



## ELŐTERJESZTÉS

Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Dr. Kovács Beáta jegyző
Tárgy:	Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2013.(V.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 11/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Iktatószám:	210-6/2013.
Melléklet:	Előterjesztés, módosító rendelet-tervezet
Felelős:	Dr. Török Éva aljegyző
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
A döntéshez **minősített többség** szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva: 2013. május 23.



# DÓC KÖZSÉG JEGYZŐJÉTŐL

☒ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231 e-mail: onkormanyzat.doc@gmail.com

**Ikt.sz.:** 210-6/2013.

**Tárgy:** Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2013.(V.29.) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 11/2012. (IX. 20.) Ör. rendelet módosítására

**Dóc Község  
Képviselő-testületének**

## H e l y b e n

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium elrendelte a megyei kormányhivatalok számára a 2013. évben a helyi önkormányzatok vagyon rendeleteinek felülvizsgálatát, amely elsődleges célja annak megállapítása volt, hogy a rendeletek megfelelnek-e nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben (továbbiakban: Nvtv.) előírt szabályozási kötelezettségeknek.

A vizsgálat során a Csongrád Megyei Kormányhivatal megállapította, hogy Dóc Község Képviselő-testületének 11/2012.(IX.20.) helyi vagyonrendelete (továbbiakban: Rendelet) nem felel meg maradéktalanul a Nvtv. előírásainak, ezért törvényességi felhívással éltek, amelyben az alábbi rendelkezéseket kifogásolták:

1. A Rendelet 4. §-ban megismétli a Nvtv. által meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyon elemeket, amely beleütközik a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény jogszabály - szerkesztési előírásaiba, ezért indokolt volt a rendelkezés módosítása.
2. A Rendelet 1. számú mellékletében, a korlátozottan forgalomképes vagyontárgyakat felsoroló táblázatban voltak olyan vagyonelemek, amelyek nem jó besoroláson szerepelnek, ezek is módosításra kerültek. Ezek a temető, a Epres erdő, a Sport telep, 0208/13 hrsz. erdő, a 088/2 hrsz erdő.
3. A Rendelet 6. §-ban tekintettel az időközben bekövetkezett jogszabályi változásra, az abban szereplő elnevezéseket; „polgármesteri hivatal” és „körjegyzőség” aktualizálni kellett.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a módosító rendelet tervezet megtárgyalására és elfogadására.

Dóc, 2013. május 23.

Dr. Kovács Beáta s.k.  
jegyző

**Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2013.(V. 30.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló  
11/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dóc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6. § (5) bekezdésben, 11. § (16) bekezdésében, 13. § (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontban foglalt felhatalmazás alapján, 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Módosító rendelkezések**

**1. §**

(1) Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 11/2012.(IX. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép: *„(1) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyaknak minősülnek a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) – (9) bekezdéseiben meghatározottak.”*

(2) A Rendelet 1. számú melléklete helyébe a jelen rendelet 1. számú melléklete lép.

**2. §**

A Rendelet 6. § (1) bekezdésének a „Polgármesteri Hivatal (körjegyzőség).” szövegrész helyébe a *„Közös Önkormányzati Hivatal”* szövegrész lép.

**2. Záró rendelkezések**

**3. §**

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Dóc, 2013. május 24.

Tóth Margit  
polgármester

Dr. Kovács Beáta  
jegyző

**VAGYONKATASZTER**

Dóc Község Önkormányzatának tulajdonában lévő ingatlanokról

Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkorm. tulajdon aránya (%)	Bruttó érték
<b>Forgalomképtelen vagyon törvény alapján</b>					
17	Belterületi földút	Rózsa F. u. 21-23.	1093	100	273 750 Ft
23	Belterületi földút	Rózsa F. u. 31-33.	1093	100	273 250 Ft
34	Közterület	Közpark	22500	100	6 425 000 Ft
44	Belterületi út	Erdősor	3710	100	6 412 500 Ft
59	Belterületi út	Alkotmány u.	9832	100	13 666 480 Ft
84	Belterületi földút	Alkotmány és Felsz. u. között	3495	100	873 750 Ft
105	Belterületi földút	Alkotmány és Felsz. u. között	1858	100	464 500 Ft
106	Belterületi út	Felszabadulás u.	10425	100	19 579 650 Ft
134	Belterületi út	József Attila u.	2788	100	6 360 500 Ft
148	Belterületi földút	Felszab. és Kossuth u. között	1586	100	396 500 Ft
149	Belterületi út	Kossuth L. u.	6477	100	14 332 100 Ft
153	Belterületi út	Felszabadulás u.	3872	100	7 059 500 Ft
176	Belterületi földút	Alkotmány és Felszab. u. között	1386	100	342 000 Ft
177	Belterületi út	Alkotmány u.	5325	100	5 689 250 Ft
199	Belterületi földút	Ady E. és Alkotmány u. között	1365	100	341 250 Ft
200	Belterületi út	Ady Endre u.	3967	100	5 326 750 Ft
222	Belterületi földút	Belterületi földút	1368	100	342 000 Ft
223	Belterületi földút	Rózsa F. u.	4969	100	1 242 250 Ft
225	Belterületi út	Rózsa F. u.	5688	100	11 820 200 Ft
255	Belterületi földút	Arany J. és Rózsa F. u. között	5414	100	1 353 500 Ft
151/1	Belterületi út	Petőfi Sándor u.	17425	100	32 627 750 Ft
151/2	Belterületi földút	Arany. J. u. (Szoln-Rovó)	6014	100	1 503 500 Ft
08	Külterületi földút	Erdei út – Sasülés	4005	100	80 100 Ft
024	Külterületi földút	Kötörési út	4764	100	95 280 Ft
027	Külterületi földút	Kötörési út - Erdő alja	12716	100	254 320 Ft
033	Külterületi földút	Kötörési út Sártó irányába	62047	100	1 240 940 Ft
037	Külterületi földút	Sártói - erdei út	3449	100	68 980 Ft
039	Külterületi földút	Sártói - erdő melletti út délről	7370	100	147 400 Ft
0174	Külterületi földút	Homokbányai út	1341	100	26 820 Ft
0178	Külterületi földút	Magyarok Világparkja-Hollósi tanya	5576	100	111 520 Ft
0182	Külterületi földút	Hollósi tanyától Matuszka tanyáig	9964	100	199 280 Ft
0184	Külterületi földút	Külterületi földút	616	100	12 000 Ft
0186	Külterületi földút	Matuszka tanyától Nagy tanyáig	6493	100	129 860 Ft
0194	Külterületi földút	Határ út -Lele tanyától Balástyaig	24075	100	481 500 Ft
0195	Külterületi földút	Balástyai úttól Kúti dűlőig	6429	100	128 580 Ft
0199	Külterületi földút	Határút - Bodorszéki bolttól Kúti dűlőig	8825	100	176 500 Ft
0206	Külterületi földút	Keresztcsatornától Pitricsomi útig	3241	100	64 820 Ft
0209	Külterületi földút	Németh tanyától Gunics tanyáig	9631	100	192 620 Ft
0214	Külterületi földút	Gáspár Tanyától Pitricsomi útig	3317	100	66 340 Ft
0216	Külterületi földút	Szatmári tanyától Bodorszék 94-ig	3252	100	65 040 Ft

0218	Külterületi földút	Bodorszék bolttól Nádastói-csatornáig	6881	100	137 600 Ft
0167/2	Külterületi földút	Erzsébeti csatornát átszelő út, legelő széle - Lovas tanya között	667	100	13 340 Ft
0171/5	Csatorna	Balástya- Dóc, Bodorszék 116 összekötő csatorna	7201	100	720 100 Ft
0176/1	Külterületi földút	Bodorszék 116. mögötti út	12262	100	245 200 Ft
0176/2	Külterületi földút	Homokbánya sarka-Szili út között	1182	100	23 640 Ft
0183/10	Csatorna	Szili tanya közötti csatorna	3380	100	338 000 Ft
0183/17	Külterületi földút	Bodorszék 15. előtti út	2947	100	58 940 Ft
0188/1	Csatorna	Csatorna Matuszka tanyától Dóc közíg. határáig	1805	100	180 500 Ft
0188/2	Külterületi földút	Matuszka tanya – Nádastói-csatorna	3765	100	75 300 Ft
0201/16	Külterületi földút	Külterületi földút	3626	100	72 000 Ft
0203/1	Csatorna	Csatorna Szekeres út - Csongrádi út között	6396	100	639 600 Ft
0203/2	Külterületi földút	Nádastói-csatornától Csongrádi útig	24887	100	497 700 Ft
0203/3	Csatorna	Csatorna - Szekeres út átkötő csatorna	5153	100	515 300 Ft
0203/4	Árok	Balástyai úttól Kereszt-csatornáig	1085	100	203 700 Ft
0203/5	Külterületi földút		4702		
0203/6	Árok		3114		
031/2	Csatorna	Sártói erdő melletti csatorna	15300	100	1 530 000 Ft
27	Temető	Temető	15852	100	4 179 000 Ft
150	Epres erdő	Dóc, Kossuth Lajos u.	14844		4 453 200 Ft
152	Sport telep	Dóc, Petőfi Sándor u.	19219	100	9 609 500 Ft
0208/13	Erdő	Külterület	4086	100	1 225 800 Ft
088/2	Erdő	Külterület	16105	100	8 591 219 Ft

Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkorm. tulajdon aránya (%)	Bruttó érték
<b>Korlátozottan forgalomképes törvény alapján</b>					
1	Hivatal	Dóc, Alkotmány u. 17.	2593	100	22 101 735 Ft
31	Iskola	Dóc, Alkotmány u. 19.	7661	100	75 360 960 Ft
32	Óvoda	Dóc, Alkotmány u. 19/a.	1241	100	30 749 499 Ft
33	Vízmű	Dóc, Alkotmány u.	1750	100	43 045 262 Ft
35	Művelődési ház	Dóc, Alkotmány u. 21.	3213	100	11 071 580 Ft
35	Játszóter	Dóc, Alkotmány u. 21.	0	100	17 237 500 Ft
156	Eü. Tanácsadó	Dóc, Petőfi Sándor u. 41.	2147	100	5 461 093 Ft
237	Könyvtár	Dóc, Rózsa Ferenc u. 4.	1570	100	22 131 452 Ft

Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkorm. tulajdon aránya (%)	Bruttó érték
<b>Forgalomképes</b>					
28/9	Szántó	Külterület	51511	100	1 030 220 Ft
29	Hivatal mögötti beépítetlen terület	Belterület	3741	100	1 870 500 Ft
30	Hivatal mögötti beépítetlen terület	Belterület	2212	100	1 106 000 Ft

152/3	Lakótelek	Petőfi Sándor u. 55.	1587	100	952 200 Ft
152/6	Lakótelek	Petőfi Sándor u. 49.	1442	100	865 200 Ft
152/7	Lakótelek	Petőfi Sándor u. 47.	1551	100	930 600 Ft
152/8	Lakótelek	Felszabadulás u. 1/9.	1599	100	959 400 Ft
152/16	Lakótelek	Felszabadulás u. 1/1.	1175	100	705 000 Ft
249	Lakótelek	Arany János u. 22.	1430	100	715 000 Ft
253	Lakótelek	Arany János u. 30.	1405	100	702 500 Ft
040/3	Saját használatú út	Külterület	6736	100	134 720 Ft
088/2	Gyep	Külterület	9014	100	180 200 Ft
0152/2	Szántó (pedagógus-föld)	Külterület	67796	100	1 355 920 Ft
0181	Saját használatú út	Külterület	3786	100	75 720 Ft
0183/20	Saját használatú út	Külterület	1633	100	32 660 Ft
0201/5	Szántó	Külterület	2839	100	107 580 Ft
0204	Saját használatú út	Külterület	1858	100	37 160 Ft
0208/13	szántó	Külterület	5843	100	116 860 Ft
0219/7	Gyep, legelő	Külterület	3219	100	64 380 Ft
0223/6	Szántó	Külterület	5755	100	115 100 Ft

Helyrajzi szám	Megnevezés	Cím	Terület (m <sup>2</sup> )	Önkorm. tulajdon aránya (%)	Bruttó érték
<b>Korlátozottan forgalomképes és forgalomképes ingatlanrészeket tartalmaz</b>					
65	Orvosi rendelő és szolgálati lakás	Felszabadulás u. 16.	1983	100	11 225 974 Ft

**MINDÖSSZESEN:**

**423 999 444 Ft**