

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

2015. március 25-én

megtartott *nyílt* üléséről

T a r t a l o m j e g y z é k

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 2015. március 25-én
megtartott *nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
8/2015.(III.25.) PB határozat	Napirend elfogadása	1.
9/2015.(III.25.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítása	2.
10/2015.(III.25.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve	3.
11/2015.(III.25.) PB határozat	Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló beszámoló	3.
12/2015.(III.25.) PB határozat	Önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzat elfogadása	5.
13/2015.(III.25.) PB határozat	Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése	6.
14/2015.(III.25.) PB határozat	Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések	8.

Melléklet:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítása
4. sz. Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve
5. sz. Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló beszámoló
6. sz. Önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzat elfogadása
7. sz. Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése
8. sz. Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2015. március 25-én** megtartott *nyílt* üléséről.

Jelen vannak

bizottság részéről:

Sipos György	bizottság elnöke
Turda Gábor	bizottsági tag
Kószó Balázs	bizottsági tag

meghívottak részéről: Ficsor Zoltánné alpolgármester
Dr. Török Éva aljegyző
Lázár Margit gazdálkodási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ibolya titk. ált ig. ügyintéző

A bizottsági ülésre szóló meghívót a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete* tartalmazza.
A jelenléti ívet a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete* tartalmazza.

Sipos György *bizottsági elnök* köszöntötte a bizottság és a meghívottak részéről megjelenteket, megállapította, hogy minden tag jelen van, az ülés határozatképes, majd megnyitotta az ülést.

Ismertette az ülés napirendi pontjait, módosításként javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül

5. napirendi pontként a Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése,
6. napirendi pontként a Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések

kerüljenek megtárgyalásra, majd kérte a módosított napirend elfogadását.

A bizottság a módosítással egyetértett, a bizottság elnöke kérte a módosított napirend elfogadását.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

8/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság a 2015. március 25-i nyílt ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítása
2. Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve
3. Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló beszámoló
4. Önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzat elfogadása

5. Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése
6. Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések

1. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítása

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György *bizottsági elnök* kérte a kérdéseket, véleményeket.

Hozzászólás

Turda Gábor *bizottsági tag*: A módosítás értelmében az önszerveződő közösségek képviselőit megilleti tevékenységi körükben a tanácskozási jog a képviselő-testület és bizottságai ülésein.

Ez a zárt ülésekre is vonatkoznak? Mennyiben különbözik ez attól, mint amikor valaki megjelenik a nyílt ülésen?

Dr. Török Éva *aljegyző*: A zárt ülésekre nem vonatkozik a közösségek képviselőinek részvételi lehetősége. A tanácskozási jog a szervezeteket megillető kérdéskörre vonatkozik. Ezt az Möt. alapján kellett biztosítani. Egyeztetés alapján arra jutottunk, hogy mint önszerveződő közösség, talán a Dóc Községért Egyesület az, amelynek a tanácskozási jogot biztosítjuk.

Ez annyiban különbözik attól, mint amikor valaki megjelenik a nyílt ülésen, hogy a közösség képviselője meghívót kap a testületi ülésre.

A törvényi előírások, az SZMSZ rendelkezései még nem jelentik azt, hogy aki meghívó nélkül megjelenik a nyílt testületi ülésen, bármihez hozzászólhat. Azért vannak a választott képviselők, hogy tolmácsolják azokat a lakossági igényeket, amelyek a közvetett demokráciában jellemzők, tehát ők mondják el a lakossági véleményeket. A közmeghallgatáson bármely jelenlévő az adott napirendi ponthoz hozzászólhat, kérdezhet. Ha a kérdésére azonnal nem kap választ, akkor azt nyolc napon belül kapja meg.

Aki tanácskozási joggal van jelen, az minden alkalommal hozzászólhat az adott napirendi ponthoz.

Ficsor Zoltánné *alpolgármester*: Esetleg a Mozgáskorlátozottak Egyesületének helyi csoportját is bele lehetne venni ebbe a körbe?

Dr. Török Éva *aljegyző*: Természetesen a szervezetek körét bármikor lehet bővíteni.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

9/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta

*Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti
és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítását,*

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

2. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök kérte a kérdéseket, véleményeket.

Hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

10/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az

Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervét,

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

3. Napirendi pont

Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló beszámoló

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: Egy nagyon jól összeállított, mindenre kiterjedő beszámolót kaptunk.

Hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

11/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról szóló beszámoló

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a

*Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi munkájáról
szóló beszámolót,*

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

4. Napirendi pont

Önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzat elfogadása

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György *bizottsági elnök* kérte a kérdéseket, véleményeket.

Hozzászólás

Turda Gábor *képviselő*: Nem értek egyet azzal, hogy a falukemence használatáért pénzt kérjünk. Igaz, a kemence önkormányzati területen van, de úgy tudom, közadakozásból épült. Az önkormányzat biztosította a helyet, de mindent más a falu közössége hozott létre.

A művelődési házban a DKE működtet egy konditermet. Szoktak ott sportbálat, óvodabálat, iskolabálat rendezni. Gondolom ilyenkor az iskolának és az óvodának nem kell fizetnie.

Az egyesületnek is fizetnie kell amikor a focicsapat használja? Ha a DKE ingyen használhatja, de más egyesület ne, akkor azok jogosnak mondhatják, hogy ők miért nem ingyen kapták meg. Ezt a helyzetet kezelni kellene.

A közösségi szintérben közösségi rendezvények vannak, akkor miért kérjünk használati díjat?

Lázár Margit *gazdálkodási ügyintéző*: Az önkormányzati rendezvényekért nem kell fizetni.

Ha a DKE használja a közösségi színteret, az ingyenes, hiszen az egyesület székhelye ott van. Ha más szervezet használja, akkor miért ne fizessenek díjat? Hiszen van áram- és fűtés-használat. Ha a helyiséget nem használják, akkor a fűtést leveszik, minimális a költség.

Eddig is kértünk külsősöktől a művelődési ház és a közösségi színtér használatáért bérleti díjat.

Ficsor Zoltánné *alpolgármester*: Én is megkérdőjeleztem a falukemence használati díját, nem tartom jogosnak, hogy 1000 forintot kérjünk óránként. A felfűtését mindenki maga oldja meg, ott nincs áramfogyasztás. A létesítmény közadakozásból épült.

A közösségi szintérenél és a művelődési háznál viszont jogosnak tartom a bérleti díjakat, hiszen ott van áramfogyasztás, fűtés. A költségvetésben ez bevételként szerepel.

Esetleg kedvezményt lehetne biztosítani.

Dr. Török Éva *aljegyző*: A művelődési háznál és a közösségi szintérenél felmerülő költségek miatt szerette volna polgármester asszony, ha szabályozásra kerül a használat, hogy ne egy ad hoc dolog legyen, amikor valaki előző nap közli, hogy másnapra kéri a helyiséget.

Ilyenkor soron kívül keresni kell aki nyit, zár és takarít. Szeretné polgármester asszony a használatban az előre kiszámíthatóságot, illetve az önköltség megtérülését.

Értem Turda Gábor felvetését, de az (1) bekezdésben szereplő indokok (fenntartás, üzemeltetés, önköltség) miatt tartottuk célszerűnek díjat kérni a használatért. A falukemencét az önkormányzat tartja fenn, ami idővel elhasználódik.

Ha karbantartásra lesz szükség, a közösség megoldja? Esetleg lehetne 1000 Ft/alkalom a díj. A szabályzatban nevesíteni is lehetne, hogy kik mentesek a díjfizetés alól. Természetesen később is lehet módosítani a szabályzatot.

Lázár Margit *gazdálkodási ügyintéző*: A tetőtartó szerkezetet például már megrongálták, azt az önkormányzat fogja rendbe hozni, mert már 2 éve úgy van, nem igazán volt közösségi szerveződés a rendbe hozatalra.

Kószó Balázs *bizottsági tag*: A falukemencét nem sűrűn használják. Esetleg meg lehetne szervezni a közösségi festését.

Sipos György *bizottság elnöke*: Nekem is hasonló gondolatok jutottak eszembe. Az épületekben fizetni kell a világításért, fűtésért, tehát jó lenne, ha az megtérülne. Én sem javaslom, hogy a kemencehasználatért díjat kérjünk, hiszen közösségi adományokból, munkából valósult meg. Jó lenne nevesíteni, kik jogosultak térítésmentes igénybevételre a közösségi terek esetén.

Dr. Török Éva *aljegyző*: A polgármesteri hatáskörrel kapcsolatban szeretném felhívni a figyelmet, hogy az önkormányzati ingatlanok felett a képviselő-testület rendelkezik, ezt a jogot átruházhatja a polgármesterre vagy a bizottságra. A szerződések aláírása polgármesteri hatáskörben van az SZMSZ alapján. Ha ezt más hatáskörbe kívánják helyezni, akkor vagy a képviselő-testület vagy a bizottság dönthet róla. Amikor beérkezik egy kérelem, akkor rendkívüli bizottsági vagy képviselő-testületi ülést kell összehívni.

Polgármester asszony éppen azt szeretne volna, hogy kerüljön szabályozásra az építmények, ingatlanok használata.

Turda Gábor *képviselő*: Szerintem a szerződések kezelése maradjon a polgármester hatáskörében, ő látja, hogy mely szervezeteknek, személyeknek célszerű kedvezményt, ingyenességet biztosítani.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az elhangzott módosító indítványok alapján először kérte a döntést arra, vonatkozóan, elfogadja-e a bizottság, hogy a szabályzatban kerüljenek nevesítésre azok a dőci szervezetek, amelyek mentesülnek a közösségi használatra szánt építményeknél a használati díj fizetése alól.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a módosítást.

A *bizottság elnöke* az elhangzott módosító indítvány alapján kérte a döntést arra vonatkozóan, elfogadja-e a bizottság, hogy a szabályzat 3. § (6) bekezdése – a községi kemence használatának díjára vonatkozóan – kerüljön ki a szabályzatból.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal elfogadta a módosítást.

A *bizottság elnöke* az előterjesztést az elfogadott módosításokkal szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

12/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzat elfogadása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az

önkormányzati ingatlanok használatával összefüggő szabályzatot,

azt az alábbi módosítással javasolja elfogadásra a
képviselő-testületnek:

A szabályzatban kerüljenek nevesítésre azok a dóci szervezetek, amelyek mentesülnek a közösségi használatra szánt építményeknél a használat díj fizetése alól.

A közösségi kemence használatának díjára vonatkozó 3. § (6) bekezdés kerüljön ki a szabályzatból.

5. Napirendi pont

Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: Egy precíz és korrekt megoldást sikerült találni a problémára.

Hozzászólás

Turda Gábor bizottsági tag: Szerintem is jó megoldás született, hiszen megmaradt a könyvtárnál a járda és a villanyóra leolvasása is biztosított.

Dr. Török Éva aljegyző: Tülkös úr a könyvtár járda részénél egy cölöpöt lebetonozott, a kerítés elhelyezésekor majd felhívjuk a figyelmét, hogy azt szedje fel, az eredeti állapotot állítsa vissza.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

13/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezése

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a

Dóc, belterület 237., 238., 239. hrsz. ingatlanok telekhatár rendezését,

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

6. Napirendi pont

Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 8. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György *bizottsági elnök*: Ma kaptuk meg a polgármester sürgősségi indítványát, kérem a véleményeket.

Hozzászólás

Dr. Török Éva *aljegyző*: A szövetkezet 2013-ban alakult. A tavalyi évben kértük az elnök urat, adjon tájékoztatást a szövetkezet működéséről. Akkor is többször hangsúlyoztam, szükség lenne hatástanulmányra, üzleti tervre, ami az elképzeléseiket alátámasztja. Ezekről nem adtak bővebb tájékoztatást. Az előző ciklusban több olyan kérelme volt a szövetkezetnek, mellyel kapcsolatban törvényességi észrevétellel éltem, hogy így nem lehet dolgokat intézni, így és ilyen tartalmú kérelmet nem lehet benyújtani az önkormányzat felé. Nem lehet elvárni az önkormányzattól az elvi hozzájárulás kiadását, ha a kérelmet előző nap juttatják el hozzánk, amely úgy van megfogalmazva, hogy nem lehet felelős döntést hozni a képviselő-testület részéről és nem lehet felelős szakértői véleményt mondani a jegyző részéről.

A TÁMOP-os pályázatuk rövid beadási határidejére hivatkoztak.

Kérni kellett Vágó urat arra, hogy küldje meg részünkre például az alapszabályt, hiszen az önkormányzat a legnagyobb részt vállaló tag a szövetkezetben.

A dolog nem arról szól, hogy nem akarunk együttműködni a szövetkezettel. Jelenleg nincs arra kapacitás az önkormányzat részéről, hogy a szövetkezet részéről elvárt együttműködést biztosítani tudjuk. Így olyan adhoc döntéseket kell hoznia a testületnek, melyeket nem tudunk megfelelően előkészíteni. Ilyen volt például a vágópont esete, közben kiderült, hogy mégsem olyan sürgős az egész. Ezekre alapozza a polgármester asszony a jövőkép nélkülséget, ötletek vannak, de az üzleti tervvel alátámasztott fenntartás, megvalósítás nem látszik. Ezekről szóban beszélt az elnök úr, de írásos anyagot nem láttunk a megvalósításokról. Mint szövetkezeti tagot, az önkormányzatot is terheli felelősség, ahol bizonytalansági faktor van, ott át kell gondolni a részvételt.

Ficsor Zoltánné *alpolgármester*: A Vágó úr próbál jó dolgokat kitalálni, de a megvalósításnál már nem közreműködik aktívan, elengedi a dolgokat, azok megrekednek ötlet szinten, a kivitelezést pedig majd megoldják a közreműködők, ahogy tudják. Senki nincs ellene.

Kószó Balázs *bizottsági tag*: Azért valamilyen szinten együtt kellene működnie a szövetkezetnek és az önkormányzatnak, hogy tudják egymást segíteni.

Turda Gábor *bizottsági tag*: Van-e a 30 e Ft-os összegén kívül más kötődés a szövetkezet felé.

Dr. Török Éva *aljegyző*: Nincs más kötődésünk a szövetkezet felé.

Sipos György *bizottsági elnök*: A döntésnél vegyük figyelembe az aljegyző asszony által elmondottakat, a polgármester asszony által tett javaslatot.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

14/2015.(III.25.) PB határozat

Tárgy: Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépéssel kapcsolatos intézkedések

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a
Bergendóc Szociális Szövetkezetből való kilépést,
azt elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több hozzászólás nem volt, így a bizottság elnöke megköszönte a megjelenteknek a részvételt és az ülést bezárta.

K.m.f.



Sípos György s.k.
bizottság elnöke

Turda Gábor s.k.
bizottsági tag