



## ELŐTERJESZTÉS

Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Dr. Kovács Beáta jegyző
Tárgy:	Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés
Iktatószám:	108-51/2013.
Melléklet:	Előterjesztés, megállapodás tervezet
Felelős:	Dr. Török Éva aljegyző
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
A döntéshez **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2013. december ....

# Sándorfalva Város Jegyzője Dóci Ügyfélszolgálati Iroda

✉ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231 e-mail: onkormanyzat.doc@gmail.com

---

Ikt.sz.: 108-51/2013.

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás  
ellátására vonatkozó szerződés

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
részére

**D ó c**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 2013. júniusi ülésén döntött arról, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás biztosításának feladatát át kívánja vállalni a feladat eredeti címzettje, Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzattól. A feladatátvállalásra vonatkozó megállapodást a szeptemberi testületi ülésén jóvá is hagyta.

A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény (továbbiakban: Ksktv.) 15. § (2) bekezdése előírja, hogy az önkormányzatok kötelesek a kéményseprő-ipari közszolgáltatóval fennálló szerződésüket 2013. december hó 31. napjáig felülvizsgálni a Ksktv. 5. § (2) bekezdése előírásainak való megfelelés szempontjából és szükség szerint módosítani. A szerződés felülvizsgálatát az Ügyfélszolgálati Iroda elvégezte, melynek eredményeként a szerződés módosítása helyett, a korábbi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése mellett új szerződés megkötésére teszek javaslatot.

Az új, áttekinthetőbb szerkezetű szerződés megkönnyítené a mindennapi alkalmazást.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a megállapodás tervezet megvitatására és elfogadására.

...../2013. (XII. 11.) Kt. határozat

Tárgy: Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására vonatkozó szerződés elfogadása

## Határozati javaslat

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező, a kéményseprő-ipari közszolgáltatási feladat ellátásáról szóló, a Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő szerződést.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Tóth Margit polgármestert az 1. pontban írt megállapodás aláírására.

**Felelős:** Dr. Kovács Beáta jegyző

**Határidő:** azonnal

### A határozatról értesítést kap:

1. Tóth Margit polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
4. Lázár Margit gazdálkodási ügyintéző
5. Irattár

D ó c, 2013. december 04.

Dr. Kovács Beáta s.k.  
jegyző

# SZERZŐDÉS

## kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására

amely létrejött

egyrésztől **Dóc Községi Önkormányzat** (székhely: 6766 Dóc, Alkotmány utca 17., KSH törzsszám: 357216, adószám: 15357212-1-06, képviselő: Tóth Margit polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: **Feladatellátó**)

másrésztől a **Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6725 Szeged, Moszkvai krt. 27., cégjegyzékszám: 06 09 002793, adószám: 11090177-2-06, képviselő: Szenkovszky Szilvia ügyvezető vagy Király József ügyvezető) mint közszolgáltató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)  
között az alábbi feltételekkel:

### 1. A szolgáltatás tartalma

A Közszolgáltató köteles a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására a mindenkor hatályos vonatkozó jogszabályok – így különösen a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvényben (a továbbiakban: Kstv.), a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012.(XII.11.) Korm. rendeletben valamint a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012.(XII.11.) BM rendeletben foglaltak – szerint, figyelemmel Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 8/2013.(V.30.) önkormányzati rendeletére és jelen szerződésre.

### 2. Az ellátási terület és a szolgáltatás időtartama

Az ellátási terület Dóc Község közigazgatási területe. A szolgáltatás időtartama 2014. január hó 01. napjától 2023. december hó 31. napjáig terjedő 10, azaz tíz éves határozott időtartam.

### 3. Felek jogai, kötelezettségei

3.1. Feladatellátó kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) Dóc község közigazgatási területén kizárólag a Közszolgáltató részére biztosítja az 1. pontban írt tevékenység végzésének jogát valamint
- b) a rendelkezésére álló eszközökkel segíti Közszolgáltatót abban, hogy a sormunkát maradéktalanul, minden ingatlanon el tudja végezni.

3.2. Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy

- a) a mindenkor érvényes központi jogszabályok és a helyi rendelet valamint jelen megállapodás maradéktalan betartásával látja el az 1. pontban körülírt tevékenységet,
- b) az 1. pontban körülírt tevékenységet szakszerűen, az elvárható legmagasabb szakmai szinten, teljes felelősséggel látja el,
- c) a lakosság felé fennálló, központi jogszabályokon alapuló tájékoztatási kötelezettségét maradéktalanul teljesíti. Törekszik a lakosság részéről érkező panaszok, reklamációk számának csökkentésére, ennek érdekében az esetlegesen érkező lakossági panaszokat kivizsgálja és - amennyiben szükséges - saját hatáskörben orvosolja valamint
- d) a mulasztásból vagy hibás teljesítésből eredő kárért felel. A Közszolgáltató köteles az 1. pontban írt tevékenység ellátására felelősségbiztosítást kötni. A Közszolgáltató köteles a szakmai és a számvitelre vonatkozó kötelezettségeket maradéktalanul betartani.

### 4. A közszolgáltatás díja

A kéményseprő-ipari közszolgáltatások díját a Kstv. 13. § (3) bekezdés a) pontja alapján önkormányzati rendeletével a Feladatellátó állapítja meg a vonatkozó központi jogszabályok figyelembevételével. A következő évi díj megállapításhoz a Közszolgáltató a tárgyévet megelőző

év október hó 31. napjáig betérjeszti Feladatellátó részére a díjjavaslatát. A Feladatellátó által meghatározott díjak a mindenkor hatályos Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 8/2013.(V.30.) önkormányzati rendeletének mellékletét képezik.

## 5. A szerződés módosítása, felmondása

- 5.1. Felek a szerződés közös megegyezéssel történő módosítása kapcsán kötelezettséget vállalnak arra, hogy az erre irányuló szándékot írásban jelzik a szerződő fél felé.
- 5.2. Feleket a rendes felmondás joga írásbeli felmondást követően, hat hónapos felmondási idő közbeiktatásával kizárólag a tárgyév december hó 31. napjára illeti meg.
- 5.3. Megbízó részéről azonnali hatályú felmondásnak van helye, amennyiben a Közszolgáltató munkavégzése során a vonatkozó központi jogszabályokat, a hatályos önkormányzati rendeleteket vagy a jelen szerződésben foglaltakat megszegi.

## 6. Vegyes rendelkezések

- 6.1. Felek jelen szerződésre tekintettel a közöttük 2011. december 22-én kelt „Közszolgálati szerződés kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása” megnevezésű szerződésüket 2013. december hó 31. napjával közös megegyezéssel megszüntetik. Felek már most kijelentik, hogy nincsen e hivatkozott szerződésből eredő vitájuk, követelésük egymással szemben.
- 6.2. Felek a közszolgáltatással összefüggő dokumentumokról, nyilvántartásokról nem rendelkeznek, tekintettel arra, hogy a közszolgáltatást már jelenleg is a Közszolgáltató látja el, így a dokumentumok, nyilvántartások Felek közötti átadása okafogyott.
- 6.3. Felek jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban tárgyalásos úton rendezik, amennyiben ez nem vezetne eredményre úgy peres eljárásukra perértéktől függően a Szegedi Járásbíróság vagy a Szegedi Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 6.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kstv, a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv valamint Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 8/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet rendelkezései irányadók.

Szerződő felek jelen szerződést – annak elolvasását és közös értelmezését követően -, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, azzal, hogy mást írásba foglalni nem kívántak, helybenhagyólag, sajátkezűleg, alulírott helyen és napon aláírták.

A szerződés 2 (kettő) sorszámozott oldalból áll és 4 (négy) eredeti példányban készült.

D ó c, 2013. december .....

.....  
Dóc Községi Önkormányzat  
**Feladatellátó**

.....  
Szegedi Kéményseprő-ipari Szolgáltató és  
Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság  
**Közszolgáltató**

Képviselőtében: .....  
polgármester

P.H.

Képviselőtében: .....  
ügyvezető

P.H.

**Záradék:** Ellenjegyzem:

D ó c, 2013. december .....

P.H.

.....  
**Dr. Kovács Beáta**  
- jegyző -