



## MEGÁLLAPODÁS

### KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL LÉTREHOZÁSÁRÓL, MŰKÖDTETÉSÉRŐL

Jelen megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. §. 2. és 5. pontjában kapott felhatalmazás alapján, figyelemmel az Mötv. 84-85. §-aiban foglaltakra – létrejött egyrészről a:

#### SÁNDORFALVA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

(székhely: 6762 - Sándorfalva, Szabadság tér 1., képviseli: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
törzsszám: 726609, adószám: 15726607-2-06, bankszámlaszám: 57100106-13335883-00000000,  
Hivatali Kapu tárhelycím: sfalvaonk - rövid hivatali név), másrészről a:

**DÓC KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT** (székhely: 6766 Dóc, Alkotmány utca 17., képviseli: Turda Gábor polgármester, törzsszám: 357216, adószám: 15357212-1-06, bankszámlaszám: 11735005-15357212-00000000, Hivatali Kapu tárhelycím: doconk - rövid hivatali név) – szerződő felek a továbbiakban együttesen: Felek, külön: Fél – között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

## 1. Előzmények

- 1.1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2013. január 24. napján megtartott, együttes ülésen a 2/2013. (I. 24.) Kt., valamint a 3/2013. (I. 24.) Kt. határozattal döntöttek arról, hogy – az Mötv. 85. §-ában foglaltak alapján – 2013. február 01. napjától az igazgatási feladataik ellátására önálló költségvetési szervként, határozatlan időtartamra létrehozzák Sándorfalva város és Dóc község települési önkormányzatok közös önkormányzati hivatalát, Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: KÖH) elnevezéssel.
- 1.2. Felek a KÖH létrehozásáról-működtetéséről szóló megállapodásukat Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 89/2020. (IX. 24.) Kt. határozatával, illetve Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 36/2020. (IX. 24.) Kt. határozatával hatályon kívül helyezték és új megállapodást fogadtak el.
- 1.3. A 2024. évi általános önkormányzati választásokat követően a KÖH működtetésével kapcsolatos jogviszonyukat Felek – az Mötv. előírásainak keretein belül –ismételten módosítani kívánják.

## 2. Általános rendelkezések

- 2.1. Felek vállalják, hogy a 2013. február 01. napjával határozatlan időre létrehozott KÖH további működtetésében együttműködnek, az alapadatait a 2.2. pontban foglaltak szerint rögzítik.
- 2.2. A közös önkormányzati hivatal:
- a) elnevezése: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal;
  - b) rövidített elnevezése: Sándorfalvi KÖH;
  - c) székhelycíme: 6762 - Sándorfalva, Szabadság tér 1. – az Mötv. 85. § (4) bekezdése alapján;
  - d) telephelye elnevezése: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal Dóci Kirendeltség;
  - e) telephelycíme: 6766 - Dóc, Alkotmány utca 17.;
  - f) illetékességi területe: Sándorfalva város és Dóc község közigazgatási területe.
- 2.3. Felek egyezően rögzítik, hogy a nem hivatali székhelytelepülésen az ügyfélfogadás a KÖH által létrehozott, állandó jelleggel működő kirendeltségen keresztül biztosított.

## 3. A megállapodás létrehozásának, módosításának, megszüntetésének módja

- 3.1. A KÖH létrehozására, működése módosítására, megszüntetésére Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete külön-külön vagy együttesen megtartott ülésén hozott, át nem ruházható, külön-külön minősített többségű döntése szükséges.
- 3.2. Amennyiben Felek képviselő testületei az általános önkormányzati választások napját követő 60 (hatvan) napon belül a KÖH működtetésére irányuló Megállapodás egyoldalú jognyilatkozattal (felmondás) vagy közös megállapodással történő megszüntetéséről nem döntenek, akkor Felek mindenfajta külön jognyilatkozata nélkül a Megállapodás hatályban marad.
- 3.3. A Megállapodás módosítását bármelyik Fél kezdeményezheti, a módosítási javaslatot írásbelinek minősülő elektronikus úton köteles továbbítani a címzett Félnek.
- 3.4. A módosítási javaslatot, illetve a felülvizsgálati tárgyalások végeredményét a címzett Fél, illetve a Felek képviselő-testületei a közléstől, illetve a tárgyalások kezdő időpontjától számított 60. (hatvanadik) napig kötelesek megtárgyalni, és a döntésről 8 (nyolc) napon belül írásbelinek minősülő elektronikus úton a kezdeményező Felet, illetve Felek kölcsönösen egymást értesíteni.
- 3.5. A módosító megállapodás hatálybalépésének időpontja kapcsán Felek egybehangzóan kijelentik, hogy az Mötv. 85. § (3e) bekezdése előírásai szerint járnak el.
- 3.6. Az egyoldalú jognyilatkozattal történő megszüntetésre (felmondás) Felek kizárólag a Megállapodásban foglalt szerződési feltételek súlyos megsértése esetén jogosultak. A súlyos megsértés fogalmát a KÖH céljának és működőképességének szempontjai alapján kell mérlegelni, ennek tekinthető különösen – de nem kizárólagosan – az együttműködési, illetve fizetési kötelezettség – bizonyíthatóan – több ízben nem vagy nem szerződésszerű teljesítése.
- 3.7. A KÖH megszüntetéséről – az Mötv. 85. § (3) bekezdése alapján – Felek az általános önkormányzati választások napját követő 60 (hatvan) napon belül, egyoldalúan (felmondás) vagy közös megegyezéssel dönthetnek, minősített többségű képviselő-testületi döntéssel. A megszüntetésről szóló egyoldalú vagy közös döntés az általános önkormányzati választások időpontját követő naptári év január 01. napjával lép hatályba, a Megállapodás akkor szűnik meg.

- 3.8. A KÖH megszüntetése esetén a döntést követő 60 (hatvan) napon belül Felek kötelesek gondoskodni a Megállapodás szerinti pénzügyi és vagyoni elszámolásról.

#### **4. A közös önkormányzati hivatal irányítása és vezetése**

- 4.1. A KÖH általános irányítását Sándorfalva Városi Önkormányzat polgármestere látja el.
- 4.2. A KÖH Dóci Kirendeltségét közvetlenül irányítja Dóc Községi Önkormányzat polgármestere.
- 4.3. A jegyző vezeti a KÖH-öt, és ellátja az Mötv. 81. § (3) bekezdésében foglalt feladatokat.
- 4.4. A jegyzőt az általa kijelölt köztisztviselő helyettesíti, valamint ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.
- 4.5. A jegyzőt Sándorfalva Városi Önkormányzat polgármestere nevezi ki, és menti fel, továbbá gyakorolja felette az egyéb munkáltatói jogokat is [Mötv. 19. § b) pont].

#### **5. A közös önkormányzati hivatal létszáma, felépítése, működésének rendje**

- 5.1. A KÖH egységes szervezetként működik, belső szervezeti egységei nem rendelkeznek önálló (saját) feladat-és hatáskörrel.
- 5.2. A KÖH létszámát és szervezeti felépítését Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete állapítja meg.
- 5.3. A KÖH foglalkoztatotti összlétszáma és szerkezete: a mindenkori éves költségvetési rendeletben engedélyezett foglalkoztatotti létszám, amelyből a KÖH Dóci Kirendeltségen 2 (kettő) fő foglalkoztatott.
- 5.4. A KÖH Dóci Kirendeltségen foglalkoztatottak az igazgatási feladatokat folyamatosan, az alábbi területeken látják el: titkárság-munkaügy, adóigazgatás.
- 5.5. A KÖH által a székhelyén, illetve telephelyén foglalkoztatottak felett a munkáltatói jogokat a jegyző gyakorolja, az utasítási jog kizárólag a munkáltatói jogkör gyakorlóját illeti meg.  
A KÖH székhelyén foglalkoztatottak tekintetében a jegyző a kinevezést, a felmentést és a jutalmazást Sándorfalva Városi Önkormányzat polgármestere véleményének kikérésével gyakorolja.  
A KÖH Dóci Kirendeltségén foglalkoztatottak esetében a jegyző a kinevezést, a felmentést és a jutalmazást Dóc Községi Önkormányzat polgármestere véleményének kikérésével gyakorolja.
- 5.6. A KÖH-ben foglalkoztatottak munkavégzési helyét a jegyző a kinevezésekben határozza meg, figyelemmel a KÖH Szervezeti és Működési Szabályzatára (a továbbiakban: KÖH SzMSz).
- 5.7. A KÖH foglalkoztatotti személyi anyagának tárolása és kezelése a székhelytelepülésen történik.
- 5.8. A KÖH feladatainak ellátásával, működésével, ügyfélfogadásával kapcsolatos részletes szabályokat a KÖH SzMSz-e tartalmazza.
- 5.9. A KÖH Dóci Kirendeltsége folyamatos működését biztosító alapok az alábbiak.
- 5.9.1. A dóci települési önkormányzat képviselő-testülete tevékenységéhez szükséges adminisztratív teendők ellátását folyamatosan biztosítani kell.

- 5.9.2.** A jegyző – személyesen vagy megbízottja útján – köteles heti rendszerességgel, egy alkalommal a KÖH Dóci Kirendeltségen ügyfélfogadást tartani a KÖH SzMSz-ében meghatározott hivatali nap, a szerdai nap ügyfélfogadási idejében, legalább 2 (kettő) óras időtartamban.
- 5.9.3.** A KÖH a Felek vonatkozásában ellátja az Mötv., az egyes önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatai, az önkormányzati rendeletek, illetve egyéb jogszabályok által előírt mindazon feladatokat, amelyek az önkormányzati működéssel, a képviselő-testület, a polgármester vagy a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatosak.
- 5.9.4.** A jegyző a KÖH tevékenységéről – a települések polgármestereivel történő egyeztetést követően – évente beszámol a képviselő-testületeknek, az éves munkarendben rögzített időben.
- 5.10.** A KÖH ügyfélfogadási rendjét illetően Felek az alábbi működési rendben állapodnak meg.
- 5.10.1.** A KÖH székhelytelepülés ügyfélfogadási rendje: hétfő 08:00-12:00; kedd 08:00-12:00; szerda 13:00-17:00; csütörtök 08:00-12:00.
- 5.10.2.** A KÖH Dóci Kirendeltség ügyfélfogadási rendje: hétfő 08:00-12:00; kedd 08:00-12:00; szerda 09:00-12:00, 13:00-17:00; csütörtök 08:00-12:00.

## **6. A közös önkormányzati hivatal fenntartása**

- 6.1.** A KÖH által ellátott feladatok pénzügyi finanszírozását (működési és fenntartási költségek) Felek az alábbiak szerint rendezik.
- 6.1.1.** A KÖH működési költségét az állam finanszírozza – az adott évi központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékben, és a közös önkormányzati hivatal által ellátott feladatokkal arányban –, amelynek lehívására a KÖH székhelytelepülési önkormányzata, Sándorfalva Városi Önkormányzat jogosult.  
Az állami finanszírozásnak a KÖH székhely- és nem székhelytelepülés önkormányzatai közötti megosztása lakosságszám alapján kerül meghatározásra, a Magyar Államkincstár tájékoztatása alapján.
- 6.1.2.** Sándorfalva Városi Önkormányzat – a megállapított állami támogatáson felül – saját költségvetéséből biztosítja a KÖH székhelytelepülésén végzett igazgatási feladatok személyi és tárgyi feltételeit, a mindenkori éves költségvetési rendeletben engedélyezett foglalkoztatotti létszám személyi juttatásait, munkaadót terhelő járulékok kiadásait.
- 6.1.3.** Dóc Községi Önkormányzat – a megállapított állami támogatáson felül – saját költségvetéséből biztosítja a KÖH Dóci Kirendeltségen végzett igazgatási feladatok személyi és tárgyi feltételeit, a 2 (kettő) fő foglalkoztatott állami támogatással nem fedezett személyi juttatásait, munkaadót terhelő járulékait, valamint a KÖH székhelytelepülésen foglalkoztatottak részéről havi 35 órában ellátott feladatok díját.
- 6.1.4.** A KÖH Dóci Kirendeltséggel kapcsolatosan az igazgatási feladatok állami támogatáson felüli finanszírozási igényét illetően Felek a 6.2.-6.7. pontban rögzített módon járnak el.
- 6.2.** Dóc Községi Önkormányzat saját költségvetéséből viseli a KÖH Dóci Kirendeltségnek helyt adó épület rendeltetésszerű használatához szükséges fenntartási és üzemeltetési költségeket, az igazgatási tevékenységhez szükséges alapvető irodai infrastruktúra biztosításával együttjáró kiadásokat, továbbá a dóci illetőségű kézbesítési feladatok ellátásából adódó költségeket.

Sándorfalva Városi Önkormányzat saját költségvetését terheli a KÖH székhelyének helyt adó épületek rendeltetésszerű használatához szükséges fenntartási és üzemeltetési költségek, az igazgatási tevékenységhez szükséges alapvető irodai infrastruktúra biztosításával együttjáró kiadások, valamint a sándorfalvi illetőségű kézbesítési feladatok ellátásából adódó költségek.

- 6.3. Felek a Megállapodás aláírásával egybehangzóan rögzítik, hogy a KÖH Dóci Kirendeltsége állami támogatáson felüli finanszírozási igényét Dóc Községi Önkormányzat éves hozzájárulás formájában, naptári hónapokra bontva, tárgyhoz 05. napjáig utalással teljesíti, Sándorfalva Városi Önkormányzat MBH Bank Nyrt-nél vezetett 57100106-13335883-00000000 számlaszámára.
- 6.4. A hozzájárulás mértékéről az éves költségvetési irányszámok ismeretében, minden naptári évben az önkormányzati költségvetési rendelet elfogadása során döntenek Felek képviselő-testületei, a jelen megállapodásban foglaltak alapján; elsőként a 2025. évben.
- 6.5. Tárgyév január 20. napjáig a KÖH-öt működtető települési önkormányzatok polgármesterei egyeztetnek a KÖH megelőző évben felmerült működési, fenntartási költségeiről, áttekintik a KÖH Dóci Kirendeltsége működésével összefüggő költségeket, a hozzájárulási összeget. A hozzájárulási összeg meghatározásánál kiindulásként a tárgyévben, a központi költségvetésben biztosított összeget tekintik.
- 6.6. Dóc Községi Önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonában álló, Dóc, Alkotmány utca 17. szám alatt levő épületet az ahhoz tartozó berendezési tárgyakkal, informatikai rendszerrel együtt a dóci igazgatási feladatok elvégzése céljára, a Megállapodás megszűnéséig a KÖH Dóci Kirendeltsége ingyenes használatába adja.
- 6.7. A KÖH Dóci Kirendeltségének elhelyezésére szolgáló ingatlan beruházási és felújítási kötelezettségéről a tulajdonos Dóc Községi Önkormányzat saját forrásai szerint gondoskodik.
- 6.8. Amennyiben a tárgyhónapban esedékes hozzájárulás megfizetésére az 6.3. pontban rögzített határidőig nem kerül sor, a székhelytelepülési önkormányzat egy alkalommal fizetési felszólítást bocsáthat ki, melyben 8 (nyolc) napos fizetési határidőt biztosít a lejárt esedékességű hozzájárulás teljesítésére.  
A felszólítást írásbelinek minősülő elektronikus úton közölni a címzett Féllel.  
A teljesítési határidő eredménytelen elteltét követően a székhelytelepülési önkormányzat a felhatalmazó levél alapján jogosult azonnali beszédési megbízás benyújtására a fizetésre kötelezett nem székhelytelepülési önkormányzat számlavezető pénzügyi intézményénél.  
A felhatalmazó levél a Megállapodás elválaszthatatlan része, annak *Mellékletét* képezi, melyet Dóc Községi Önkormányzat polgármestere legkésőbb a Megállapodás aláírásának napján, papír alapon köteles 2 (két) példányban Sándorfalva Városi Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.
- 6.9. A beszédési megbízás sikertelensége esetén a székhelytelepülés önkormányzat jogosult a hátralék teljes összegére vetített késedelmi pótlékot felszámítani, melynek mértéke a megelőző hónap utolsó napján érvényes jegybanki alapkamat.
- 6.10. Felek megállapodnak abban, hogy a KÖH megszüntetése esetén az ingatlanvagyon, illetve tárgyi eszköz tekintetében a megszüntetésről szóló döntést követő 60 (hatvan) napon belül elszámolnak, és azt követően egymással szemben egyéb követelést nem támasztanak.

## 7. Záró és hatályba léptető rendelkezések

- 7.1. A Megállapodás Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, valamint Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadását követően, 2025. január 01. napján lép hatályba.

- 7.1.1.** A Megállapodás hatálybalépésével egyidejűleg Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 89/2020. (IX. 24.) Kt. számú, valamint Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 36/2020. (IX. 24.) Kt. számú határozataival elfogadott „Megállapodás közös önkormányzati hivatal létrehozásáról, működtetéséről” elnevezésű megállapodás hatályát veszti.
- 7.1.2.** Felek előre rögzítik, hogy az Mötv. 85. § (3c) bekezdésében foglaltak szerint a módosítási megállapodást az aláírást követően a jegyző megküldi a vármegyei kormányhivatalnak, melynek a közléstől számított 30 napon belül keresetindítási joga van (érvénytelenség megállapítása iránt), ezért az Mötv. 85. § (3e) bekezdése értelmében a Megállapodás hatálybalépése nem lehet korábbi, mint a megyei kormányhivatal keresetindítási határidejének leteltét követő nap.
- 7.2.** A Megállapodás teljesítése során Felek kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Felek egyezően rögzítik, és aláírásukkal nyugtázzák, hogy minden, a Megállapodás megkötése után felmerült vagy beállott, és a szerződésszerű teljesítést befolyásoló lényeges körülményről kötelesek egymást haladéktalanul, legkésőbb 3 (három) munkanapon belül írásban tájékoztatni.
- 7.3.** Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Megállapodás teljesítésével kapcsolatos minden érdemi nyilatkozatot írásban kötelesek egymással közölni.  
Ha a Megállapodás eltérően nem rendelkezik, írásbeli közlésnek minősül: a postai könyvelt (ajánlott, tértivevényes) levélküldemény, és az írásbelinek minősülő elektronikus úton (Hivatali Kapu/Cégekkapu/Ügyfélkapu tárhelyről) továbbított nyilatkozat is.  
Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a Megállapodás teljesítése során elsődlegesen elfogadott és támogatott kommunikáció az írásbelinek minősülő elektronikus úton továbbított nyilatkozat.
- 7.4.** A Megállapodás teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket Felek elsősorban egymás között egyeztetéssel, tárgyalásos úton kötelesek rendezni, melynek eszköze – a hatálybalépéstől kezdődően –, a szükség szerinti gyakorisággal Felek képviselői által tartott egyeztető tárgyalás. Az egyeztető tárgyalásról írásbeli jegyzőkönyv/emlékeztető készül, amelynek elkészítéséről az egyeztetést kezdeményező Fél köteles gondoskodni, és a tárgyalást követő 8 (nyolc) napon belül írásbelinek minősülő elektronikus úton a címzett Fél részére, aláírásra megküldeni.  
Felek a bírói út igénybevételeivel kizárólagosan akkor élnek, ha az egyeztető tárgyalások 3-6 (három-hat) hónapon belül nem vezetnek eredményre, és a további folytatásuktól sem várható érdemi változás Felek álláspontjában.  
Jogvita eldöntésére – perértéktől függően – Felek a Szeged Járásbíróság, illetve Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 7.5.** Felek kijelentik, hogy jelen okirat teljes megállapodásukat tartalmazza, annak nincs semmilyen szóbeli vagy írásbeli kiegészítése.  
Felek a Megállapodást teljes körű vizsgálat után kötik meg úgy, hogy egyik fél sem hagyatkozik semmilyen olyan kijelentésre, nyilatkozatra, jogszavatosságra a másik fél részéről, amelyet a Megállapodás ne tartalmazna.  
Amennyiben a Megállapodás valamely rendelkezése vagy annak egy része érvénytelennek bizonyul, akkor az ilyen érvénytelenség nem érintheti a többi rendelkezését vagy a rendelkezés többi részét.
- 7.6.** Felek kijelentik, hogy jogképes, Magyarországon nyilvántartásba vett jogi személyek, üzleti képességük nincs korlátozva, jogaikat és kötelezettségeiket képviselőik útján gyakorolják.  
Felek képviselőik útján kijelentik, hogy jogképes és cselekvőképes magyar állampolgárok, a jognyilatkozat megtételére, a jogi személy törvényes képviselőjére jogosultak, a Megállapodás aláírásához szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek.

- 7.7. A Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt.v., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, továbbá az ide vonatkozó magyar jogszabályok az irányadóak.
- 7.8. A Szerződés 5 (öt) egymással mindenben megegyező – 7 (hét) számozott oldalból és 7 (hét) fejezetből álló – papír alapú példányban készült, amelyből a kölcsönös aláírását követően 3 (három) példány Sándorfalva Városi Önkormányzat, 2 (kettő) példány Dóc Községi Önkormányzat birtokában marad.
- 7.9. Felek képviselői kijelentik, hogy miután a Megállapodást elolvasták, közösen értelmezték és megértették, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, oldalanként kézjegyükkel ellátták, valamint az utolsó oldalon cégszerűen helybenhagyólag aláírtak, alulírott helyen és napon.

Kelt: Sándorfalva, 2024. ....

Kelt: Dóc, 2024. ....

Sándorfalva Városi Önkormányzat

Dóc Községi Önkormányzat

.....  
Gajdosné Pataki Zsuzsanna  
polgármester

.....  
Turda Gábor  
polgármester

P. H.

P. H.

Jogilag ellenjegyzem:

Pénzügyileg ellenjegyzem:

.....  
Dr. Török Éva  
jegyző

.....  
Lázár Margit  
pénzügyi és gazdálkodási csoportvezető

P. H.

P. H.

**ZÁRADÉK:**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta ..... Kt. határozatával.  
Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta: ..... Kt. határozatával.

.....

.....