



## ELŐTERJESZTÉS

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Tárgy: „Önkormányzati ingatlanok felújítása” tárgyú,  
BMÖGF/1357/2021. azonosító számú sikeres  
elbírálású kérelem keretén belül kivitelező  
kiválasztása

Iktatószám: 37-11/2022.

Melléklet: 1 db határozati javaslat

Készítette: Bohrné Szűcs Mariann gazd. ügyintéző

### SÜRGŐSSÉGI

Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.  
A döntéshez **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2022. január 18.



# DÓC KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

✉ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231 e-mail: onkormanyzat@dockozseg.hu

Iktatószám: 37-11/2022.

**Tárgy:** „Önkormányzati ingatlanok felújítása” tárgyú, BMÖGF/1357/2021. azonosító számú sikeres elbírálású kérelem keretén belül kivitelező kiválasztása

**Melléklet:** 1 db határozati javaslat

**Dóc Község  
Képviselő-testületének**

## H e l y b e n

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Dóc Községi Önkormányzat Belügyminisztérium felé „önkormányzati tulajdonú felújítások” tárgyában benyújtott BMÖGF/2021. kódszámú, BMÖGF/1357/2021. iktatási számú kérelme sikeres elbírálásban részesült.

A megvalósítási helyszín: 6766 Dóc, Alkotmány utca 17. szám (hrsz Dóc, belterület 1.) alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan.

A kivitelezési munkák során a beltéri ajtók korszerű, CPL laminált ajtókra való cseréje, a teljes épület homlokzat és lábazat szigetelése, hűtéstechnika telepítése, külső-belső elektromos hálózat korszerűsítése, belső helyiségekben falkárosodások javítása és belső tisztasági festése, tetőszerkezet részleges felújítása és a ragalj teljes körű cseréje, új ereszcsonna feltétele valamint a padlószint szigetelése fog megvalósulni.

A teljesítési határidő 2022. december 31.

Bírálati szempont a műszaki dokumentáció alapján benyújtott legalacsonyabb bruttó ajánlati ár. A kivitelezési tevékenység elvégzéséhez rendelkezésre álló összeg: bruttó 18.000.000 Ft.

A fenti összeg nem éri el a közbeszerzési értékhatárt (építési kivitelezési munkák esetén nettó 50 millió forint), ezért az önkormányzat vagyonrendelete szerinti beszerzési eljárást folytattak le.

A kivitelezési tevékenységek ellátására az alábbi ajánlatok érkeztek be (időrendi sorrendben):

Ajánlattevő neve	Ajánlati ár		
	Nettó	Áfa	Bruttó
<b>KHK Nyílászáró Kft. (Sándorfalva, Dózsa György u. 95.)</b>	<b>14.173.228 Ft</b>	<b>3.826.772 Ft</b>	<b>18.000.000 Ft</b>
Mester-BauHolding Kft. (6900 Makó, Rákóczi u. 33.)	15.512.480 Ft	4.188.370 Ft	19.700.850 Ft
Komplex-Épszer Kft. (6724 Szeged, Árvíz u. 21/a)	16.299.215 Ft	4.400.788 Ft	20.700.003 Ft

A bontási jegyzőkönyv alapján megállapítható, hogy a beérkezett ajánlatok határidőben érkeztek, az eljárás érvényes és eredményes volt.

A fentiek alapján az eljárás nyertese a legkedvezőbb ajánlatot adó KHK Nyílászáró Kft.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá a kiválasztási eljárás eredményét.

...../2022. (.....) Kt. határozat

**Tárgy: „Önkormányzati ingatlanok felújítása” tárgyú, BMÖGF/1357/2021. azonosító számú sikeres elbírálású kérelem keretén belül kivitelező kiválasztása**

### **Határozati javaslat**

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő–testülete az alábbi döntést hozza:

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az „**Önkormányzati ingatlanok felújítása**” tárgyú, **BMÖGF/1357/2021.** azonosító számú sikeres elbírálású kérelem keretén belül kivitelező kiválasztása tárgyában kiírt beszerzési eljárást megismerte, azt érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.
2. A testület a beszerzési eljárás eredményeképpen KHK Nyílászáró Kft.-t (6762 Sándorfalva, Dózsa György u. 95.) a beszerzés nyertesének nyilvánítja.
3. Az eredményes eljárás következtében felhatalmazza a polgármestert, a szerződés aláírására bruttó 17.700.000 Ft összértékben.

**Határidő:** 2022. február 18.

**Felelős:** Turda Gábor polgármester

#### **A határozatról értesítést kapnak:**

- 1) Turda Gábor polgármester
- 2) Dr. Török Éva jegyző
- 3) Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
- 4) Bohrné Szűcs Mariann gazdálkodási ügyintéző és általa a nyertes ajánlattevő
- 5) Irattár

Dóc, 2022. január 18.

Tisztelettel:



**Turda Gábor**  
polgármester

DÓC KÖZSEG