

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2025. december 17-én**  
megtartott *rendkívüli, nyílt*  
ülésétől

# T a r t a l o m j e g y z é k

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. december 17-én 15:00 órakor megtartott *rendkívüli, nyílt* ülése jegyzőkönyvéhez

<i>Határozat száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
92/2025. (XII.17.) Kt. határozat	Napirendi pont elfogadása	1.
93/2025. (XII.17.) Kt. határozat	„Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Községben” című pályázathoz kapcsolódó településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátására	2.

<i>Rendelet száma</i>	<i>tárgya</i>	<i>jkv. oldal</i>
-----------------------	---------------	-------------------

## Melléletek:

1.sz. Meghívó

2.sz. Jelenléti ív

3.sz. „Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Községben” című pályázathoz kapcsolódó településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátására

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. december 17.** napján 15<sup>00</sup> órakor megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Dóc Községi Önkormányzat nagyterme, Dóc, Alkotmány u. 17.

**Jelen vannak** *Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részéről:*  
Turda Gábor polgármester  
Lázár János alpolgármester  
Bitó Erika képviselő  
Faragó Dániel képviselő

*tanácskozási joggal meghívottak részéről:*  
Dr. Török Éva jegyző  
Körmendi-Csipak Zsanett szociális ügyintéző

*meghívottak részéről:*

*Igazoltan távol maradt:*

Martonosi Norbert képviselő

*Távollétét előre nem jelezte:* –

*Jegyzőkönyvvezető:* Lázár Renáta titkársági ügyintéző

A képviselő-testületi ülésre szóló meghívó a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete.*  
A jelenléti ív a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete.*

**Turda Gábor polgármester:** tisztelettel köszöntök mindenkit a mai rendkívüli képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy az 5 képviselőből 4 jelen van, határozatképesek vagyunk. Martonosi Norbert képviselő jelezte távolmaradását. A meghívóban kiküldött napirendi pontok tárgyalására teszek javaslatot. Aki elfogadja, az legyen kedves jelezni!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**92/2025. (XII.17.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Napirend elfogadása

## H a t á r o z a t

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendi pontjait és azok tárgyalási sorrendjét az alábbiak szerint határozza meg:

**Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:**

1. „Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Községben” című pályázathoz kapcsolódó településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátására

## **Zár ülés keretein belül:**

2. Döntés szociális tűzifa támogatásról

### **A határozatról értesítés kap:**

1. Irattár

## **1. Napirendi pont**

**„Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Községben” című pályázathoz kapcsolódó településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátására**

Előadó: Turda Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.

**Turda Gábor polgármester:** gondolom, hogy ehhez túl sokat nem kell hozzáfűzni, ismeritek jól a történetet, az előző testületi ülésen már érintettük is, hogy milyen problémákkal szembesülünk ezzel a pályázattal sajnos folyamatosan. Úgy tűnik, hogy ha egy településtervezőt bele tudunk vonni ebbe a történetbe, akkor a településterv és a HÉSZ módosításával ki tudjuk húzni az egyik méregfogát a történetnek. Kiírtuk a beszerzési eljárást, a beszerzésre megérkeztek az ajánlatok, mind a 3 árajánlatot adó cég megfelelt a kritériumnak, illetve maga az árajánlatok is. Fontos leszögezni, hogy ez a költség nem számolható el a pályázatban, tehát önerőből kell kifizetnünk. Kértünk a Kincstártól erre vonatkozó állásfoglalást, amelyre megkaptuk, hogy sajnos ez a pályázat költségvetésébe nem számolható el. Balogh Tündét ismerjük, hiszen Tünde volt, aki az eredeti HÉSZ-ünket és településtervünket is készítette, tehát azt gondolom, hogy nála jó helye lesz a történet. Ő adta a legkedvezőbb ajánlatot, alanyi adómentesként 1 millió 50 ezer forintot, a másik 2 ajánlat e fölött volt, így most a képviselő-testület arról dönt, hogy elfogadja-e és a beszerzési eljárás döntésének, illetve győztesének nyilvánítja-e Balogh Tünde egyéni vállalkozót. Van-e idevonatkozóan kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, kérem jelezze!

Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **93/2025. (XII.17.) Kt. határozat**

**Tárgy:** „Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Községben” című pályázathoz kapcsolódó településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátása tárgyában lefolytatott beszerzési eljáráshoz

### **Határozat**

1. Dóc Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést. A TOP PLUSZ Program keretében meghirdetett „TOP PLUSZ-1.1.3-21 kódszámú, „Lovas és kerékpáros pihenőhely és látogatóközpont létrehozása Dóc Község-

ben” című pályázat településrendezési eszközök részleges módosítási tervének tervezői feladat ellátása tárgyában kiírt beszerzési eljárást megismerte, azt érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja.

2. A testület az eljárás eredményeképpen Balogh Tünde egyéni vállalkozó a beszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja.
3. Az érvényes és eredményes eljárás következtében felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására bruttó 1 050 000 Ft összértékben és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

1. Turda Gábor polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző által a Pénzügyi és Gazdálkodási Csoport vezetője, projekt menedzsment
3. Nyertes ajánlattevő(k)
4. Irattár

**Turda Gábor polgármester:** a mai rendkívüli nyílt testületi ülést 15 óra 04 perckor bezárom és zárt ülésen folytatjuk tovább ülésünket.

K. m. f.

**Turda Gábor**  
polgármester



**Dr. Török Éva**  
jegyző