

TISZTELT ADÓZÓ!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 29. napján megtartott rendes testületi ülésén úgy döntött, hogy a 13/2015. (XI.26.) számú rendeletét a telekadóról módosítja. Tekintettel arra, hogy az adózókról nyilvántartott adatok az új rendelet szerinti adó kivetéséhez nem elégségesek (a telekből építménnyel – épület, épületrésszel – fedett terület nagysága m²-ben történő meghatározása, amely terület nagysága nem egyezik meg az épület, épületrész hasznos alapterületével) új adatbejelentést kell tennie minden érintett adóalanynak.

Az alábbiakban összeszedtük a legfontosabb tudnivalókat, melyekre fel szeretnénk hívni tisztelt Adózó figyelmét.

Hova kell mennem, ha személyesen akarom benyújtani a bevallást, és nem postai úton az adóhatóságnak?

2024. január 04. napjától egészen január 31. napjáig a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal Dóci Kirendeltsége fogadja mindazon adózókat, akik az adatbejelentés személyes leadása mellett döntenek, az alábbi ügyfélfogadási rendben:

hétfő, kedd, csütörtök 08:00-16:00 (ebédszünet 12:00-12:30) **szerda 08:00-17:00** (ebédszünet 12:00-12:30) **péntek 08:00-12:30**

Mi van a borítékban?

Jelen kísérőlevél mellett az **alábbiakat találja** a levélküldeményben:

- mindazon **adózók**, akik az Adócsoport nyilvántartása alapján eddig is a telekadó hatálya alá tartoztak, **helyrajzi számonként** kapnak egy **nyomtatványcsomagot** és hozzá egy **kitöltési útmutatót** a telekadó bevallásához.

Adatbejelentési nyomtatványcsomagot, nyomtatványlapokat honnan tudok beszerezni?

Amennyiben a helyi kézbesítő, illetve postai szolgáltató útján kiküldött adatbejelentési nyomtatványcsomag nem a szükséges mennyiségű nyomtatványokat, adatbejelentési típust tartalmazza, kérjük, hogy **vegye fel a kapcsolatot a Dóci Kirendeltséggel** az alábbiakban jelzett **telefonszámokon**.

A Dóci Kirendeltség hivatali munkaidőben hívható telefonszámai: +36-62-570-005, +36-30-799-6488

Iránymutatás az adatbejelentés kitöltéséhez (kötelezően töltendő blokkok):

- I. Adatbejelentés fajtája
- II. Az adatbejelentő adatai
- III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada
- V. Az adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja
- VII. A telek címe
- VIII. A telek általános jellemzői
- X. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele
- XIII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

Mi az adatbejelentés leadásának a határideje?

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény [Art.] előírása szerint, **ha a helyi adót nem az adózó állapítja meg, az adókötelezettség keletkezését (változását) követő 15 napon belül kell adatbejelentést tennie.**

Jelen esetben is az önkormányzati adóhatóság adatbejelentés alapján, kivetéssel állapítja meg a helyi adót, ezért **2024. január 01. napját követő 15 napon belül, azaz 2024. január 15. napjáig az adózónak be kell nyújtania az adatbejelentését.**

Tekintettel arra, hogy nagyon rövid időn belül nagyszámú bevallás érkezésére számítunk, azt kérjük, hogy a megnövekedett ügyfélforgalom okozta feltorlódások elkerülése végett **legkésőbb 2024. január 31. napjáig adja be az adatbejelentését.** A január 31. napját követően érkező adatbejelentések elkésztettek minősülnek, és esetükben már mulasztási bírság kiszabásának lehet helye.

Az adatbejelentést elektronikusan (e-önkormányzati portálon keresztül), postai úton (ajánlott küldeményként) a legegyszerűbb eljuttatni, a levélborítékban található címünkre, viszont ha az adózó ragaszkodik a személyes leadáshoz, akkor január hónapban a Dóci Kirendeltségen várjuk.

Az adatbejelentések személyes leadását legkorábban 2024. január 04. napjától áll módunkban fogadni!!!

Mennyi adót kell fizetnem, és mikor?

Az Adócsoport az adatbejelentések feldolgozását követően **határozat útján közli** az éves adó összegét és a fizetési határidőket is.

Fontos gyakorlati tanácsok!

Ne felejtse el a nyomtatványt aláírni, különben a kívánt célt (adatbejelentés teljesítése) nem éri el!

A személyes leadást választók hozzák magukkal a személyi okmányjaikat (személyi igazolvány, lakcímkártya, adókártya)!

