



Előterjesztés
Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Tárgy: A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

Melléklet: Előterjesztés,
Határozati javaslat

Iktatószám: 3-69/2022.

Felelős: Gombárovics Mária műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni
A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2022. október 24. Dr. Török Éva s.k.



Dóc

DÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/570-005 e-mail: onkormanyzat@dockozseg.hu

Ikt. sz.: 3-69/2022.

Tárgy: A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

**Dóc Község
Képviselő-testülete
részére**

Dóc

Tisztelt Képviselő-testület!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2022. (IV.27.) Kt. határozatban döntött a Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére a Dóc 03/2 és a 05/2 helyrajzi számú ingatlanokkal kapcsolatban.

A fenti ingatlanoktulajdonjogának ingyenes tulajdonba adása iránt kérelmet nyújtott be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (továbbiakban MNV Zrt.). részére.

A kérelem benyújtását követően a Honvédelmi Minisztérium (továbbiakban: HM.) tájékoztató levelet küldött Önkormányzatunknak, hogy „*A tárgyi ingatlanok önkormányzati tulajdonba adására az ingatlanok valós művelési ág meghatározása után az a – Magyar Állam képviselőjében eljáró- szervezet jogosult, amelynek tulajdonosi joggyakorlása alá tartozik.*”

Önkormányzatunk a módosítandó határozatba kezdeményezte a 03/2 és a 05/2 helyrajzi számú ingatlanok valós művelési ágba helyezésére irányuló eljárás megindítását. A kivett kerékpárút művelési ág bejegyzés és az ingatlan- nyilvántartási átvezetés is megtörtént.

A tulajdoni lapok megküldésre kerültek az MNV Zrt., valamint a HM részére.

A fentiek miatt az MNV Zrt. írásban kérte Önkormányzatunkat, hogy a korábban meghozott 42/2022. (IV.27.) Kt. határozat már nem helytálló, szükséges egy módosító határozatot hozni, melyben a művelési ág megnevezése módosításra kerül.

Az MNV Zrt. a Dóc 03/2 és 05/2 hrsz. alatti ingatlanok ügyében jogosult, mint tulajdonosi joggyakorló, eljárni, ezért ennek a két ingatlannak kéri az értékbecslését.

A kerékpárút Dóc 04/2, 06/2, 0147/2, 0166/2, 0169/2 és 0169/3 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanokon is épült, melynek szintén kérvényeztük az ingyenes átruházást. Az érintett területeknek a tulajdonosi joggyakorlója az ingatlan-nyilvántartás szerint a Nemzeti Földügyi Központ (továbbiakban: NFK). Erre tekintettel a rájuk vonatkozó kérelem és 33/2022 Kt. sz. határozat, továbbá mellékletei továbbításra kerültek 2022.05.17. napján az NFK részére. Így ezen ingatlanok vonatkozásában az NFK jogosult dönteni az ingyenes önkormányzati tulajdonba adásról, ill. felvilágosítást adni az ügy álláról.

(Az értékbecslésre Dr. Bozsó Miklós ingatlanértékbecslőtől megkértük az ajánlatot, azonban arra az előterjesztés elkészítéséig nem érkezett válasz.)

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

...../2022.(.....) Kt. határozat

Tárgy: A „Kerékpárút által érintett Magyar Állami tulajdonban lévő területek/ ingatlanok ingyenes átruházása az Önkormányzat részére” tárgyú 42/2022.(IV.27.) Kt. határozat módosítása

Határozati javaslat

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. A 42/2022. (IV.27.) Kt. határozatban leírt tulajdon szerzési szándékát megerősíti.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a 42/2022. (IV.27.) Kt. határozat 1.-es pontjában rögzített ingatlanok művelési ágai „kivett kerékpárútra” változott.
3. A 42/2022. (IV.27.) Kt. határozat 3-as pontjának szövege helyett az alábbi szöveg kerül: „Az Önkormányzat tudomással bír arról, hogy az igényelt ingatlanok az ingatlan-nyilvántartás és a Védett Természeti Területek Törzskönyve szerint nem állnak védettség alatt, ehhez kapcsolódóan nem terhelik további kötelezettségek az Önkormányzatot.”
4. A 42/2022.(IV.27.) Kt. határozatnak jelen határozattal nem érintett részei továbbra is hatályosak, továbbá a határozat a jelen határozattal együttesen érvényes.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett szervezeti egysége(i) munkatársa(i) és általuk a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.
3. Irattár

Dóc, 2022. október 24.

Tisztelettel:



Turda Gábor
polgármester