

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 26-án megtartott
soros nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. október 26-án 13:30 órakor megtartott *soros nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

<i>Határozat száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
80/2022. (X.26.) Kt. határozat	Napirendi pont elfogadása	1.
81/2022. (X.26.) Kt. határozat	Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról	2.
82/2022. (X.26.) Kt. határozat	Döntés az önkormányzati működéssel összefüggő takarékosági intézkedési tervről	4.
83/2022. (X.26.) Kt. határozat	A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása	5.

<i>Rendelet száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
8/2022. Ör.	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./... (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról	3.
9/2022. Ör.	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./... (...) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról	

Mellékletek:

- 1.sz. Meghívó
- 2.sz. Jelenléti ív
- 3.sz. Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról
- 4.sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./... (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5.sz. 8/2022. Ör.
- 6.sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./... (...) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 7.sz. 9/2022. Ör.
- 8.sz. Döntés az önkormányzati működéssel összefüggő takarékosági intézkedési tervről
- 9.sz. Tájékoztatás helyi adókkal kapcsolatban
- 10.sz. A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. október 26.** napján 13³⁰ órakor megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Dóc Községi Önkormányzat nagyterme, Dóc, Alkotmány u. 17.

Jelen vannak *Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:*

Turda Gábor	polgármester
Lázár János	alpolgármester
Szabó Rita	képviselő
Faragó Dániel	képviselő

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Török Éva	jegyző
Bohrné Szűcs Mariann	gazd. üi.

meghívottak részéről:

Igazoltan távol maradt:

Baranyi Ildikó	képviselő
----------------	-----------

Távollétét előre nem jelezte:

Jegyzőkönyvvezető: Lázár Renáta ügyintéző

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívó a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete.*

A jelenléti ív a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete.*

Turda Gábor polgármester: Szeretettel köszöntelek titeket a mai testületi ülésünkön! Megállapítom, hogy a képviselő-testület 4 tagja jelen van, Baranyi Ildikó képviselő jelezte távollétét. A mai képviselő-testületi ülésen hat napirendi pont megtárgyalására nyílt ülés keretében, a hétdikre pedig zárt ülés keretében teszek javaslatot. Aki ezt elfogadja, az legyen szíves jelezni.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

80/2022. (X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Napirendi pont elfogadása

Határozat

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:

1. Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról

2. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
3. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
4. Döntés az önkormányzati működéssel összefüggő takarékosági intézkedési tervről
5. Tájékoztatás helyi adókkal kapcsolatban
6. A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

Zárt ülés keretében:

7. Döntés a Dóc, belterületi önkormányzati ingatlanok (ismételt) értékesítésre kijelöléséről

A határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Irattár

1. Napirendi pont

Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: az anyag kiküldésre került, így kérdezném is, hogy van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

81/2022. (X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról

Határozat

Dóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról elfogadja.

Határidő: azonnal

Határozatról értesül:

- 1) Turda Gábor polgármester
- 2) Dr. Török Éva jegyző
- 3) Irattár

2. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./.... (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: pályázatot adtunk be 45 erdei köbméter lágylombos tűzifa megvásárlására, amellyel 43 erdei köbméterre vonatkozó tűzifára való pénzüsszeget nyertünk. Ez 546.100 forint, mely összeg már meg is érkezett a számlánkra. A DALERD Zrt.-vel meg is kötöttük a szerződést, a fa is javában megérkezett a településre. Mi minden évben pályázatot szoktunk kiírni erre a fára, ezek elbírására kerülnek. Gyakorlatilag ennek a napirendi pontnak a lényege a szociális tűzifa támogatás adatainak átvezetése, aktualizálása. Kérdezek Benneteket, van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem a Pénzügyi Ellenőrző és Ügyrendi Bizottságot, hogy tárgyalják-e a napirendi pontot?

Szabó Rita bizottsági elnök: igen, tárgyaltuk, és a rendeletet elfogadásra javasoljuk.

Turda Gábor polgármester: köszönöm Rita! Akkor kérem, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkototta:

8/2022. Ör.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2022 (X.26.) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló 6/2021. (X. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 5. számú melléklete.

3. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ./.... (...) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: megkérném Jegyző Asszonyt, hogy foglalja össze néhány mondatban a napirendi pontot!

Dr. Török Éva jegyző: Köszönöm! Egyrészt volt egy célellenőrzése a Csongrád-Csanád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeletének. Kérdőív kitöltése után elvégezte településenként felülvizsgálatot, és ott, ahol bizonyos pontosításokat vagy hiányosságokat állapított meg, azt megküldte, amely szerint november közepéig vizsgáljuk felül, és pótoljuk ezeket a hiányosságokat, pontatlanságokat. Másrészt pedig a kirendeltségen dolgozó kollégák belefutottak már néhány olyan dologba, amivel kapcsolatban talán úgy gondoljuk, itt az alkalom, hogy beépítsük ebbe a rendeletmódosításba. Nagy valószínűséggel nem utoljára van itt ez a rendelet, Folyamatosan alkalmazzuk a képviselő-testület által is elfogadott díjtételeket, és próbáljuk működtetni, fenntartani ezt a temetőt, közben előjönnek olyan dolgok, amiket úgy gondoljuk, hogy finomítani kell a rendeletben. A legfontosabb, amit én most kiemelnék a rendeletmódosításból, az egyrészt a ravatalozóra vonatkozóan az 5/A, ott kérte is a felülvizsgálat során a kormányhivatal, hogy mindenképpen pontosítsuk a ravatalozó használatával összefüggő szabályokat, és építsük be a rendeletbe, milyen szabályok vonatkoznak annak a használatára. Az új ravatalozót még továbbiakban el kell látnunk néhány felszerelési tárggyal a közeljövőben, hogy a vállalkozó színvonalas szolgáltatást tudjon nyújtani. Mi is biztosítjuk azokat a feltételeket, amelyeket most itt tapasztalatunk szerint néha úgy érezzük, hogy kicsikétők máshogy látják, mint mi, akik üzemeltetői és tulajdonosai vagyunk ennek a temetőnek. A másik pedig a négyes paragrafusba, ugye a nyolcparagrafus három és három A bekezdése, ahol azt a fajta megítélésünk szerint nem túl méltányos helyzetet akartuk orvosolni, hogy a sírok újraváltásakor a fizetendő díj hogyan változik, illetve azok, akik késve váltják meg, azok ne legyenek ugyanolyan előnyös helyzetben vagy ugyanolyan helyzetben, mint azok, akik a lejárt sírt időben kívánják megváltani. Köszönöm szépen!

Turda Gábor polgármester: köszönöm szépen Jegyző Asszony! Az biztos, hogy a temető az egy vaskos feladat, folyamatosan dolgozunk. Egyetértek azzal, hogy szükség volt a szabályozásra, de még egy kis időre, szükségünk van arra, hogy ezt teljesen ki tudjuk tisztázni. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése? Amennyiben nincs, kérem a bizottságot, hogy tárgyalják-e a napirendi pontot?

Szabó Rita bizottsági elnök: igen, tárgyaltuk, és a rendeletet elfogadásra javasoljuk.

Turda Gábor polgármester: köszönöm, akkor most kérem a testület tagjait, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkototta:

9/2022. Ör.

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete a köztemető rendjéről szóló 11/2016. (X. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv 7. számú melléklete.

4. Napirendi pont

Döntés az önkormányzati működéssel összefüggő takarékosági intézkedési tervről

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: Mindannyian tudjátok, hogy eléggé válságos napokat élünk az energia szempontjából. Kiadásra került, hogy az állam 25%-os megtakarítást vár el minden szervtől, ugyanakkor azt gondolom, hogy a saját érdekünk is az, hogy minél kevesebb fogyasztást tudjunk, illetve legyünk kénytelenek kifizetni. Áttekintettük azokat a pontokat, épületeket, amelyeken tudunk esetlegesen különféle spórolási technikákat bevetni. Ahogy láthatjátok, a hivatali épületben maximum 20 Celsius fokot írtunk elő. A családsegítő és gyermekjóléti szolgálat esetében is ezek a hőmérsékleti tényezők szintén lefektetésre kerültek. Művelődési ház, ahogy láthatjátok, szintén temperált időszak, illetve hőmérsékletek, illetve időtartamok kerültek meghatározásra. Most a héten beszéltem igazgató asszonnyal, és tudtunk abban egyeztetni, hogy az ottani testnevelés tanárnő vállalja azt, hogy a megfelelő időszakokra, amikor használják a testnevelésteremnek a művelődési házat, akkor ő a kályháknak a le és a föltekérését el fogja végezni. És aztán van itt egy másik érdekes időszak, illetve másik érdekes támpont, hogy ezt a művelődési házat használjuk mi rendezvényekre, illetve privát használatba is ki szoktuk adni. Eddig alkalmanként kértünk bérleti díjat. Én azt gondolom, hogyha eddig előírtuk a viszonylag kedvező energiaárak mellett a bérleti díj összegét, akkor érdemes lenne ezt oly módon bővíteni, hogy a fogyasztott energia időarányosan kiszámlázásra kerüljön. Tehát megtartjuk ezt az alapdíjat, és nyilván villany és gázórát fotózunk átvételkor, fotózunk kulcsleadáskor, és a meglévő különbséget ki kell fizetni azokon az energiaárakon, amelyet mi fizetünk. Tehát nem a lakossági rezsivédett árral, ez nagyon fontos. A konditermet bezárjuk a fűtési időszakra. Következő ilyen épületünk a könyvtár. Itt is, ahogy láthatjátok, a hőmérsékletek lefektetésre kerültek. Egyeztetünk a könyvtárvezető Papp Angélával, és ezt a nyitvatartási időt a meghatározott javaslatban, illetve az anyagban lefixált, három napra vonatkoztatva módosítottuk. Viszont én tennék ide egy módosítási javaslatot ebbe a könyvtárra vonatkozó napirendi pontba. Én ezt úgy módosítanám, hogy kivenném a nyitvatartási időt, és tennénk egy olyan javaslatot, hogy vizsgáljuk felül, hogy milyen törvényi fenntartási kötelezettségünk van, mennyiben vagyunk kötelesek ezt a heti 20 órát biztosítani, és amennyiben nem írja elő számunkra semmiféle paragrafus. Úgy javaslom megállapítani heti egy fix napot, amikor a könyvtár üzemel.

Van egy nagyon-nagyon fontos tételünk, az pedig nem más, mint a közvilágítás. Hétről hétre elcsodálkozunk itt Mariannal, hogy milyen villanyszámlákat kapunk, amelyek számunkra teljesen áttekinthetetlenek. Elindult egy egyeztetés, mivel minden település nagyon-nagyon szeretne spórolni. És hát ugye nincs is egyéb más mód. Érkezett egy információ az MVM-től, hogy léteznek blokkok vagy körzetek, amelyekre kapcsolt településeknek közösen van lehetőségük módosítani a közvilágítás időtartamán. Ugyanis indult egy kezdeményezés, főleg Pustaszer és Baks vonatkozásában, ahol a képviselő-testület már döntött is arról, hogy este 10 és hajnali 4 óra között a településen lekapcsolnák a teljes közvilágítási rendszert. Ennek a nyolc településnek, akik egy blokkon vannak, egyeztetéséből keletkezett egy főljegyzés, amelyet továbbítottunk az MVM felé, kérve egy személyes egyeztetést, erre vonatkozóan ki tudjuk tisztázni ezeket az anomáliákat a helyzetben. Majd ismét érkezett az egyik szomszéd polgármestertől egy információ, mely szerint mégsem fontos az, hogy megegyezünk ezekkel a településekkel, hanem valami eszköz beépítésével arra is van lehetőség, hogy bizonyos régióként, egy településen az adott részekben a trafókat ki tudjuk kapcsolni. És tegnap kaptunk még egy információt a változatosság kedvéért, nevezetesen az, hogy ez nem egy olcsó tétel, tehát ez egy több milliós történet lenne, hogy ezt ki tudjuk kapcsolni.

Amire van lehetőségünk, az például ezeknek a lámpatesteknek a kiiktatása gyakorlatilag természetesen ez sem költségmentes. Ez azt jelenti, hogy kijönnek a településre, és a meglévő gazdaságtalan lámpatesteket kicsavarják. Ugye el tudjuk azt érni, hogyha nagy energiafogyasztású izzók közül lecsökken az a szám, amely fogyasztóként működik. Természetesen ez darabonként tízezer forintos költséget jelent, azt nem tudom most hirtelen, hogy nettó vagy bruttó. Hál' Istennek, ha vissza akarjuk kapcsolni, akkor majd darabonként 20 ezer forintért fogják ezeket visszatekerni.

Először az én fejemben tök egyszerű volt a képlet, kicsavarunk minden második izzót, ahogy ezt minden polgármester jelenti. Aztán valamelyik nap jártam a Dóczy Miklós utcának a hosszabbik részében, és ha jól emlékszem, az egész utcán öt darab lámpatestünk van. Abból már nem nagyon van mit kicsavargatni. Így mindenképp az lesz a következő feladat, hogy fel kell térképezni a meglévő lámpatesteket, ezeket bejelölni egy utcaképen, és csak ezek után felmérni azt, hogy melyik közvilágítási lámpát tudjuk esetlegesen kiiktatni.

Továbbá mindenképpen javaslom, hogy az összes olyan ingatlanunknál vizsgáljuk felül a bérleti díjat, amelyeket ki szoktunk adni. Ez főleg a művelődési házat, illetve ezt a közösségi teret érinti alkalmanként. Van-e valakinek kérdése?

Faragó Dániel képviselő: nem lehetne a megmaradt közvilágítási lámpatesteket érzékelővel ellátni, hogy még így is tudjunk spórolni?

Turda Gábor polgármester: beszéltünk erről is, de elmondták, hogy a mozgásérzékelő kerülne a legtöbbe.

Kérdezem Ritát, hogy a Pénzügyi Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság tárgyalta ezt a napirendi pontot?

Szabó Rita bizottság elnöke: igen, a bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Turda Gábor polgármester: köszönöm szépen. Kérdezek titeket, tisztelt képviselőtársaim, hogy elfogadjátok-e a módosított határozati javaslatot? Amennyiben igen, legyetek szívesek ezt kézfeltartással jelezni!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

82/2022. (X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés az önkormányzati működéssel összefüggő takarékosági intézkedési tervről

Határozat

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat működőképességének fenntartása érdekében az alábbi takarékosági intézkedési tervet hagyja jóvá:

1. Az épületek használatára és fűtésére vonatkozó előírások

A.) SKÖH Dóci Kirendeltség

A hivatali épületben a hőmérséklet legfeljebb 20 °C lehet.

B.) Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat

a.) A Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat épületében használaton kívüli időszakban 18 °C, munkavégzés és ügyfélfogadás idején az ott folytatott tevékenységénél

maximum 20°C engedélyezett.

- b.) Az épület takarékosabb használata érdekében az épületben munkát végzők ügyfélfogadási ideje a lehetőség szerint kerüljön összehangolásra a takarékosabb működés érdekében- heti kettő napban.

C.) Művelődési ház

- a.) A művelődési házban az iskolás gyermekek testnevelés órája alatt 20 °C, használaton kívüli időszakban legfeljebb 18 °C megengedett.
- b.) A testnevelés órák a lehetőségek szerint tömbösítve, összevonva kerüljenek megtartásra.
- c.) A Dóc Községért Egyesület által a Művelődési házban üzemeltetett konditerem a téli, fűtési időszakra bezárásra kerül.
- d.) A Művelődési házban az iskolai testnevelés órákon kívül egyéb sport vagy más tevékenység kizárólag a polgármester egyedi engedélye alapján végezhető, amely során a bérleti díjon felül, a használatnak a szerződésben ki kell kötni, hogy a fogyasztott energia időarányosan kiszámlázásra kerül.

D.) Könyvtár

- a.) A könyvtár épületében a könyvtári nyitvatartási időszakban és munkavégzés idején 20°C, azon kívüli időszakban 18 °C a megengedett.
- b.) A könyvtár nyitvatartása a takarékosabb működés érdekében heti egy munkanap legyen.
2. Teljes önkormányzati szinten 25 % -os energia (gáz és áram) megtakarítás a 2023. évre.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az illetékes szakmai területekkel való egyeztetést követően polgármesteri utasítás formájában, a legköltségghatékonyabb megoldásra törekedve alakítsa ki a jelen határozatban nem szabályozott, de a költségcsökkentéssel összefüggésben meghozott részletesebb intézkedéseket, melyekről a következő testületi ülésen számoljon be.
4. Önkormányzati rendezvények kizárólag abban az esetben tarthatóak, amennyiben a kiadás és a bevétel megegyezik, vagy nyereséges, illetve pályázati forrásból kerül megvalósításra
5. Felül kell vizsgálni a bérbe adott ingatlanok bérleti díjait.
6. Az Önkormányzat a tulajdonában álló építési telkeket a vagyonrendelet szerinti eljárási rendben értékesíti, a további forrás szerzés érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos, visszavonásig

A határozatról értesítést kap:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. EESZI intézményvezető
4. Szent Ágoston Katolikus Általános Iskola és Óvoda igazgató

5. Napirendi pont

Tájékoztatás helyi adókkal kapcsolatban

Előadó: Dr. Török Éva jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.

Dr. Török Éva jegyző: ez egy tájékoztatás, egy előkészítő anyag, amit szerettünk volna, ha elkészül, hogy lássa a képviselő-testület minden tagja, egyrészt a jelenlegi adótípussal és adótételekkel milyen bevételeink vannak, másrészt, hogy hogyan alakulhat, hogyha emeljük adott esetben új adómértéket akarunk megállapítani, vagy új adótípust, helyi adótípust, akkor azt viszonylag meg kell hozni novemberben, hogy az január elsejétől hatályosuljon és alkalmazzuk. Feltehetően nincs ilyen szándék, de mégis pontosan azért, hogy évente egyszer egyfajta megfelelő tájékoztatási kötelezettségünkkel éljünk, készült el ez az anyag. A képviselő-testület egy egyszerű szavazással dönt arról, hogy tudomásul vette, megértette a tájékoztatásba foglaltakat. A tájékoztatás egyébként, mint látható, arról szól, hogy Dócon milyen adótípusok, milyen adónemek vannak, valamint hogy az legyen látható, hogy mi ezeknek az adónemeknek a maximuma. Magát a telekadót nem lehet külterületen alkalmazni. Amit lehetne, az a kommunális adó, a magánszemélyek kommunális adója. Azért gondoltuk, és hangsúlyozom pusztán csak tájékoztatásként, vagy akár a jövőre vonatkoztatva is, hogy látható legyen, hogyha bevezetnénk egy ilyen adónemet, akkor az milyen változásokat hozna, milyen bevételekkel, milyen adóbevétellel járna a település viszonylatában. Nyilván így egy kicsit egyenletesebben tudnánk szétosztani az adóterhet. Ez pusztán tájékoztatás, arra vonatkozóan, hogyha a képviselő-testület a jövőben úgy gondolja, hogy megfontolja egy helyi adónemnek a megváltoztatását, vagy a helyi adótételeinknek a növelését, akkor az mivel járna. Köszönöm szépen!

Turda Gábor polgármester: ebből a szempontból biztos, hogy igazságosabb a kommunális adó így, hogy az a minden települési lakosát érinti. Ugyanakkor itt az az érdekes kérdés, hogy itt a tanyavilágot is érintené, ahol ugye fokozottan jelen van az, hogy hátrányos helyzetű és mélyszegénységben élő emberek vannak.

Dr. Török Éva jegyző: ez az anyag azért van itt a testület előtt, hogy adott esetben megfontolhassa, kellő tájékoztatást kapjon arról, hogy a helyi adónemek hogyan alakulnak. Tájékoztatás akár arra is, hogy novemberben, amikor felülvizsgáljuk a bérleti díjakat, díjakat, akkor kijelenti a képviselő-testület, hogy nem kíván adót emelni. Köszönöm Mariannak is, köszönöm Gyöngyinek is, hogy ez az anyag most itt van előttünk!

Turda Gábor polgármester: köszönjük szépen mi is! Amennyiben nincs kérdés, kérdezném Ritát, hogy tárgyalatok-e ezt a napirendi pontot?

Szabó Rita bizottsági elnök: igen, a bizottság tárgyalta és a tájékoztató anyagot elfogadta.

Turda Gábor polgármester: köszönöm szépen! Kérem a Képviselő-testületet, hogy szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal a helyi adókkal kapcsolatos tájékoztatót elfogadta.

6. Napirendi pont

A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.

Turda Gábor polgármester: ha emlékezetem nem csal, néhányszor tárgyaltuk már ezt a napirendi pontot is. Van egy apró módosítás, amelyet ugye meg kell tennünk, nevezetesen itt most a 42/2022-es határozat. Minden benne van a kiküldött anyagban, úgyhogy nem tudom, van-e esetleg kérdések ezzel kapcsolódóan? Amennyiben nincsen kérdezek Rita, hogy Ti ezt tárgyaltátok-e?

Szabó Rita bizottsági elnök: igen, tárgyaltuk, és a határozati javaslatot elfogadásra javasoltuk.

Turda Gábor polgármester: köszönöm Rita! Akkor most kérek Benneteket, szavazzunk!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

83/2022. (X.26.) Kt. határozat

Tárgy: A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

Határozat

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. A 42/2022. (IV.27.) Kt. határozatban leírt tulajdon szerzési szándékát megerősíti.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 42/2022. (IV.27.) Kt. határozat 1.-es pontjában rögzített ingatlanok művelési ágai „kivett kerékpárútra” változott.
3. A 42/2022. (IV.27.) Kt. határozat 3-as pontjának szövege helyett az alábbi szöveg kerül: „Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanok az ingatlannyilvántartás és a Védett Természeti Területek Törzskönyve szerint nem állnak védettség alatt, ehhez kapcsolódóan nem terhelik további kötelezettségek az Önkormányzatot.”
4. A 42/2022.(IV.27.) Kt. határozatnak jelen határozattal nem érintett részei továbbra is hatályosak, továbbá a határozat a jelen határozattal együttesen érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett szervezeti egysége(i) munkatársa(i) és általuk a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
3. Irattár

Turda Gábor polgármester: a Képviselő-testületi ülést 14 óra 15 perckor bezárom, az ülést zárt ülés keretein belül folytatjuk tovább!


Turda Gábor
polgármester

K. m. f.




Dr. Török Éva
jegyző