



ELŐTERJESZTÉS

Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Turda Gábor polgármester

Tárgy: Döntés önkormányzati hitelfelvétel
előkészítéséről, TOP pályázatok többletforrás
biztosításának megelőlegezéséhez

Iktatószám: ____ - ____ /2020.

Melléklet: Előterjesztés, határozati-javaslatok

Felelős: Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető

Véleményezésre megküldve:

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntéshez **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

Dr. Török Éva jegyző s.k.
2020. július 3.



DÓC KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231 e-mail: onkormanyzat@dockozseg.hu

Ikt.sz.: ____ - ____/2020.

Tárgy: Döntés önkormányzati hitelfelvétel előkészítéséről, TOP pályázatok többletforrás biztosításának megelőlegezéséhez

**Dóc Község
Képviselő-testületének**

H e l y b e n

Tisztelt Képviselő-testület!

Dóc Községi Önkormányzata 2016. évben pályázatot nyújtott be TOP források felhasználására az alábbi témákban:

- A dóci óvoda energetikai korszerűsítése (TOP – 3.2.1-15CS1-2016-00042)
- Foglalkoztatás és az életminőség javítása, a dóci óvoda fejlesztése (TOP – 1.4.1-15-CS1-2016-00029)
- Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Dócon (TOP-4.2.1-15-CS1-2016-00010)

A támogatási kérelmeket a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága támogatásra érdemesnek ítélte meg.

A pályázatok megvalósításának zökkenőmentes lebonyolítására 100 %-os előleg lehívására volt jogosult az Önkormányzat, mely jogával élt is, így a Magyar Államkincstárnál vezetett elkülönített számlán a megítélt támogatási összegek a támogatási szerződések megkötését követően rendelkezésre álltak, és állnak jelenleg is.

Dóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. évben megkezdte a pályázatok megvalósításához szükséges beszerzési eljárások lefolytatását. Mindhárom pályázat esetében több körben kerültek a beszerzési eljárások lefolytatásra, azonban valamennyi eljárás eredménytelenül zárult, tekintettel arra, hogy a megnyert összegektől jelentősen nagyobb közel 30-40 %-os kivitelezői ajánlatok érkeztek be.

Mindhárom pályázat esetében 2018. második félévében sikerült vállalkozási szerződést kötni a felújítási munkálatokra.

A dóci óvoda energetikai korszerűsítése (TOP – 3.2.1-15CS1-2016-00042) és a Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Dócon (TOP-4.2.1-15-CS1-2016-00010) pályázatok megvalósításához szükséges önerőt Dóc Község Önkormányzata rendelkezésre bocsátotta.

A legnagyobb mértékű önerő igény a Foglalkoztatás és az életminőség javítása, a dóci óvoda fejlesztése (TOP – 1.4.1-15-CS1-2016-00029) pályázat keretében merül fel, melynek vállalkozási szerződése 2018. október 17-én került megkötésre. A vállalkozási szerződés szerint vállalt díj bruttó 23.553.486 Ft.

A pályázat keretében kivitelezési munkálatokra rendelkezésre álló összeg: 13.400.000 Ft
Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete 87/2018.(IX.26.) Kt. határozatával döntött 10.153.486 Ft önerő biztosításáról.

Az önerő rendelkezésre állásához Dóc Község Önkormányzata 5.076.743 Ft támogatás igénybevételel számol a Szeged-Csanádi Egyházmegyétől, melyre vonatkozóan a támogatási megállapodás megkötése megtörtént.

Így Dóc Község Önkormányzatának ténylegesen biztosítandó önerő mértéke 5.076.743 Ft.

Dóc Község Önkormányzata 2019. évben valamennyi TOP pályázata tekintetében többletforrás iránti igényt nyújtott be, melynek elbírálása jelenleg folyamatban. A többletforrások Önkormányzat általi előfinanszírozása következtében szükségessé vált azok finanszírozása.

Dóc Község Önkormányzata többletforrás iránti igénnyel élt az Irányító Hatóság felé a megelőlegezett források pótlására, azonban a benyújtott kérelmek elbírálására a mai napig nem került sor.

Tekintettel arra, hogy a megelőlegezett kiadások visszapótlásának ideje bizonytalan, szükségessé vált hosszú lejáratú hitel felvétele annak érdekében, hogy kiadásainkat maradéktalanul teljesíteni tudjuk. A tervezett hitel összege 6.000.000 Ft 3 éves futamidővel.

A 2019. évben tervezett hitel felvétel nem valósult meg, tekintettel arra, hogy a felvételhez szükséges kormányengedély az év legvégén került kihirdetésre.

A 2020. évben ezen összeg felvételével nem terveztünk, azonban a kedvezőtlen gazdasági hatások, az önkormányzatokat sújtó elvonások miatt szükséges újra a hitel felvételéhez nyúlni.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében az önkormányzatok, így Dóc Község Önkormányzata is, csak kormányengedély birtokában élhet hosszú lejáratú hitel felvételéhez.

A Stabilitási törvény a hitelfelvételhez kapcsolódó kormányengedély megkérésének feltételeit az alábbiak szerint szabályozza:

- az adósságot keletkeztető ügylet az államháztartás adósságának a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértéke teljesítését nem veszélyezteti,
- az adósságot keletkeztető ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi, azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított, és
- hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette,
- az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futam idejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

Dóc Község Önkormányzata a kormányengedély benyújtásának azon feltételét teljesíti, hogy bevezetett helyi iparüzési adóval, valamint vagyoni típusú adóval (telekadó) rendelkezik.

Dóc Község Önkormányzatának esetében az éves hitelvállalási felső korlát: 9.155.000 Ft

Az éves adósságszolgálat mértéke megfelel a stabilitási törvény előírásainak, tekintettel arra, hogy az éves saját bevételek összegének nem éri el az 50 %-át.

A hiányzó forrás biztosítása érdekében javaslom 3 éves futamidejű fejlesztési célú hitel felvételét. A várható kamatfizetés mértéke a futamidő teljes időtartamára vetítve várhatóan 378.000 Ft, a jelenlegi hirdetemény alapján. A tényleges kamatfizetés meghatározása a számlavezető pénzintézet egyedi ajánlatával határozható meg.

Tekintettel arra, hogy az adósságkeletkeztető ügylet megkötéséhez szükséges Kormányengedély iránti kérelem átfutási ideje 2-4 hónap, szükséges a hitelfelvétel előkészítésére vonatkozó döntés mielőbbi meghozatala.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslattal a döntést meghozni szíveskedjenek.

..../2020. (.....) Kt.

Tárgy: „Foglalkoztatás és az életminőség javítása a dóci óvoda fejlesztése (TOP – 1.4.1-15-CS1-2016-00029) pályázat” megvalósításához többletforrás biztosítása hosszú lejáratú hitel felvételével

Határozati javaslat

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a **„Foglalkoztatás és az életminőség javítása a dóci óvoda fejlesztése (TOP – 1.4.1-15-CS1-2016-00029) pályázat”** lebonyolításához Dóc Község Önkormányzata a kivitelezési költségeinek fedezésére legfeljebb 6.000.000 Ft összegű, 3 éves futamidejű hosszú lejáratú hitelt vegyen fel. A hitel végső futamideje: 2023. december 31.
2. A Képviselő-testület akként határoz, hogy a hosszú lejáratú hitel felvételét a bankszámláit vezető OTP Bank Nyrt.-től kívánja felvenni.
3. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel futamideje alatt a hitel és járulékainak fizetését az éves költségvetésébe betervezi.
4. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a hitel biztosítékeként a saját bevételek engedményezésén túl ingatlan fedezetet az alábbiak szerint biztosít: Dóc, belterület 28/9.; Dóc belterület 29.; Dóc belterület 150., Dóc, belterület 152/1.; Dóc, külterület 0152/3. hrsz-ú számú ingatlanokat ajánlja fel.
5. Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert hitel fedezetére felajánlott ingatlanok értékbecslésének beszerzésére.
6. Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete a hitelfelvétellel kapcsolatban felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a számlavezető pénzügyintézetrel történő tárgyalások lefolytatására, hitelkérelem benyújtására, a hitelfelvételi ügylet feltételeiben történő megállapodásra, a hitelszerződés aláírására.
7. Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adósságot keletkeztető ügylethez beszerzendő Kormányengedély megszerzéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
4. Irattár



Turda Gábor s.k.
polgármester