

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

2014. november 26-án

megtartott *nyílt* üléséről

T a r t a l o m j e g y z é k

a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 2014. november 26-án
megtartott *nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
39/2014.(XI.26.) PB határozat	Napirend elfogadása	1.
40/2014.(XI.26.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása	2.
41/2014.(XI.26.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól	3.
42/2014.(XI.26.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve	5.
43/2014.(XI.26.) PB határozat	Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programja és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatának elfogadása	5.
44/2014.(XI.26.) PB határozat	Polgármester részére jutalom jóváhagyása	6.

Melléklet:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása
4. sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól
5. sz. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve
6. sz. Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programja és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatának elfogadása
7. sz. Polgármester részére jutalom jóváhagyása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: a Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság **2014. november 26-án** megtartott *nyílt* üléséről.

Jelen vannak	<i>bizottság részéről:</i>	
	Sipos György	bizottság elnöke
	Turda Gábor	bizottsági tag
	Kószó Balázs	bizottsági tag
	<i>meghívottak részéről:</i>	
	Tóth Margit polgármester	
	Dr. Török Éva aljegyző	
	Lázár Margit gazdálkodási ügyintéző	
	<i>Jegyzőkönyvvezető:</i>	Papp Ibolya titk. ált ig. ügyintéző

A bizottsági ülésre szóló meghívót a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete* tartalmazza.
A jelenléti ívet a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete* tartalmazza.

Sipos György *bizottsági elnök* köszöntötte a bizottság és a meghívottak részéről megjelenteket, megállapította, hogy minden tag jelen van, az ülés határozatképes, majd megnyitotta az ülést.

Ismertette az ülés napirendi pontjait, mellyel a bizottság egyetértett, így kérte annak elfogadását.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Napirend elfogadása

H a t á r o z a t

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság a nyílt ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása
2. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól
3. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve
4. Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programja és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatának elfogadása
5. Polgármester részére jutalom jóváhagyása

1. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 3. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: A hatályos jogszabályok alkalmazása tette szükségessé az SZMSZ módosítását.

Hozzászólás

Dr. Török Éva aljegyző: Természetesen minden képviselő megkapja az egységes SZMSZ-t. Több rendelkezése október 12-től lépett hatályba az Mötv-nek. Felül kellett vizsgálniuk a képviselő-testületeknek az SZMSZ-t. Nem csak az Mötv-nek, hanem a jogalkotásról szóló törvénynek és annak végrehajtási rendeletének is meg kell felelnie a szabályzatnak. Kiegészítéssel szeretnék élni, a 2. melléklet kiegészülne egy 7. ponttal: bérleti szerződések megkötése.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2013.(III.28.) önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta az

SZMSZ-ről szóló 4/2013.(III.28.) Ör. módosítását,

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

2. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének/2014. (....) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 4. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: A DALERD Zrt. által biztosítunk 27 m³ tűzifát. December 3-ig lehet benyújtani az igényeket. A támogatottak részére a házhozszállítást az önkormányzat biztosítja. A döntés polgármesteri hatáskör lesz? Az önerő fedezi a kiszállítás díját is?

Hozzászólás

Tóth Margit polgármester: A jogosultságról való döntés testületi hatáskörbe tartozik. A rendelet a Dóci Hírhozóban megjelenik, így még a héten tudomást szerez a lakosság az igénylés feltételeiről. Akik előzetesen kérték, nekik automatikusan kiküldjük a nyomtatványokat.

Dr. Török Éva aljegyző: Polgármesteri aláírási jogkör van csak ebben az esetben. A jogosultak határozatot kapnak a testület döntése alapján, melyet a polgármester ír alá.

Lázár Margit gazdálkodási ügyintéző: Az önerő mértéke m³-enként 1270 Ft, ezen felül az 55 e Ft beszállítás díját és a házhoz történő kiszállításkor felmerülő üzemanyagköltséget az önkormányzat biztosítja.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2014. (...) önkormányzati rendelete a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a

szociális tűzifa támogatás helyi szabályiról szóló rendeletet,

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

3. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 5. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: A törvényi szabályzás alapján évente legalább hat ülést kell tartani. Februártól novemberig terveztünk üléseket az adott hónap utolsó szerdai napján 13³⁰-kor történő kezdéssel.

Hozzászólás

Dr. Török Éva aljegyző: Szeretném megemlíteni, hogy a Sipos György képviselőtől érkezett az alábbi javaslat: a februári ülésen kerüljön megtárgyalásra a „Polgárórség helyzetének, megújítási lehetőségének felmérése”, „Települési rendezvények meghatározása”. A májusban tartandó ülésen kerüljön megtárgyalásra az „Eladó üres ingatlanok felmérése, nyilvántartásba vétele”, „Települési értéktár elkészítése”. Előzetesen már beszéltünk róla, hogy ez ebben a formában nehezen illeszthető be a munkatervbe, ezért a májusban tartandó témák szövegezésére az alábbi módosítást javaslom: „Beszámoló az önkormányzati ingatlanok hasznosításáról”, illetve „Dóc települési értéktár létrehozásának előzetes vizsgálata”. Ennek a bizottság is lehet az előterjesztője.

Sipos György bizottsági elnök: Azért merültek fel bennem ezek a napirendi pontok, mivel a választási programban ezek a témák szerepelnek. Néhány személlyel beszéltem, az a vélemény, érdemes lenne a polgárórség létrehozásával foglalkozni. Úgy emlékszem, az is felvetődött, hogy a Dóc Községért Egyesületen belül is megalakulhatna a polgárórség. Nem tudom, az előző egyesület jogilag milyen helyzetben van?

Úgy gondolom, nincs sok önkormányzati ingatlan, de a magántulajdonú ingatlanokat is fel lehetne mérni. Az értéktárral kapcsolatban bekerülhetne például a szakadás, Hétnővér fa, templom. A Dóc Községért Egyesület ezt kezelhetné.

Turda Gábor *bizottsági tag*: Szerintem szükség van a polgárőrségre, de a jogi formában történő létrehozás mellett a személyi állománnyal való feltöltés sokkal nehezebb lesz. Nem tudom, működhetne-e a Dóc Községért Egyesületen belül? Hallottam a faluban, hogy tervbe volt véve lovas polgárőrség létrehozása, nem tudom, most hol tart az ügy, de ezen kívül a civil szerveződések is figyelembe kell venni. Nem rossz, ha a hivatal vagy a polgármester információval rendelkezik az értékesíthető ingatlanokról.

Dr. Török Éva *aljegyző*: Úgy gondolom, a polgárőrséget nem lehet a Dóc Községért Egyesületbe beszervezni. Külön törvény vonatkozik a polgárőrség működésére, teljesen különálló jogi személyiségnek minősülnek.

Szerette volna a jogalkotó, hogy szoros együttműködés alakuljon ki a polgárőrség, közterület felügyelet és a rendőrség között a közbiztonság települési szinten történő javítása érdekében.

Így több jogot és lehetőséget is kapott a polgárőrség, akár önvédelmi eszközök használatára is. Ezt természetesen nem minden településen lehet megvalósítani.

A lovasrendőrséggel kapcsolatban érdekelni, hogy akik azt mondták, ez jó lenne, azok részt is kívánnak venni ebben? Úgy tudom elképzelni, hogy ha van megfelelő létszám, akkor megszervezhető a rendőrséggel történő egyeztetés után, a polgárőrség járőrözése, ügyeletei, stb.

Ha nincs megfelelő létszám, úgy vannak, hogy majd valaki megcsinálja, akkor nem működik.

A Dóc Községért Egyesület alapszabályában szereplő tevékenységi körétől függően kezelheti a turisztikai dolgokat. Azt azért megjegyzem, az értéktár működtetésével elég sok dolog van.

Nem is az adatfeltöltés, hanem az utána lévő kezelés, adminisztráció elég jelentős. Természetesen utána lehet járni, hogy érdemes-e és milyen módon?

Tóth Margit *polgármester*: Az előző polgárőr egyesület jogilag megszűnt. Azt javaslom, a Batiz úrral kell felvenni a kapcsolatot, ők majd tájékoztatást adnak, mik a polgárőrség működtetésének feltételei, szabályai. Megkérjük Dr. Zélicity László ezredes urat, hogy a megbeszélésen legyen ő is jelen.

Jól gondolom, hogy az elnök úr arra gondolt, gyűjtsük össze a magántulajdonban lévő, üres ingatlanokat? Én is kaptam olyan telefont, hogy érdeklődtek, van-e eladó ház Dócban, milyen állapotban van, mi az irányára.

Sipos György *bizottsági elnök*: Nem arra gondoltam, hogy segítsünk a magánszemélyeknek a házakat eladni. Abban adok igazat a polgármester asszonynak, hogy ha valaki érdeklődik, akkor legalább felvilágosítást tudjanak nyújtani az önkormányzatnál.

Például a Bergendóc Szövetkezet ingatlant keresett az irodája számára, ami elég nehéz volt.

Dr. Török Éva *aljegyző*: Elég sok önkormányzati ingatlan van, főleg ami bérbeadásra került. Nem baj, ha ezek helyzetét rendszeresen átnézi a pénzügyi bizottság. Szerintem a haszonbérbeadás díja már változtatásra szorul.

Úgy gondolom, a szereptévesztést jó lenne elkerülni. Sem a hivatal, sem az önkormányzat nem ingatlanbecslő, nem ingatlankereskedő cég. Nem célszerű felhatalmazás nélkül adatokat kezelni. Nem tartom helyesnek az ingatlankereskedelem jellegű tevékenységet vagy az abban való közreműködést. Nincs ilyen önkormányzati hatáskör.

Más az, ha az adatokat a tulajdonos a tulajdonával való rendelkezés során például az interneten közzéteszi. Az eladási szándékot már többféle módon kezelhetik a tulajdonosok. Ezzel is bejöhettek a hivatalba és jelezhetik, hogy van eladó ingatlanjuk. Tapasztalatom szerint a szükséges információk előbb vagy utóbb eljutnak az illetékesekhez.

Egyébként hogyan lehetne ezt lebonyolítani? Az önkormányzati dolgozó elmegy az összes ilyen házhoz, becsönget és megkérdezi az adatokat?

Ahhoz ragaszkodom, hogy a törvényességnek megfelelően egy döntés.

Annak szerintem nincs akadálya, hogy helyi viszonylatban a Dóci Ügyfélszolgálati Irodán belül egy külön táblán kiteheti minden magánszemély a hirdetését, akinek eladó ingatlana van.

Tóth Margit polgármester: A magánszemélyek részére történő ingatlanhirdetés kihelyezésének lehetőségét a helyi újságban is közzé tesszük.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkaterve

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. évi munkatervét,

azt az alábbi módosítással elfogadásra javasolja a képviselő-
testületnek:

a februári ülésen kerüljön megtárgyalásra

- *Polgárőrség helyzetének, megújítási lehetőségének felmérése*
- *Települési rendezvények meghatározása,*
a májusi ülésen kerüljön megtárgyalásra
- *Eladó üres ingatlanok felmérése, nyilvántartásba vétele*
- *Dóc települési értéktár elő készítése.*

4. Napirendi pont

Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programja és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatának elfogadása

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: A belső ellenőrzés kötelező, ennek eleget teszünk.

Hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programja és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatának elfogadása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta

*Dóc Községi Önkormányzat 2015. évi Ellenőrzési Programját
és a 2015. évi Ellenőrzési terv időrendi táblázatát,*

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

5. Napirendi pont

Polgármester részére jutalom jóváhagyása

Előadó: bizottság elnöke

Az előterjesztést a jegyzőkönyv 7. sz. *melléklete* tartalmazza.

Sipos György bizottsági elnök: A polgármesteri járandóság jelentősen lecsökkent, így javaslom egy havi tiszteletdíjnak megfelelő összegű jutalom megállapítását a polgármester részére. Lehetne-e esetleg a jövő év elején vagy jövő tavasszal kifizetni ezt az összeget? Természetesen egyetérték a jutalomra való jogosultsággal, csak próbáltam rámutatni, hogy most a választás után nem biztos, hogy jó fényt vet ránk ez a lakosság körében.

Hozzászólás

Lázár Margit gazdálkodási ügyintéző: Ez az ez évi pénzmaradványból kerül finanszírozásra. Még nem tudjuk előre a 2015. évi költségvetés adatait, azt, hogy mit fogunk tudni kifizetni. Előre láthatólag december végén lesznek adatok, utána kezdődik el a tervezési munka, majd akkor derül ki, mit bír el a költségvetés.

Dr. Török Éva aljegyző: Azt gondolom, itt az egész éves polgármesteri munkát értékeljük. Célszerű a bizottsági és testületi döntések mellett egyöntetűen kiállni. Sokszor nincs arányban a társadalmi megbízatású polgármester díjazása a vállalt felelősséggel.

Turda Gábor bizottsági tag: Egyetérték a jutalom megállapításával, ez évi kifizetésével, mivel van rá keret. Mindig lesznek olyanok, akik mindenben a támadási lehetőséget keresik.

Kószó Balázs bizottsági tag: Ezt a döntést szerintem is fel kellene vállalni, ha most van rá lehetőség, akkor még ebben az évben.

Több hozzászólás nem volt, így a *bizottság elnöke* az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2014.(XI.26.) PB határozat

Tárgy: Polgármester részére jutalom jóváhagyása

H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi,
Ellenőrző és Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a

polgármester részére jutalom jóváhagyását,

azt módosítás nélkül elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Több hozzászólás nem volt, így a bizottság elnöke megköszönte a megjelenteknek a részvételt és az ülést bezárta.

Sipos György s.k.
bizottság elnöke



Turda Gábor s.k.
bizottsági tag