett saját használatú út” önkormányzati tulajdonba kerüléséről	7.

<i>száma</i>	<i>Rendelet tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
10/2021. (XII.15.) Ör.	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról	2.
11/2021. (XII.15.) Ör.	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2021 (XII. 15.) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet eltérő időpontban történő hatályba lépéséről	3.
12/2021. (XII.15.) Ör.	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, a közterület-használat rendjéről, a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról, a köztisztaságról, a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeleteket módosító önkormányzati rendeletek módosításáról	4.

Mellékletek:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../..... (... ..) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X.28) önkormányzati rendelet módosításáról
4. sz. 10/2021. (XII.15.) Ör.
5. sz. Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelet-tervezete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet eltérő időpontban történő hatályba lépéséről
6. sz. 11/2021. (XII.15.) Ör.
7. sz. Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (...) önkormányzati rendelet-tervezete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
8. sz. 12/2021. (XII.15.) Ör.
9. sz. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása
10. sz. Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatának módosítása
11. sz. Döntés a 0155 hrsz-ú „kivett saját használatú út” önkormányzati tulajdonba kerüléséről

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2021. december.** napján 13³⁰ órakor megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Dóc Községi Önkormányzat nagyterme, Dóc, Alkotmány u. 17.

Jelen vannak *Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:*
Turda Gábor polgármester
Lázár János alpolgármester
Kovács Helga képviselő
Szabó Rita képviselő

tanácskozási joggal meghívottak részéről:
Dr. Török Éva jegyző

meghívottak részéről: Bohrné Szűcs Mariann gazdálkodási üi.

Igazoltan távol maradt: Faragó Dániel képviselő
Távollétét előre nem jelezte: –

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Renáta ügyintéző

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: üdvözlök mindenkit a mai rendkívüli ülésen. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületéből 4 fő van jelen, Faragó Dániel képviselő úr igazoltan távol van, előre jelezte távolmaradását.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Kérem a napirend elfogadását.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2021. (XII.15.) Kt. határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. december 15-i, rendkívüli ülésének napirendje

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. december 15-i ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../..... (... ..) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X.28) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turda Gábor polgármester

2. Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelet-tervezete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet eltérő időpontban történő hatályba lépéséről
Előadó: Turda Gábor polgármester
3. Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (...) önkormányzati rendelet-tervezete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Turda Gábor polgármester
4. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóvá-hagyása
Előadó: Turda Gábor polgármester
5. Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatának módosítása
Előadó: Turda Gábor polgármester
6. Döntés a 0155 hrsz-ú „kivett saját használatú út” önkormányzati tulajdonba kerüléséről
Előadó: Turda Gábor polgármester

Zárt ülésen:

7. Döntés szociális tűzifa támogatásról
Előadó: Turda Gábor polgármester
8. Döntés Dóc, belterület 152/5 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről Takó János részére
Előadó: Turda Gábor polgármester
9. Döntés Dóc, belterület 152/3 helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről Kovács Helga részére
Előadó: Turda Gábor polgármester
10. Döntés a Dóc, belterület 152/13 helyrajzi számú ingatlanra bejegyzett visszavásárlási jog gyakorlásáról
Előadó: Turda Gábor polgármester

1. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../..... (... ..) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X.28) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: ez a rendelet módosítás azért vált szükségessé, mert eddig maximum 2-2 köbméter fát osztottunk ki háztartásonként. Idén is pályáztunk tűzifára, 44 köbmétert nyertünk is. Viszont a beérkezett és érvényes kérelmekkel nem tudjuk kiosztani az összes fát, ha 2 köbméterével osztjuk, így lenne olyan háztartás, ahol emelnénk a mennyiséget. Ezért lenne szükség a módosításra. Kérdés, hozzászólás esetleg van-e? Ha nincs, kérdezem a testület tagjait, elfogadják e rendeletmódosítást?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkot-
ta:

10/2022. (XII.15.) Ör.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete
a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő – testületének a szociális tűzifa támogatás helyi sza-
bályairól szóló 6/2021. (X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: a rendelet hatályba lépéséhez 15 perces technikai szünetet ren-
delek el.

A rendelet hatályba lépett, folytassuk a következő napirendi ponttal.

2. Napirendi pont

**Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelet-
tervezete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosí-
tásáról szóló 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet eltérő időpontban történő hatályba
lépéséről**

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: új díjakat vezettünk be a temetőre vonatkozóan, melyeket sze-
rettünk volna korábban bevezetni, viszont az állam a veszélyhelyzet miatt moratóriumot hir-
dettek ki, az új terhekre vonatkozó bevezetések, illetve az emeléseknek a stopját jelentette be,
mely 2022. június 1-ig tart. Így ugyan a rendeletünk él, annak hatályba léptetését viszont a
veszélyhelyzet végéig nem tudjuk megtenni. Kérdés, hozzászólás esetleg van-e? Ha nincs,
kérdézem a testület tagjait, elfogadják e rendeletmódosítást?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkot-
ta:

11/2022. (XII.15.) Ör.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2021 (XII. 15.) önkormányzati
rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló 7/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet eltérő időpontban történő hatályba lépéséről

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

3. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (...) önkormányzati rendelettervezete egyes önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: megkérném Jegyző Asszonyt, hogy pár gondolatban ismertesse a napirendi pontot.

Dr. Török Éva jegyző: az a lényege ennek a rendelettervezetnek, úgy hívjuk, hogy dereguláció, tehát vannak olyan rendeleteink, amelyek már hatályukat veszítették, illetve vannak benne olyan szabályozások a rendeletekbe, amelyek szintén hatályukat veszítették, és ezt úgymond ki kell takarítani a rendeleteink közül.

Turda Gábor polgármester: köszönöm szépen Jegyző Asszony, kérdezném a képviselő társaimat, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs, akkor kérdezném, hogy ki az, aki elfogadja a rendelet tervezetet?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkototta:

12/2022. (XII.15.) Ör.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2021. (XII. 15.) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról, a közterület-használat rendjéről, a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodásról, a köztisztaságról, a Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeleteket módosító önkormányzati rendeletek módosításáról

Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

4. Napirendi pont

Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: eddig Deszk volt az, amely önkormányzat a társulási munkaszervezeti feladatokat ellátta, azonban úgy döntöttek, hogy továbbá ezt a tevékenységet nem szeretnék folytatni, ennek értelmében visszazárlnának ezek a munkaszervezeti feladatok Szeged önkormányzatára. Kérdés, hozzászólás ha nincs, kérdzem a testület tagjait, elfogadják e a határozati javaslatot?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

84/2021. (XII.15.) Kt. határozat

Tárgy: Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának jóváhagyása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulásának jelen határozat mellékletét képező, a hatályos jogszabályoknak megfelelő, 2022.01.01. napján hatályba lépő, módosításokat tartalmazó, egységes szerkezetű Társulási Megállapodását, amely alapján a Társulás székhelye 2022.01.01-től 6720 Szeged, Széchenyi tér 10.

Határidő: 2021. december 23.

Felelős: Turda Gábor polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Turda Gábor polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH illetékes munkatársai
- 3.) Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Elnöke (6728 Szeged, Városgazda sor 1.)
- 4.) Irattár

5. Napirendi pont

Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatának módosítása

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: A Könyvtár Használati Szabályzat módosítása leginkább a könyvtár nyitva tartását érinti. Kérdése, hozzászólása van-e valakinek?

Dr. Török Éva jegyző: a határozati javaslatból egy szót kihagytam a 2-es pontba. Kiegészítéssel szeretnék élni, hogy felkérje, az intézményt tájékoztassa, értesítse. Köszönöm szépen, ennyi lenne.

Turda Gábor polgármester: a javaslat második pontja egy szóval bővült. Kérdezem a képviselő testületet, hogy van-e kérdése bárkinek? Amennyiben nincs, elfogadjátok-e a határozati javaslatot?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatának módosítása

H a t á r o z a t

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja Dóc Nyilvános Községi Könyvtár Könyvtár Használati Szabályzatát a melléklet szerinti tartalommal.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy erről a Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtárt, mint a szakmai feladatot ellátó intézményt értesítse.

Határidő: azonnal.....

Felelős: Turda Gábor polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Turda Gábor polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH illetékes munkatársai
- 3.) Somogyi Károly Városi és Megyei Könyvtár, Szeged
- 4.) Irattár

6. Napirendi pont

Döntés a 0155 hrsz-ú „kivett saját használatú út” önkormányzati tulajdonba kerüléséről
Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: ez az útszakasz a Rózsa utcának a még aszfalttal borított szakasza, amely a Karotin Kft. tulajdonában van. Korábban elhatároztuk, hogy a főút tehermentesítése okán megpróbáljuk kiépíteni aszfalttal borítva a valamikori lovastanyától a főútra vezető utat. Ez az útszakasz két helyrajzi számon nyugszik, és ennek az egyike a 0155-ös, Karotin által bezárt aszfalttal borított szakasza az, amelyet a jelenlegi tulajdonos, a Karotin Kft. felajánlott az önkormányzat számára, mint ajándékozási tárgyat, melyet 5 millió forintra becsült. Mi is végeztünk egy ide vonatkozó becslést, mely 13.260.000 Ft-ra becsülte az ingatlan, útszakasz értékét. Arról döntünk most, hogy az ajándékozási szerződéshez kapcsolódó költségeket, ügyvédi költség, az eljárási díj megfizetését magunkra vállalva, amely nagyjából 115 ezer forint, elfogadjuk-e ezt az adományt az önkormányzat javára. Kérdés, hozzászólása van-e?

Dr. Török Éva jegyző: nem véletlen az, hogy felsoroltuk az előterjesztésben a vagyonrendelet idevonatkozó szabályait, hiszen általában egyébként a fordítottja szokott történni, tehát sokkal inkább mi szerzünk be valamit, akkor ingatlanvásárlásnál, illetve eladásnál is eladásnál egyértelmű, hogy értékbecslést kell készíteni. Ha felajánlásról van szó, akkor nyilván azt is kell nézni, hogy ez mennyiben illeszkedik az önkormányzatnak a jövőbeni elképzeléséhez, illetve maga a felajánlás az aránytalan terhet jelenthet-e esetleg az önkormányzatnak.

Turda Gábor polgármester: annyit fűznék még hozzá, hogy hálásan köszönjük Sáringer Úrnak ezt a nagylelkű adományt! Kérdezem képviselő társaimat, hogy elfogadjuk-e a határozati javaslatot?

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

86/2021. (XII.15.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a 0155 hrsz-ú „kivett saját használatú út” önkormányzati tulajdonba kerüléséről

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karotin Termelő, Kereskedő és Szolgáltató Kft. kérelmét a tulajdonában lévő 6766 Dóc, külterület 0155 helyrajzi számú kivett saját használatú út ajándékozás útján Dóc Községi Önkormányzat részére történő felajánlásáról megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a tulajdonos Karotin Kft. (képviseli: Sáringer Sándor) 6768 Szeged, Külterület 2. felajánlását a 6766 Dóc, külterület 0155 helyrajzi számon nyilvántartott 1 ha 0466 m² területű „kivett saját használatú út” megnevezésű ingatlan ajándékozás útján történő Dóc Községi Önkormányzat tulajdonába kerüléséről, mint elidegeníthetetlen besorolású vagyontárgy.
2. Az ingatlan értébecslés alapján megállapított értéke (amely általános forgalmi adómentes érték): 13.260.000-Ft, azaz Tizenhárommillió-kettőszázhatvanezer forint.
3. A Dóc Községi Önkormányzat vállalja az ajándékozással összefüggő költségeket, és felkéri a jegyzőt, hogy a 2022. évi önkormányzat költségvetésébe tervezze be.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a felajánlással és az ajándékozással kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, és az azzal kapcsolatos okiratokat aláírja.

Felelős: polgármester, 3. pont tekintetében: jegyző

Határidő: 2022. február 28.

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Polgármester
- 2.) Jegyző
- 3.) Karotin Kft.
- 4.) Irattár

Turda Gábor polgármester: a nyílt képviselő-testületi ülést 14 óra 02 perckor bezárom, a képviselő-testület zárt ülésen folytatja a munkát.


Turda Gábor
polgármester




Dr. Török Éva
jegyző