

Sándorfalva Városi Önkormányzat Jegyzőjének

Helyi adóhatósági feladatkörébe tartozó

ADÓHATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI JELENTÉS

2023. ÉVI ELLENŐRZÉSEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Készült az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.) 86. § és 90. § (1) bekezdésében foglalt törvényi felhatalmazás alapján.

I. Az adóhatósági ellenőrzés területe:

A helyi önkormányzati adóhatóság illetékességi területe Dóc település közigazgatási területére terjed ki.

II. A hatósági ellenőrzést végző személyek:

Sándorfalva Városi Önkormányzat Jegyzője által adóhatósági feladatok végzésére kinevezett köztisztviselők, illetve – szükség esetén – célfeladatokra megbízott könyvvizsgáló.

III. A hatósági ellenőrzések eszközei:

- a) adatszolgáltatás, iratbemutató és egyéb tájékoztatás kérésével megvalósuló ellenőrzés,
- b) helyszíni ellenőrzés, vagy
- c) ha jogszabály lehetővé teszi, a helyszínre vagy a hatósági nyilvántartáshoz telepített, illetve a folyamatba beépített ellenőrző rendszerből történő táv-adatszolgáltatás útján történő ellenőrzés.

IV. A hatósági ellenőrzések tárgya és végrehajtása:

1. A telekadó hatálya alá tartozó adóalanyok, adótárgyak ellenőrzése az ASP Adó szakrendszer és az ingatlan-nyilvántartási adatok (településszintű földkönyv illetve a számítógépes ingatlan-nyilvántartás - TakarNET) összevetésével

Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat és adók módjára behajtandó köztartozásokat nyilvántartó ASP Adó szakrendszer (továbbiakban: ASP) adatbázisát alapul véve, a 2023. adóévben a bevallott telekadó esetében a nyilvántartott ingatlanadatok egyeztetésre kerültek a már feldolgozott bevallásokban szereplő tulajdoni (jogosultsági) hányad adataival, helyrajzi szám alapján.

Az egyeztetéshez szükséges ingatlanadatok bekeresése az ingatlanügyi hatóság TakarNET programrendszerrel vezetett számítógépes ingatlan-nyilvántartásának adatbázisából történt.

Az adózó személyében bekövetkezett adatváltozás esetén a bevallási, illetve a változás-bejelentési kötelezettség teljesítésének ellenőrzésére került sor, különösen tulajdon átruházásnál.

Az összevetés eredményétől függően a szükséges adóhatósági eljárások elindítása megtörtént. A lefolytatott ellenőrzések számát, az ellenőrzések eredményeként kivetett helyi adó összegét az alábbi táblázat szemlélteti.

Adónem megnevezése	Ellenőrzések száma	Kivetett helyi adó (Ft)	Kivetett mulasztási bírság (Ft)
Telekadó	7	33 819	0

Az ellenőrzési ütemterv alapján a 2023. évben telekadó bevallások utólagos vizsgálatára irányuló ellenőrzést nem folytatott az önkormányzati adóhatóság, az előző évek tapasztalatai alapján az adózók terhére csekély mértékű adókülönbözet került kivetésre a 3 Ft/m² telekadó mérték miatt.

A Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a telekadóról szóló többször módosított 13/2015. (XI.26.) rendeletében az adó évi mértékét 3 Ft/m² – ról 4 Ft/m² – re emelte, amely 2024. január 01. napjától hatályos.

2. Helyi iparüzési adó hatálya alá tartozó vállalkozások ellenőrzése.

Az állami adóhatóságtól (a továbbiakban: NAV) Hivatali Kapun történő folyamatos adatszolgáltatás keretében érkezett bejelentkezés/ változás-bejelentés összevetése az ASP Adó szakrendszerben nyilvántartott adózói törzsadatokkal megtörtént.

2022. adóévről beérkezett éves adóbevallások feldolgozását követően, a bevallást benyújtását elmulasztó adóalanyok felhívása adókötelezettségük (bevallási kötelezettségük) teljesítésére megtörtént.

Adónem megnevezése	Ellenőrzések száma	Adó összege (Ft)	Kivetett mulasztási bírság (Ft)
Helyi iparüzési adó	2	619	0

V. Nyilvántartások vezetése.

Az önkormányzati adóhatóság a munkatervben foglalt ellenőrzésekről nyilvántartást vezet, amely a jelentés melléklete.

A végrehajtott hatósági ellenőrzések tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a helyi adókban továbbra is indokolt a bevallási/változás-bejelentési kötelezettség ellenőrzését az ellenőrzési munkába betervezni, megelőzendő az adó megállapításához való jog elévülését.

A közzététel helyei:

- www.dockozseg.hu – Dóc Községi Önkormányzat hivatalos honlapja,
- Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal Dóci Kirendeltség (6766 - Dóc, Alkotmány utca 17.) ügyfélfogadójában elhelyezett hirdetőtábla.

Kelt: Dóc, 2024. március 28.



Lukácsné Matuszka Gyöngyi
- adóügyi ügyintéző -