



ELŐTERJESZTÉS

Dóc Község Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő:	Tóth Margit polgármester
Tárgy:	Dóc településen elhelyezett víztisztító konténer használatba adása
Iktatószám:	108-35/2013.
Melléklet:	Előterjesztés, határozati javaslat, használatba adási szerződés, nyilatkozat
Felelős:	Dr. Török Éva aljegyző
Véleményezésre megküldve:	Pénzügyi, Ellenőrző és Ügyrendi Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.
A döntéshez **egyszerű többség** szükséges.

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2013. szeptember 13.



DÓC KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

☒ 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.

☎/Fax: 62/270-231 e-mail: onkormanyzat.doc@gmail.com

Ikt.sz.: 108-35/2013.

Tárgy: Dóc településen elhelyezett víztisztító konténer használatba adása

Dóc Község Képviselő-testületének

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § alapján helyi önkormányzati feladat a vízközmű-szolgáltatás biztosítása.

Mivel vízközmű-szolgáltatást jogszabályi előírás alapján csak a legalább 50.000 felhasználói egyenértéket elért szolgáltató végezhet a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott engedély alapján, így a Képviselő-testület döntése alapján Dóc is a békéscsabai Alföldvíz Zrt-vel kötött – 2015-től hatályba lépő – üzemeltetési szerződést.

Dóc község az emberi fogyasztásra szánt víz minőségéről szóló 98/83/EK. tanácsi irányelvben meghatározott határértékeknek nem tud megfelelni, így szükségessé vált az ivóvízellátás rendezése. Felmérés alapján településünkön az arzén értéke a megengedett 10,0 µg/l-nél magasabb, 13 µg/l.

Az átmeneti ivóvízellátás biztosíthatóságával kapcsolatban a igénybe vettük a Honvédelmi Minisztérium által kijelölt katonai szervezetek közreműködésével biztosított vízszállítást, így kétnaponta ingyenesen juthatott ivóvízhez a lakosság bel- és külterületen egyaránt.

A Kormány a 1379/2012.(IX.20.) sz. határozatában meghatározta az egészséges ivóvíz biztosításához szükséges intézkedéseket, az átmeneti vízellátás kiszállítással történő biztosításának kiváltásáról, konténeres szűrőberendezések biztosításával.

Dócon egy AsR 10/40M konténerizált víztisztító berendezés került telepítésre 2013. február 18-án, mely biztosítja az ivóvíz arzén-, vas-, mangán- és ammóniumtartalmának határérték alatti szintjét.

A berendezés a település meglévő ivóvízrendszeréhez csatlakozik, teljesítménye a fogyasztói létszámhoz igazodik.

A víztisztító konténer használatba történő átadására 2013. szeptember 18-án kerül sor. Kérem a Képviselő-testület felhatalmazását a szerződés aláírására.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

...../2013.(IX.18.) Kt. határozat

Tárgy: Dóc településen elhelyezett víztisztító konténer használatba adása

HATÁROZATI JAVASLAT

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Honvédelmi Minisztérium és Dóc Község Önkormányzata között az AsR víztisztító konténer használatba adására vonatkozó szerződést, a hozzá kapcsolódó nyilatkozatot és szükséges okiratokat az önkormányzat képviselőjében eljárva aláírja.

A határozatról értesítést kap:

1. Tóth Margit polgármester
2. dr. Kovács Beáta jegyző
3. Lázár Margit gazd. ügyintéző
4. Irattár

Dóc, 2013. szeptember 18.



Tóth Margit s.k. *polgármester*

Nyt. szám: 24- /2013.

. számú példány

INGÓ HASZNÁLATBA ADÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egy részről a **Honvédelmi Minisztérium** (adószáma: 15701051-1-51; statisztikai számjele: 15701051-8422-311-01; törzskönyvi nyilvántartási száma: 255/292, VKSZ száma: SZT-39151, székhelye: 1055 Budapest, Balaton u. 7-11.; a továbbiakban: **HM**) képviseletében **Dr. Pogácsás Imre mk. ezredes**, HM Hadfelszerelési és Vagyonfelügyeleti Főosztály főosztályvezető (a továbbiakban: **HM Vagyonkezelő Képviselő**);

másrészről **Dóc Községi Önkormányzat** (székhelye: 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.; adószáma: 15357212-1-06; statisztikai számjele: 15357212-8411-321-06; a továbbiakban: **Vagyonhasználó**) képviseletében eljáró **Tóth Margit**, polgármester

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és a következő feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya

A Magyar Állam tulajdonát képező, a HM vagyonkezelésébe tartozó, az MH Anyagellátó Raktárbázis (a továbbiakban: MH ARB) nyilvántartásában szereplő, **ASR konténer** (lajstromszáma: AsR 10/40 M-012; a továbbiakban: eszköz) használatba adása, és ennek keretében a használat feltételeinek meghatározása.

2. A szerződés időbeli hatálya

A Felek a Szerződést **2013. szeptember 18-tól** határozatlan időre kötik.

3. Vagyonhasználói jog gyakorlásának ellenértéke

A Vagyonhasználó térítésmentesen kapja használatba az eszközt, figyelemmel arra, hogy azt közfeladat ellátásához (lakossági ivóvízellátás) kívánja a szükséges mértékben használni.

4. A Vagyonhasználó jogai és kötelezettségei

4.1. A használat joga az állami vagyankörbe tartozó eszköz birtoklását és használatát a jelen Szerződésben meghatározott feltételekkel foglalja magában.

4.2. A Felek rögzítik, hogy a használatba adott eszköz továbbra is a HM által kezelt vagyoni körbe tartozik, ennek megfelelően vonatkoznak rá az állami vagyon kezelésével kapcsolatos kötelezettségekről szóló jogszabályok, a HM Vagyonkezelő Képviselő utasításai, illetve a HM és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. között létrejött Vagyonkezelési Szerződésben szereplő előírások.

4.3. A használatba adott eszközhöz kapcsolódóan a HM Vagyonkezelő Képviselő hozzájárulása nélkül vagyonmozgás nem lehetséges.

4.4. A Vagyonhasználó az eszközt nem értékesítheti, arra zálogjogot vagy haszonélvezeti jogot nem alapíthat, egyéb módon nem terhelheti meg. A Vagyonhasználó a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használatból okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik.

4.5. A Vagyonhasználó a Szerződés időbeli hatálya alatt köteles a használatra átadott eszköz legnagyobb gondossággal való kezeléséről, állagának, használhatóságának megőrzéséről,

karbantartásáról, üzemeltetéséről folyamatosan gondoskodni (önmaga vagy az általa megbízott vízi közmű szolgáltató által) és azt csak rendeltetésszerűen használhatja.

4.6. Az eszköz üzemeltetése, és az átadott dokumentációban meghatározott karbantartási feladatok elvégzése a Vagyonhasználó vagy az általa megbízott vízi közmű szolgáltató feladata. Az üzemeltetési és karbantartási feladatok költségét a Vagyonhasználó viseli.

4.7. A karbantartások elmaradása miatt keletkező meghibásodások javításának költségei a Vagyonhasználót terhelik.

4.8. Az eszközre a gyártó 12 hónap teljes körű garanciát vállal. A garanciális időszak lejártától az eszköz visszavonásáig a gyártó kiterjesztett garanciát vállal, mely tartalmazza a Vagyonhasználó által a berendezést gyártó instrukciói alapján a kezelő által el nem végezhető hibaelhárítások elvégzését, meghibásodott alkatrészek cseréjét, kiszállási díj felszámítása mellett.

4.9. Az eszköz hibáját a telepítés során átadott dokumentációban megjelölt elérhetőségen kell a gyártó felé jelezni.

4.10. Az eszköz teljes üzemeltetése alatt a HM és a Magyar Honvédség szervezeti egységeinek üzemeltetési, karbantartási feladatai nincsenek, azzal kapcsolatos költségek nem terhelik.

4.11. A Vagyonhasználó vállalja, hogy

a) a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletben foglaltak valóságnak megfelelő voltát aláírásával tanúsítja;

b) az eszközről saját vagyonától elkülönítetten, folyamatosan külön nyilvántartást vezet;

c) az eszközt éves tételes leltározás keretén belül felméri, és a nyilvántartó MH ARB-vel egyeztet. Az eszköz mennyiségi eltéréséről, egyéb változásáról jegyzőkönyvet köteles felvenni, és azt a HM Vagyonkezelő Képviselőnek minden tárgyévet követő első hó végéig (január 31-ig) megküldi;

d) az eszközt a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja;

e) az eszköz hasznosításában – a Vagyonhasználóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként – kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

4.12. A Szerződés megszűnésekor az eszközt használatra alkalmas állapotban vissza kell adni.

4.13. A Vagyonhasználó köteles a szerződés 2. pontjában meghatározott időbeli hatály alatt a használat jogából eredő jogaival és kötelességeivel kapcsolatos költségeket viselni.

5. A HM jogai és kötelezettségei

5.1. A HM az eszköz szakszerű telepítéséről gondoskodik.

5.2. A HM jelen Szerződés megkötését követően folyamatosan együttműködik a Vagyonhasználóval, a Szerződés teljesítése érdekében.

5.3. A HM, mint vagyonkezelő jogosult szakmai szervezetei útján a vagyonhasználatot ellenőrizni.

6. A Szerződés megszűnése

6.1. A Szerződés rendkívüli felmondással, vagy a vagyonhasználó jogutód nélküli megszűnésével szűnhet meg. Ezekben az esetekben a használat joga a HM-re száll vissza.

6.2. A HM a jelen szerződést kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja (rendkívüli felmondás), ha

a) a Vagyonhasználó a használatba adott eszköz:

aa) épségét veszélyeztet, rongálja;

ab) rendeltetésellenesen vagy szerződésellenesen használja;

ac) karbantartását súlyosan elhanyagolja;

ad) engedély nélkül harmadik személy használatába adja;

ae) pártpolitikai célokra használja;

b) a Vagyonhasználó, valamint a vele közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél a jelen Szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek;

c) az eszközre a szerződéskötéskor nem ismert oknál fogva a HM-nek szüksége van.

7. Elszámolás a vagyonnal

A Vagyonhasználó köteles átadás-átvételi eljárás útján elszámolni a használt eszközzel a szerződés leteltekor. Az elszámolás alapját a használatba adás időpontjában a nyilvántartó honvédelmi szerv (MH ARB) nyilvántartásában szereplő adatok és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített adatok képezik.

8. Jogviták rendezése

8.1. A Felek a Szerződés során felmerült vitás kérdésekben kötelesek megkísérelni az egyezségkötést, egyezség esetén a Felek – a jogszabályokban foglalt feltételek betartásával – a Szerződést közös megegyezéssel módosíthatják.

8.2. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet előírásai az irányadók.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. Vagyonhasználó kijelenti, hogy részéről a használatba adási szerződés megkötését kizáró körülmény nem áll fenn, továbbá adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása nincs.

9.2. A Feleket és az MH ARB-t a Szerződés 1-1 példánya illeti meg.

9.3. A Szerződés 3 eredeti példányban készült, példányonként 4 lapból áll. A Szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után jóváhagyólag írták alá, mint akaratukkal mindenben egyezőt.

Melléklet:

Nyilatkozat (1 lap)

Budapest, 2013.

- n

Dóc, 2013.

- n

P.H.

P.H.

Dr. Pogácsás Imre mk. ezredes
főosztályvezető

Tóth Margit
polgármester

Záradék:

A szerződés a hatályos jogszabályok és közjogi szervezetszabályozó eszközök előírásainak megfelel.

Budapest, 2013.

- n

Dr. Istella Csilla százados
HM HVF főtitzt

Készült: 3 példányban

Egy példány: 4 lap

Ügyintéző (tel.): dr. Istella Csilla szds. (06-1/474-1192; 213-05)

Kapják: 1. sz. példány: Vagyonhasználó
2. sz. példány: MH ARB
3. sz. példány: Irattár (HM HVF)

NYILATKOZAT

Alulírott **Tóth Margit** polgármester, **Dóc Községi Önkormányzat** (székhelye: 6766 Dóc, Alkotmány u. 17.; adószáma: 15357212-1-06; statisztikai számjele: 15357212-8411-321-06), mint **Vagyonhasználó** képviselője eljárva,

kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat aláírásának napján Dóc Községi Önkormányzat:

- a) nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
- b) tevékenységét sem saját maga, sem harmadik személy nem függesztette fel;
- c) az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. §-ának 20. pontja szerinti, 60 napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik;
- d) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében nem korlátozta, illetve vezetése a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény elkövetése miatt nem büntetett előéletű, gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt nem áll;
- e) az állami vagyon használatba adására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot nem szolgáltatott és ezért az eljárásból való kizárása fel sem merülhetett;
- f) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontjában szereplő átlátható szervezetnek minősül;
- g) a Honvédelmi Minisztériummal szemben semmilyen jogcímen nincs lejárt tartozása.

Dóc, 2013.

– n.

P. H.

Tóth Margit
polgármester