

Készült: Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 12. napján megtartott *rendkívüli nyílt* ülése jegyzőkönyvéből.

81/2025. (XI.12.) Kt. határozat

Tárgy: Dóc Településrendezési eszközök módosítása a 28/9 helyrajzi számú telek közparkba való besorolása és az övezetben látogatóközpont kialakításának lehetővé tétele céljából – eljárás indítása

H a t á r o z a t

Dóc Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a tárgyi előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

- 1./ Dóc Településrendezési eszközöket úgy kell módosítani, hogy a TOP PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-00009 Lovas- és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása” projekt keretében tervezett látogatóközpont a 28/9 helyrajzi számú telken telekalakítási eljárás nélkül elhelyezhető legyen, ennek érdekében az ingatlant közparkba kell besorolni és az övezetben látogatóközpont kialakítását lehetővé kell tenni.
- 2./ Az 1. pont szerinti módosítás *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti egyszerűsített eljárásban elindítandó az E-TÉR elektronikus egyeztető felületen.
- 3./ A megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát, a Mellékletben foglalt települési főépítési Feljegyzés állapítja meg.
- 4./ A Településrendezési eszközök módosítási eljárása során a beérkező partnerségi vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról szóló döntést a Polgármester hozza meg.
- 5./ A Településrendezési eszközök módosítása környezeti hatásainak eldöntéséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges, a hatások e nélkül is megítélhetők, melyek várhatóan nem lesznek jelentősek.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Határozatot kapja:

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Balogh Tünde (Új-Lépték Tervező Iroda, Szeged)
4. Kövesdi Krisztián települési főépítész

K.m.f.

Turda Gábor s.k.
polgármester

Dr. Török Éva s.k.
jegyző



Kézelt Renáta
A kivonat hitelül: Lázár Renáta jkv. vez.
D ó c, 2025. november 12.